

III° VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA PROCEDURA APERTA TELEMATICA A RILEVANZA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO "SERVIZIO DI RILEVAMENTO FOTOLETTURA CONTATORI SERVIZIO IDRICO INTEGRATO".

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 5 (cinque) del mese di settembre

05.09.2023

per l'esperimento della procedura aperta telematica finalizzata all'affidamento dell'appalto in oggetto indicato, alle ore 9,00 si riunisce in conferenza telematica il Seggio di Gara, nominato con le modalità previste dal Regolamento per la "Composizione e funzionamento del Seggio di Gara e della Commissione Giudicatrice nelle procedure di affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture" adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 84 del 21.12.2022, costituito dai dipendenti Viva Servizi di seguito indicati:

- dott.ssa Valentina Scopa, Responsabile dell'Area Relazioni Esterne e Responsabile Unico del Procedimento – Presidente;
- dott.ssa Roberta Ragnetti, Responsabile dell'Area Appalti – Componente;
- dott.ssa Francesca Raggetti, Responsabile del Settore Appalti – Componente;

Assiste all'esperimento della procedura, in conferenza telematica, la Commissione Giudicatrice nominata dal Consiglio di Amministrazione di Viva Servizi con deliberazione n. 75 del 31.07.2023, costituita come di seguito specificato:

- sig.ra Paola Ciarmatori, Coordinatore Settore Call Center e Back Office dell'U.O. Clienti dell'Area Relazioni Esterne – Presidente della Commissione Giudicatrice;
- dott.ssa Elisabetta Veloni, Responsabile Settore Rapporti con Authority dell'Area Relazioni Esterne – Componente della Commissione Giudicatrice;
- sig.ra Barbara Bianco, Coordinatore Settore Recupero Crediti dell'Area Legale – Componente della Commissione Giudicatrice;

PREMESSO

- che, in data 28.07.2023, si è tenuta la 1ª seduta pubblica telematica per l'espletamento della procedura aperta a rilevanza comunitaria indetta dal Consiglio di Amministrazione di Viva Servizi con deliberazione n. 64 del 14.06.2023, per l'affidamento dell'appalto "Servizio di rilevamento fotolettura contatori servizio idrico integrato" nel corso della quale il Seggio di



Gara ha:

- dato atto che erano state ricevute dalla piattaforma web vivaservizi.acquistitelematici.it n. 6 offerte dai concorrenti di seguito indicati:
 - D.M. Service Srls di Napoli (Lotti 1, 2 e 3);
 - Sar Service Srl a socio unico di Ancona (Lotto 1);
 - Major Techno Service Srl di Bientina (PI) (Lotti 1 e 3);
 - F.IMM Srl di Rovigo (Lotti 1, 2 e 3);
 - L. & M. Studio Center Srl di Altavilla Milicia (PA) (Lotti 2 e 3);
 - Crocevia Coop. Sociale a rl di Ancona (Lotti 2 e 3);
- proceduto alla verifica della completezza ed esattezza della documentazione prodotta dai concorrenti di cui sopra e stabilito di ricorrere all'istituto del "soccorso istruttorio" di cui all'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e smi, al fine dell'ammissione della Società D.M. Service Srls di Napoli, richiedendo al medesimo concorrente la regolarizzazione della documentazione indicata nel verbale della seduta del 28.07.2023;
- dato atto che le Società Sar Service Srl a socio unico di Ancona, Major Techno Service Srl di Bientina (PI) e F.IMM. Srl di Rovigo L. & M. Studio Center Srl di Altavilla Milicia (PA) e Crocevia Soc. Coop. Sociale a rl di Ancona avevano prodotto tutta la documentazione richiesta e conseguentemente ammesse le stesse alla procedura;
- rinviato le operazioni di gara ad un'ulteriore seduta pubblica;

- che in data 04.08.2023 si è tenuta la II^a seduta pubblica telematica nel corso della quale il

Seggio di Gara ha:

- dato atto che Società D.M. Service Srls di Napoli aveva risposto alla richiesta 31.07.2023 di integrazione documentale facendo pervenire la documentazione richiesta entro il termine previsto e che la stessa aveva prodotto la documentazione richiesta;
- ammesso alla procedura la suddetta Società D.M. Service Srls di Napoli;
- proceduto all'apertura dei file relativi alle offerte tecniche Lotti 1, 2 e 3 presentate dai concorrenti ammessi e dato atto che le stesse sarebbero state esaminate e valutate, in una o più sedute riservate, dalla Commissione Giudicatrice come sopra nominata dal Consiglio di Amministrazione di Viva Servizi;

