

1° VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA PROCEDURA APERTA TELEMATICA A RILEVANZA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO "SERVIZIO DI RILEVAMENTO FOTOLETTURA CONTATORI SERVIZIO IDRICO INTEGRATO".

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 28 (ventotto) del mese di luglio

28.07.2023

per l'esperimento della procedura aperta telematica finalizzata all'affidamento dell'appalto in oggetto indicato, alle ore 9,15 si riunisce in conferenza telematica il Seggio di Gara, nominato con le modalità previste dal Regolamento per la "Composizione e funzionamento del Seggio di Gara e della Commissione Giudicatrice nelle procedure di affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture" adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 84 del 21.12.2022, costituito dai dipendenti Viva Servizi di seguito indicati:

- dott.ssa Valentina Scopa, Responsabile dell'Area Relazioni Esterne e Responsabile Unico del Procedimento – Presidente;
- dott.ssa Roberta Ragnetti, Responsabile dell'Area Appalti – Componente;
- dott.ssa Francesca Raggetti, Responsabile del Settore Appalti – Componente;

#### PREMESSO

- che, in esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Viva Servizi n. 64 del 14.06.2023, è stata indetta una procedura aperta a rilevanza comunitaria esclusivamente telematica, ai sensi degli artt 58, 60, 95 e 97, 114, 117 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e delle deroghe introdotte dal D.L. 76/2020, convertito con modificazioni con L. 120/2020 e dal successivo D.L. 77/2021 convertito con modificazioni con L. 108/2021, per l'affidamento dell'appalto denominato "Servizio di rilevamento fotolettura contatori servizio idrico integrato";
- che con la citata deliberazione n. 64/2023 è stato approvato il progetto per l'affidamento dell'appalto di che trattasi;
- che l'importo complessivo a base di gara è fissato, in via presuntiva, in € 701.324,10 al netto di IVA, calcolato tenendo conto del numero stimato dei tentativi di lettura previsto nell'anno pari a n. 495.944, e ripartito in n. 3 lotti territoriali come di seguito specificato:

**LOTTO 1 – "ZONA MOIE E FABRIANO"** - Codice CIG n. 9903361009 – importo complessivo presunto a base di gara € 286.104,40 oltre Iva e/o altre imposte di legge, tenuto conto di un numero complessivo stimato dei tentativi di lettura pari a 155.580, così suddivisi

- A acqua "pubblico acquedotto" n. 155.677 – importo presunto € 285.190,90;
- ◆ "letture di periodo" n. presunto 150.443; tenuto conto che il prezzo unitario posto a base di gara è pari a € 1,80 (IVA esclusa), l'importo presunto annuo a base di gara, è pari a € 270.797,40;
  - ◆ "terzo tentativo" n. presunto 5.234; tenuto conto che il prezzo unitario posto a base di gara è pari a € 2,75 (IVA esclusa), l'importo presunto annuo a base di gara, è pari a € 14.393,50;
- B acqua "fonti alternative al pubblico acquedotto" n. 203 – importo presunto € 913,50;
- ◆ "pozzi/scarichi industriali" n. presunto 201; tenuto conto che il prezzo unitario posto a base di gara è pari a € 4,50 (IVA esclusa), l'importo presunto annuo a base di gara è pari a € 904,50;
  - ◆ "acquedotto industriale" n. 2; tenuto conto che il prezzo unitario posto a base di gara è pari a € 4,50 (IVA esclusa), l'importo presunto annuo a base di gara è pari a € 9,00;

LOTTO 2 "ZONA FALCONARA E JESI" – Codice CIG n. 9903379EDF - importo complessivo presunto a base di gara € 162.571,40 oltre Iva e/o altre imposte di legge, tenuto conto di un numero complessivo stimato dei tentativi di lettura pari a 132.577, così suddivisi

- A. acqua "pubblico acquedotto" n. 132.108 – importo presunto € 160.460,90;
- ◆ "letture di periodo" n. presunto 130.862; tenuto conto che il prezzo unitario posto a base di gara è pari a € 1,20 (IVA esclusa), l'importo presunto annuo a base di gara, è pari a € 157.034,40;
  - ◆ "terzo tentativo" n. presunto 1.246; tenuto conto che il prezzo unitario posto a base di gara è pari a € 2,75 (IVA esclusa), l'importo presunto annuo a base di gara, è pari a € 3.426,50;
- B. acqua "fonti alternative al pubblico acquedotto" n. 469 – importo presunto € 2.110,50;
- ◆ "pozzi/scarichi industriali" n. presunto 303; tenuto conto che il prezzo unitario posto a base di gara è pari a € 4,50 (IVA esclusa), l'importo presunto annuo a base di gara è pari a € 1.363,50;
  - ◆ "acquedotto industriale" n. 166; tenuto conto che il prezzo unitario posto a base di gara è pari a € 4,50 (IVA esclusa), l'importo presunto annuo a base di gara è pari a € 747,00;

