

	"LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA CON PRONTO INTERVENTO DELLE RETI ACQUEDOTTO N.O.R. - ANCONA" DITTA APPALTATRICE "CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA DI BOLOGNA (P.IVA N. 03530851207)": RINNOVO CONTRATTUALE. CODICE CUP D28B22000110005	
	AREA OPERATIVA	DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

### DETERMINA A CONTRARRE

#### VISTO

- Il Decreto legislativo 18 Aprile 2016 n. 50 ed in particolare il comma 2 dell'art. 32 (*Prima de/l'ovvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*).
- Il D.L. 176/2020 convertito nella legge 120/2020.
- Il D.L. 77/2021 convertito nella Legge 108/2021.
- Il Regolamento per la disciplina di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per il perfezionamento dei "contratti sotto soglia" settori speciali artt. 35 e 36 d.lgs. 50 del 28.04.2016 e s.m.i. - (deliberazione Consiglio di Amministrazione n: 16 del 26.02.2020)

#### CONSIDERATO CHE:

- il Consiglio di Amministrazione di Viva Servizi S.p.A., con deliberazione n. 14 del 09.03.2022, ha approvato il progetto definitivo denominato "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con pronto intervento delle reti acquedotto NOR Ancona" - datato 03.03.2022 -, dell'importo complessivo presunto a base di gara pari a € 9.437.172,56 oltre IVA, di cui € 5.000.000,00 per lavori e forniture ed € 74.748,00 per oneri in materia di sicurezza non soggetti a ribasso di gara.
- Con la medesima deliberazione il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato l'espletamento di apposita procedura aperta con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, ed ha conferito mandato al Direttore Generale di stipulare il relativo contratto di appalto.
- che, in attuazione della suddetta deliberazione n. 14 del 09.03.2022, l'opzione di rinnovo è stata espressamente prevista nei documenti di gara (Capitolato speciale di Appalto art. 19) computando il relativo importo presunto nel valore stimato dell'appalto;

#### PRESO ATTO DEI PRINCIPALI DATI DI APPALTO

Oggetto	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CON PRONTO INTERVENTO DELLE RETI ACQUEDOTTO NOR ANCONA" - Codice CUP D28B22000110005		
Tipo appalto	Lavori		
CPV	ordine	CPV-numero	CPV-DESCRIZIONE
	Principale	45232151-5 -	Lavori di costruzione di rinnovamento di condotte idriche
Codice NUTS	IT32 -		
CODICE CUP	D28B22000110005.		
CODICE CIG	9137095951 (appalto in Corso da richiederne uno nuovo per il rinnovo)		
Suddivisione in lotti	No		
Riferimento RDA			
Valore massimo stimato dell'appalto ai sensi dell'art.35, comma 4 del D.Lgs 50/2016	Il valore massimo stimato dell'appalto ai sensi dell'art.35, comma 4 del D.Lgs 50/2016 è di € 11.399.496,00 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, come risultante dalla seguente somma:		
	Importo a base di gara	€ 5.074.748,00	
	Opzione di rinnovo	€ 5.074.748,00	
	Proroga tecnico	€ 1.250.000,00	

- A seguito dell'espletamento della procedura di gara di cui sopra, il Seggio di Gara ha individuato quale migliore offerta quella presentata dalla società CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA DI BOLOGNA (P.IVA N. 03530851207) – Via Marco Emilio Lepido, 182/2, per l'importo complessivo netto presunto di € 3.718.898,00 oltre IVA, di cui € 3.644.150,00 offerto, corrispondente al ribasso del 27,117% da applicare all'importo delle lavorazioni e forniture poste a base di gara di € 5.000.000,00 e € 74.784,00 per oneri in materia di sicurezza non soggetti a ribasso
- In data 13.07.2022 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con pronto intervento delle reti acquedotto NOR Ancona" con la suddetta Impresa CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA DI BOLOGNA (P.IVA N. 03530851207) – Via Marco Emilio Lepido, 182/2, aggiudicataria dell'appalto - che l'opzione di rinnovo è stata espressamente prevista nei documenti di gara (Capitolato speciale di Appalto art. 19) computando il relativo importo presunto nel valore stimato dell'appalto;
- VISTO il parere favorevole da parte del RUP, ing. Balzani Giacomo espresso con nota del 06/02/2024