- stabilito di rinviare le operazioni di gara ad un'ulteriore seduta pubblica;
- che nel corso della seduta riservata del 29.08.2023 la suddetta Commissione Giudicatrice ha esaminato le Offerte Tecniche Lotti 1, 2 e 3 pervenute dai concorrenti ammessi;
- che si è provveduto ad inviare ai medesimi concorrenti, tramite la piattaforma telematica, apposita comunicazione attraverso la quale è stata resa nota la data della terza seduta telematica pubblica, fissata per la data odierna.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dà atto dei punteggi finali riparametrati attribuiti alle offerte tecniche riferite al **LOTTO 1** – **“ZONA MOIE E FABRIANO”**, riepilogati dalla Commissione Giudicatrice nel corso della seduta riservata del 29.08.2023, come riportato nell'Allegato 1.

Si accede quindi alla sezione “Offerta Economica” - Lotto 1 della piattaforma telematica, finora rimasta chiusa e bloccata dal sistema e si procede con l'apertura dei file relativi alle offerte economiche pervenute dai concorrenti ammessi.

Si dà atto che:

- la Società D.M. Service Srls di Napoli: non ha prodotto attestazione contenente l'indicazione del proprio costo della manodopera e del proprio costo della sicurezza aziendale, di cui ai art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e smi. In particolare, è stato inserito nella busta telematica “offerta economica” il file denominato “Offerta – Lotto 1 – Mod. B.pdf” contenente il Disciplinare di Gara, in luogo del “Modulo di offerta economica” (modello D) o di eventuale altra attestazione contenente l'indicazione del costo della manodopera e del costo della sicurezza aziendale della Società;
- la Società F.IMM Srl di Rovigo non ha prodotto attestazione contenente l'indicazione del costo della manodopera e del costo della sicurezza aziendale, di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e smi. In particolare, è stato inserito nella busta telematica “offerta economica”, il “Modulo di offerta economica” (modello D) carente dell'indicazione del proprio costo della manodopera e del proprio costo della sicurezza aziendale.

Per quanto sopra si stabilisce l'esclusione delle Società D.M. Service Srls di Napoli e F.IMM Srl di Rovigo dalla procedura per l'affidamento del **LOTTO 1 – “ZONA MOIE E FABRIANO”**.

Si procede dando atto delle offerte economiche prodotte dai concorrenti ammessi ed attribuendo i relativi punteggi sulla base di quanto specificato nel Disciplinare di Gara 28.06.2023, come di seguito riportato:

LOTTO 1			
Concorrente	Ribasso % sull'importo posto a base di gara di € 286.104,40	Importo	Punteggio offerta economica
Sar Service Srl a socio unico di Ancona	19,40000%	€ 230.600,14	30/30
Major Techno Service Srl di Bientina (PI)	14,37999%	€ 244.962,59	22,23710/30

Si dà pertanto atto della graduatoria Lotto 1 formatasi a seguito della valutazione complessiva delle offerte tecnico-economiche (sommatoria del punteggio tecnico e del punteggio dell'offerta economica), come di seguito riportato:

LOTTO 1				
	Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1	Sar Service Srl a socio unico di Ancona	64,31399/70	30/30	94,31399/100
2	Major Techno Service Srl di Bientina (PI)	56,43463/70	22,23710/30	78,67174/100

Sulla base della graduatoria venutasi a formare, si individua quale migliore offerta tecnico-economica LOTTO 1 – “ZONA MOIE E FABRIANO” quella prodotta dalla Società Sar Service Srl a socio unico di Ancona che ha ottenuto il punteggio complessivo di 94,31399/100 (punteggio offerta tecnica 64,31399/70 – punteggio offerta economica 30/30). Si dà atto che relativamente alla suddetta offerta Lotto 1 prodotta dalla Società Sar Service Srl di Ancona, in conformità a quanto previsto dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e smi, non si procederà alla verifica della congruità.

Ai sensi degli artt. 32 e 33, del D.Lgs. 50/2016 e smi, si formula *proposta di aggiudicazione* dell'appalto riferito al LOTTO 1 – “ZONA MOIE E FABRIANO (Codice CIG n.