**LOTTO 3 “ZONA ANCONA E SENIGALLIA”** – Codice CIG n. 990339299B - importo complessivo presunto a base di gara € 252.648,30 oltre Iva e/o altre imposte di legge, tenuto conto di un numero complessivo stimato dei tentativi di lettura pari a 207.487, così suddivisi

A. acqua “pubblico acquedotto” n. 207.101 – importo presunto € 250.911,30;

- ◆ “letture di periodo” n. presunto 205.559; tenuto conto che il prezzo unitario posto a base di gara è pari a € 1,20 (IVA esclusa), l’importo presunto annuo a base di gara, è pari a € 246.670,80;
- ◆ “terzo tentativo” n. presunto 1.542; tenuto conto che il prezzo unitario posto a base di gara è pari a € 2,75 (IVA esclusa), l’importo presunto annuo a base di gara, è pari a € 4.240,50;

B. acqua “fonti alternative al pubblico acquedotto” n. 386 – importo presunto € 1.737,00;

- ◆ “pozzi/scarichi industriali” n. presunto 306; tenuto conto che il prezzo unitario posto a base di gara è pari a € 4,50 (IVA esclusa), l’importo presunto annuo a base di gara è pari a € 1.377,00;
- ◆ “acquedotto industriale” n. 80; tenuto conto che il prezzo unitario posto a base di gara è pari a € 4,50 (IVA esclusa), l’importo presunto annuo a base di gara è pari a € 360,00.

L’importo degli oneri per la sicurezza è pari € 0,00 (euro zero), non sussistendo rischi da interferenze con il personale Viva Servizi SpA;

- che la durata del contratto è fissata in mesi 12 (dodici) naturali e consecutivi decorrenti dalla data che verrà indicata nel relativo “verbale di avvio dell’esecuzione del contratto” o dalla data dell’esecuzione in via d’urgenza;
- che si è proceduto alla pubblicazione di apposito bando di gara e del relativo Disciplinare di Gara, con i quali è stato indicato l’importo a base di gara e sono stati fissati i requisiti per la partecipazione dei concorrenti, nonché le modalità di aggiudicazione dell’appalto;
- che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea n. 2023/S 112-388434 del 28.06.2023 (data spedizione 23.06.2023);
- che, ai sensi dell’art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5ª Serie Speciale – n. 73 del 28.06.2023;
- che il citato bando di gara è stato anche inserito nei siti internet di Viva Servizi SpA, del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili, dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche e dell’Autorità Nazionale Anticorruzione;



- che il medesimo bando di gara è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune di Ancona per il periodo 30.06.2023-28.07.2023;
- che l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sui quotidiani:
  - Il Messaggero – edizione del 11.07.2023;
  - Il Resto del Carlino – edizione del 11.07.2023;
  - Corriere Adriatico – edizione del 12.07.2023;
  - Gazzetta Aste e Appalti Pubblici - edizione del 12.07.2023;
- che, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e smi, gli effetti giuridici connessi alla pubblicità in ambito nazionale decorrono dalla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, avvenuta in data 28.06.2023;
- che alla procedura è ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e smi e con le modalità di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- che per la partecipazione alla gara i concorrenti, alla data di scadenza fissata per la presentazione delle offerte (28.07.2023), devono possedere i seguenti requisiti:

#### **REQUISITI DI ORDINE GENERALE E PROFESSIONALE:**

- a) non trovarsi nelle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi, di violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 e/o nelle condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione in riferimento alla vigente normativa antimafia;
- b) essere in regola con quanto previsto dalla Legge 18.10.2001, n. 383 e s.m.i. e dal D.L. 25.09.2002, n. 210, convertito con Legge 22.11.2002, n. 266, se ed in quanto applicabile;
- c) siano iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o ad eventuali corrispondenti albi negli Stati di residenza per le Ditte straniere aventi sede in uno stato della UE, alle condizioni previste all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che comprenda tra le attività il servizio di rilevamento lettura contatori;

#### **REQUISITI DI CAPACITA' TECNICO-ORGANIZZATIVA:**

- d) aver eseguito nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta (2020 – 2021 - 2022) servizi di rilevamento lettura contatori analoghi a quello oggetto dell'appalto per conto di Enti Pubblici e/o Aziende/Società Pubbliche e/o Imprese Private, per un importo complessivo minimo nel triennio pari a € 600.000,00 IVA esclusa, di cui almeno 1 (uno) di importo minimo pari a € 200.000,00 IVA esclusa.