### DETERMINA A CONTRARRE

- Ad oggi sono stati emessi n. 8 stati di avanzamento dei lavori per un importo complessivo netto di € 3.053.155,79 ed effettuati ulteriori lavori non ancora contabilizzati per circa € 500.000,00 per cui si stima che l'importo contrattuale netto di € 3.718.898,00 sarà probabilmente raggiunto entro la prima decade del mese di Marzo a conclusione dell'ultimo lavoro consegnato p.v.(2024), ed a questi si aggiungeranno i maggiori costi come previsto dall'art. 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 (cosiddetto Decreto Aluti)

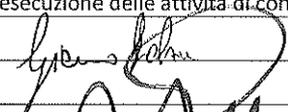
Che non disponendo di un nuovo appalto di manutenzione della stessa tipologia, causa i tempi Tecnici necessari alla redazione ed approvazione di un nuovo progetto e l'espletamento delle relative procedure di gara, non si riuscirà a far fronte alle necessità lavorative del NOR Ancona in vista della stagione estiva;

Che all'art. 19 della Capitolato Speciale di Appalto si prevede il rinnovo del Contratto per ulteriore 24 mesi, facoltà questa lasciata alla Viva Servizi S.p.a.;

PER QUANTO SOPRA ESPOSTO SI PROPONE DI APPROVARE:

**IL RINNOVO DEL CONTRATTO DI APPALTO STIPULATO IN DATA 13.07.2022** con la suddetta società CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA DI BOLOGNA (P.IVA N. 03530851207) – Via Marco Emilio Lepido, 182/2, aggiudicataria dell'appalto, DI AVVIARE LA PROCEDURA TELEMATICA DI RINNOVO DEL CONTRATTO AGLI STESSI PATTI E CONDIZIONI PREVISTI NEL MEDESIMO CONTRATTO E NELL'ORIGINALE CAPITOLATO SPECIALE DI SEGUITO RIASSUNTI:

OGGETTO	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CON PRONTO INTERVENTO DELLE RETI ACQUEDOTTO DEL NOR ANCONA
DURATA	24 mesi
OPZIONI E RINNOVI	Non previsti
MODALITA' DI AFFIDAMENTO	Rinnovo contrattuale
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 3.718.898,00 di cui € 3.644.150,00 derivante dall'applicazione del ribasso offerto del 27,117% sull'importo delle lavorazioni e forniture poste a base di gara di € 5.000.000,00 e € 74.784,00 per oneri in materia di sicurezza non soggetti a ribasso <u>Somme a disposizione dell'amministrazione</u> per imprevisti, acquisto materiale, spese pubblicità personale Viva Servizi spa pari ad € 4.362.424,56
CRITERIO AGGIUDICAZIONE	Criterio del minor prezzo di cui dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e all'art. 95 comma 4 Lett. B Dlgs 50/2016 determinato mediante ribasso unico percentuale pari al 27,117% sull'elenco prezzi posto a base di gara
MODALITA' CONTRATTO	STIPULA Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
REQUISITI	Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono: - le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e s.m.i; - l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis comma 14 Legge 383/2001e s.m.i.

	<p>Requisiti</p> <p>I lavori sono classificati nella categoria prevalente "OG6 ", classifica "V" fino a € 4.789.748,00</p> <p>L'Impresa deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 80, 83 e 84 del dlgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.</p> <p>L'Impresa deve, inoltre, avere disponibilità di tutte le attrezzature necessarie per l'esecuzione delle attività di contratto.</p>
RUP	Ing. Giacomo Balzani 
IL DIRETTORE GENERALE	Dott. Moreno Clementi 