9903361009) alla Società Sar Service Srl (C.F./P.I. 02035030424) con sede in Ancona – via dell’Artigianato 32 - che ha ottenuto il punteggio complessivo di 94,31399/100 (punteggio offerta tecnica 64,31399/70 – punteggio offerta economica 30/30), per l’importo complessivo netto presunto di € 230.600,14, tenuto conto del ribasso offerto del 19,40% da applicarsi sull’importo complessivo posto a base di gara di € 286.104,40 oltre IVA.

Si prosegue con l’espletamento della procedura di gara riferita al **LOTTO 2 “ZONA FALCONARA E JESI** e si dà atto dei punteggi finali riparametrati attribuiti alle offerte tecniche-Lotto 2, riepilogati dalla Commissione Giudicatrice nel corso della citata seduta riservata del 29.08.2023, come riportato nel citato “Allegato 1”.

Si accede quindi alla sezione “Offerta Economica” - Lotto 2 della piattaforma telematica, finora rimasta chiusa e bloccata dal sistema e si procede con l’apertura dei file relativi alle offerte economiche pervenute dai concorrenti ammessi ed all’attribuzione dei relativi punteggi sulla base di quanto specificato nel Disciplinare di Gara 28.06.2023, come di seguito riportato:

LOTTO 2			
Concorrente	Ribasso % sull’importo posto a base di gara di € 162.571,40	Importo	Punteggio offerta economica
D.M. Service Srls di Napoli	24,00%	€ 123.554,26	30/30
Crocevia Soc. Coop. Sociale a rl di Ancona	20,00%	€ 130.057,12	24,99999/30
L. & M. Studio Center Srl di Altavilla Milicia (PA)	10,40%	€ 145.663,97	13,00000/30
F.IMM Srl di Rovigo	6,00%	€ 152.817,11	7,50000/30

Si dà pertanto atto della graduatoria Lotto 2 formatasi a seguito della valutazione complessiva delle offerte tecnico-economiche (sommatoria del punteggio tecnico e del punteggio dell’offerta economica), come di seguito riportato:




5

LOTTO 2				
	Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1	D.M. Service Srls di Napoli	59,97432/70	30/30	89,97432/100
2	Crocevia Soc. Coop. Sociale a rl di Ancona	62,76421/70	24,99999/30	87,76421/100
3	L. & M. Studio Center Srl di Altavilla Milicia (PA)	63,26223/70	13,00000/30	76,26223/100
4	F.IMM Srl di Rovigo	63,74960/70	7,50000/30	71,24960/100

Sulla base della graduatoria venutasi a formare, si individua quale migliore offerta tecnico-economica **LOTTO 2 “ZONA FALCONARA E JESI** quella prodotta dalla Società D.M. Service Srls di Napoli, in avvalimento dei requisiti della Società Energas Energia Srl di Saviano (NA), che ha ottenuto il punteggio complessivo di 89,97432/100 (punteggio offerta tecnica 59,97432/70 – punteggio offerta economica 30/30).

Si dà atto che, sulla base dei punteggi massimi attribuibili all’offerta tecnica e all’offerta economica previsti dal Disciplinare di Gara (punti 70 per l’offerta tecnica e punti 30 per l’offerta economica), relativamente alla suddetta migliore offerta Lotto 2 prodotta dalla Società D.M. Service Srls di Napoli, sia i punti relativi all’offerta economica, sia la somma dei punti relativi all’offerta tecnica sono entrambi superiori al quattro/quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di Gara (punti 56 per l’offerta tecnica e punti 24 per l’offerta economica), pertanto si rende necessario procedere con la verifica della congruità.

Si dà inoltre atto che il Responsabile Unico del Procedimento, esaminerà le spiegazioni che verranno prodotte a corredo della predetta offerta, ai sensi dell’art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e smi, al fine di valutarne la congruità ed assicurandone l’eventuale contraddittorio.

Si prosegue con l’espletamento della procedura di gara riferita al **LOTTO 3 “ZONA ANCONA E SENIGALLIA** e si dà atto dei punteggi finali riparametrati attribuiti alle offerte tecniche-Lotto 3, riepilogati dalla Commissione Giudicatrice nel corso della citata seduta riservata del 29.08.2023, come riportato nel citato “Allegato 1”.