- che l'aggiudicazione avverrà per ogni singolo lotto secondo quanto previsto dall'art. 95 c. 2, del citato D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e cioè secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa stabilito attraverso l'applicazione dei seguenti punteggi:

<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>MAX 70 PUNTI</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>MAX 30 PUNTI</b>
<b>TOTALE</b>	<b>100 PUNTI</b>

- che a presidio della qualità della prestazione, la valutazione risultante per l'offerta tecnica sarà soggetta a sbarramento con la soglia di 30 punti sul massimo di 70 disponibili (riferimento Linee Guida ANAC n. 2 aggiornate al correttivo D.Lgs. n.56/2016 e smi);
- che, in conformità a quanto previsto dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e smi, Viva Servizi valuterà la congruità della migliore offerta in relazione alla quale sia i punti relativi all'offerta economica, sia la somma dei punti relativi all'offerta tecnica siano entrambi pari o superiori ai quattro/quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di Gara (punti 56 per l'offerta tecnica e punti 24 per l'offerta economica). Tale calcolo verrà effettuato nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre;
- che, ai sensi del citato art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e smi, Viva Servizi richiederà le spiegazioni di cui al comma 5, del medesimo art. 97;
- che, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e smi, Viva Servizi SpA potrà valutare la congruità dell'offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa. In tal caso sarà preventivamente attivato il procedimento in contraddittorio;
- che, in conformità a quanto disposto all'art. 69 del R.D. 23.05.1924, n. 827, si potrà procedere all'aggiudicazione anche se sarà presentata una sola offerta tecnico-economica valida, purchè ritenuta conveniente ed idonea;
- che le offerte plurime, condizionate, parziali, indefinite, alternative o espresse in modo indeterminato sono escluse dalla gara;
- che non sono ammesse offerte in variante e/o in aumento sugli importi a base di gara.

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Si dà atto che sono state ricevute dalla piattaforma web [vivaservizi.acquistitelematici.it](http://vivaservizi.acquistitelematici.it) n. 6 offerte dai concorrenti di seguito indicati:

- 1) D.M. Service Srls di Napoli (Lotti 1, 2 e 3);
- 2) Sar Service Srl a socio unico di Ancona (Lotto 1);
- 3) Major Techno Service Srl di Bientina (PI) (Lotti 1 e 3);
- 4) F.IMM Srl di Rovigo (Lotti 1, 2 e 3);

- 5) L. & M. Studio Center Srl di Altavilla Milicia (PA) (Lotti 2 e 3);
- 6) Crocevia Coop. Sociale a rl di Ancona (Lotti 2 e 3).

Si accede alla sezione contenente la Documentazione Amministrativa, mentre le sezioni relative alle offerte tecniche ed alle offerte economiche restano chiuse e bloccate dal sistema, pertanto il loro contenuto non è visibile a nessuno dei presenti, né a terzi, e si procede all'esame e all'analisi della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti sopra indicati, al fine di verificarne la completezza ed esattezza, e dall'esame risulta che:

- la documentazione prodotta dalla Società D.M. Service Srls di Napoli risulta carente in ordine a quanto segue:

- ✓ il contratto di avvalimento datato 18.07.2023, non risulta sottoscritto dalla medesima Società D.M. Service Srls di Napoli quale avvalente dei requisiti della Società Energas Energia Srl di Saviano (NA);
- ✓ non è stato presentato il DGUE dell'ausiliaria Società Energas Energia Srl di Saviano (NA);

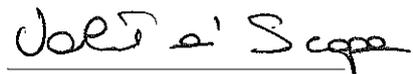
Tenuto conto di quanto sopra indicato, si stabilisce di ricorrere all'istituto del "soccorso istruttorio" di cui all'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e smi, richiedendo al suddetto concorrente la regolarizzazione della documentazione prodotta.

- le Società Sar Service Srl a socio unico di Ancona, Major Techno Service Srl di Bientina (PI) e F.IMM. Srl di Rovigo, L. & M. Studio Center Srl di Altavilla Milicia (PA) e Crocevia Coop. Sociale a rl di Ancona hanno prodotto tutta la documentazione richiesta e vengono conseguentemente ammesse alla procedura.

Le operazioni di gara sono rimandate ad un'ulteriore seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto come segue:

- |                               |            |
|-------------------------------|------------|
| - dott.ssa Valentina Scopa    | Presidente |
| - dott.ssa Roberta Ragnetti   | Componente |
| - dott.ssa Francesca Raggetti | Componente |







\*\*\*\*\*