Si accede quindi alla sezione “Offerta Economica” - Lotto 3 della piattaforma telematica, finora rimasta chiusa e bloccata dal sistema e si procede con l’apertura dei file relativi alle offerte economiche pervenute dai concorrenti ammessi ed all’attribuzione dei relativi punteggi sulla base di quanto specificato nel Disciplinare di Gara 28.06.2023, come di seguito riportato:

LOTTO 3			
Concorrente	Ribasso % sull'importo posto a base di gara di € 252.648,30	Importo	Punteggio offerta economica
D.M. Service Srls di Napoli	25,00%	€ 189.486,22	30/30
Crocevia Soc. Coop. Sociale a rl di Ancona	20,00%	€ 202.118,63	24,00000/30
Major Techno Service Srl di Bientina (PI)	8,15%	€ 232.057,46	9,78000/30
F.IMM Srl di Rovigo	20,00%	€ 202.118,63	24,00000/30
L&M Studio Center Srl di Altavilla Milicia (PA)	10,41%	€ 226.347,61	12,49199/30

Si precisa che, relativamente all’offerta economica – Lotto 3 presentata dalla Società D.M. Service Srls di Napoli, è stata riscontrata incongruenza tra la percentuale di ribasso del 24,00% inserita in piattaforma e la percentuale di ribasso del 25,00% indicata nel modello dell’offerta economica (Modello D). Così come prescritto dal Disciplinare di Gara 28.06.2023, si è provveduto a modificare il ribasso indicato in piattaforma inserendo la percentuale di ribasso del 25,00% indicata nel “Modello D”.

Si dà pertanto atto della graduatoria Lotto 3 formatasi a seguito della valutazione complessiva delle offerte tecnico-economiche (sommatoria del punteggio tecnico e del punteggio dell’offerta economica), come di seguito riportato:

03



7

LOTTO 3				
	Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1	D.M. Service Srls di Napoli	59,97432/70	30/30	89,97432/100
2	F.IMM Srl di Rovigo	63,74960/70	24,00/30	87,74960/100
3	Crocevia Soc. Coop. a rl di Ancona	62,76421/70	24,00/30	86,76422/100
4	L&M Studio Center Srl di Altavilla Milicia (PA)	63,26223/70	12,49199	75,75423/100
5	Major Techno Service Srl di Bientina (PI)	55,70729/70	9,78/30	65,48730/100

Sulla base della graduatoria venutasi a formare, si individua quale migliore offerta tecnico-economica **LOTTO 3 “ZONA ANCONA E SENIGALLIA”** quella prodotta dalla Società D.M. Service Srls di Napoli che ha ottenuto il punteggio complessivo di 89,97432/100 (punteggio offerta tecnica 59,97432/70 – punteggio offerta economica 30/30).

Si dà atto che, sulla base dei punteggi massimi attribuibili all’offerta tecnica e all’offerta economica previsti dal Disciplinare di Gara (punti 70 per l’offerta tecnica e punti 30 per l’offerta economica), relativamente alla suddetta migliore offerta Lotto 3 prodotta dalla Società D.M. Service Srls di Napoli, in avvalimento dei requisiti della Società Energas Energia Srl di Saviano (NA), sia i punti relativi all’offerta economica, sia la somma dei punti relativi all’offerta tecnica sono entrambi superiori al quattro/quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di Gara (punti 56 per l’offerta tecnica e punti 24 per l’offerta economica), pertanto si rende necessario procedere con la verifica della congruità. Si dà inoltre atto che il Responsabile Unico del Procedimento, esaminerà le spiegazioni che verranno prodotte a corredo delle predette offerte, ai sensi dell’art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ssmi, al fine di valutarne la congruità ed assicurandone l’eventuale contraddittorio.

Tenuto conto di quanto sopra si stabilisce di:

- rimettere la documentazione relativa all’offerta tecnico-economica della Società Sar Service Srl di Ancona (Lotto 1) al Responsabile Unico del Procedimento, dott.ssa

Valentina Scopa, al fine della valutazione della congruità dei costi della manodopera dichiarati;

- trasmettere all'Area Appalti i verbali delle sedute pubbliche telematiche 28.07.2023, 04.08.2023 e dell'odierna seduta di conclusione delle operazioni di gara, al fine di procedere con gli adempimenti necessari all'aggiudicazione dell'appalto.

Letto, confermato e sottoscritto come segue:

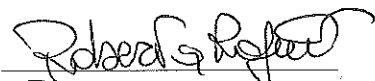
- dott.ssa Valentina Scopa

Presidente



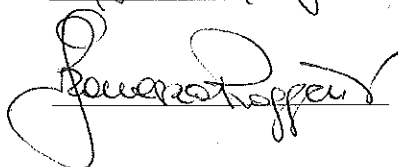
- dott.ssa Roberta Ragnetti

Componente



- dott.ssa Francesca Raggetti

Componente



Allegato 1

P.E.S.O.	LOTTO N. 1				LOTTO N. 2				LOTTO N. 3					
	D.M. Service	FIMM	Major Techno Service	Sar Service Srl	Crocevia Coop Sociale	D.M. Service	FIMM	L&M Studio Center	Crocevia Coop Sociale	D.M. Service	FIMM	L&M Studio Center	Major Techno Service	
	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	
A)	29	25,464	29,000	26,714	25,393	23,929	25,464	29,000	27,429	23,929	25,464	29,000	27,429	26,714
B)	30	24,500	24,667	21,000	30,000	30,000	24,500	24,667	24,834	30,000	24,500	24,667	24,834	21,000
C)	11	10,920	11,000	8,720	8,921	8,836	10,010	10,083	11,000	8,836	10,010	10,083	11,000	7,993
	70	60,884	64,667	56,434	64,314	62,765	59,974	63,750	63,263	62,765	59,974	63,750	63,263	55,707

CS

P.E.S.O.	LOTTO N. 1					LOTTO N. 2				LOTTO N. 3					
	D.M. Service	F.I.M.M.	Major Techno Service	Sar Service Srl	Crocevia Coop Sociale	D.M. Service	F.I.M.M.	L&M Studio Center	Crocevia Coop Sociale	D.M. Service	F.I.M.M.	L&M Studio Center	Major Techno Service		
	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio		
A)	Valutazione generale dell'offerta sul piano organizzativo	29	23,767	27,067	24,933	23,700	22,333	23,767	27,067	25,600	22,333	23,767	27,067	25,600	24,933
1)	Modalità generali di organizzazione ed espletamento del servizio, compreso sistema di pianificazione attività	12	10,800	11,200	9,600	10,000	9,200	10,800	11,200	10,800	9,200	10,800	11,200	10,800	9,600
2)	Elasticità organizzativa e tecnica per far fronte alle necessità di recupero e/o temporaneo aumento del ritmo di lettura (picchi di lettura)	9	6,300	8,400	8,400	8,100	7,800	6,300	8,400	8,400	7,800	6,300	8,400	8,400	8,400
3)	Servizi aggiuntivi rispetto a quelli previsti dalle specifiche tecniche che la Ditta garantisce senza alcun onere per la stazione appaltante	8	6,667	7,467	6,933	5,600	5,333	6,667	7,467	6,400	5,333	6,667	7,467	6,400	6,933
B)	Valutazioni del gruppo di lavoro impiegato nelle attività - Descrizione del team che la Ditta intende mettere a disposizione per lo svolgimento del servizio con riferimento a:	30	24,500	24,667	21,000	30,000	30,000	24,500	24,667	24,834	30,000	24,500	24,667	24,834	21,000
1)	esperienza maturata in contratti analoghi dal gruppo messo a disposizione e pianificazione di utilizzo del personale	25	21,667	21,667	18,333	25,000	25,000	21,667	21,667	21,667	25,000	21,667	21,667	21,667	18,333
2)	esperienza e conoscenza del territorio, ovvero sarà valutata l'esperienza del personale impiegato nel servizio di rilevamento lettura nel triennio 2020-2021-2022	5	2,833	3,000	2,667	5,000	5,000	2,833	3,000	3,167	5,000	2,833	3,000	3,167	2,667
C)	Innovazioni proposte	11	9,100	9,166	7,267	7,434	8,033	9,100	9,166	10,000	8,033	9,100	9,166	10,000	7,267
1)	Valutazioni su eventuali innovazioni, anche tecnologiche, proposte, con particolare riferimento alle letture dei misuratori non accessibili o parzialmente accessibili	5	4,500	4,500	3,667	3,500	3,167	4,500	4,500	4,667	3,167	4,500	4,500	4,667	3,667
2)	Valutazioni su eventuali proposte in riferimento al rilevamento dei terzi tentativi di lettura	4	2,800	3,733	2,000	2,267	2,933	2,800	3,733	3,600	2,933	2,800	3,733	3,600	2,000
3)	Valutazioni su disponibilità mezzi e strumentazione destinati all'espletamento del servizio	2	1,800	0,933	1,600	1,667	1,933	1,800	0,933	1,733	1,933	1,800	0,933	1,733	1,600
		70	57,367	60,900	53,200	61,134	60,366	57,367	60,900	60,434	60,366	57,367	60,900	60,434	53,200