

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

Servizio biennale di manutenzione programmata delle aree verdi aziendali dei complessi in gestione all'U.O. Depurazione – gara n° 9192437 – Lotto 2 – CIG 9932907E26.

Il giorno 14/09/2023 in Ancona (AN) viene esperita la procedura telematica per la gara: “*Servizio biennale di manutenzione programmata delle aree verdi aziendali dei complessi in gestione all'U.O. Depurazione – gara n° 9192437 - Lotto 2*”.

Il Seggio di Gara della suddetta procedura è composto dai Signori:

| Nome e Cognome | Codice Fiscale |
|------------------|------------------|
| Burzacca Lorenzo | BRZLNZ82L19E388Z |
| Ragnetti Roberta | RGNRRT69P59A271N |
| Pelosi Roberta | PLSRRT68S58A271L |

Svolge la funzione di Segretario il Sig. Ciarmatori Francesco.

Il Presidente del Seggio di Gara (in seguito denominato Presidente) e Responsabile Unico del Procedimento, è l'ing. Lorenzo Burzacca.

Il Presidente fa presente che con gara 140/2023 (ID 2871) è stata indetta la procedura negoziata ad invito relativa al “*Servizio biennale di manutenzione programmata delle aree verdi aziendali dei complessi in gestione all'U.O. Depurazione – gara n° 9192437 - Lotto 2*” attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa.

Ai fini della partecipazione alla procedura i Concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dei requisiti obbligatori in ordine alla “capacità tecnica e professionale” di seguito elencati:

❖ **REQUISITI GENERALI**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di operatori economici per i quali sussistono:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80, del Codice e s.m.i;
- l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 e s.m.i;

❖ **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

Gli operatori economici debbono possedere:

- Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- Iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali dal quale risulti che l'operatore economico è autorizzato alla raccolta e trasporto in conto proprio 2-bis dei rifiuti codice CER 20.02.01.

La procedura è aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 3, lettera a), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., al Concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto, determinata sulla base dei criteri di seguito indicati:

CRITERI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA (70 PUNTI SU 100)

| Criterio | Sub-criterio | Criterio quantitativo | Punteggio massimo |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|
| A | A.1 - Esternalità | No | 10.0000000000 |
| B - Caratteristiche metodologiche proposte per lo svolgimento del servizio. | B.1 - La consistenza, qualità ed organizzazione delle risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento del servizio. | No | 30.0000000000 |
| B - Caratteristiche metodologiche proposte per lo svolgimento del servizio. | B.2 - La consistenza e qualità delle risorse strumentali/attrezzature/ mezzi messi a disposizione per lo svolgimento del servizio. | No | 25.0000000000 |
| B - Caratteristiche metodologiche proposte per lo svolgimento del servizio. | B.3 - Reimpiego dei materiali organici residuali. | No | 5.0000000000 |

CRITERI OFFERTA ECONOMICA (30 PUNTI SU 100)

La formula scelta, per l'assegnazione del punteggio dell'offerta economica, è la "Formula interpolazione bilineare ($X=0.80$)" per un totale massimo di 30 punti.

L'importo complessivo presunto posto a base di gara ammonta ad € 256.510,00 al netto di IVA, oltre € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il valore complessivo massimo del lotto 1 è pari a € 258.010,00.

Il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 24/07/2023.

Il Presidente comunica che alla presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti Società:

| Ditta | PEC | Modalità di selezione |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Ambiente & Territorio S.c.a.r.l. Via A. Manzoni, 65 60027 Osimo (Provincia di Ancona) | ambiente@arubapec.it | Manuale |
| SEMPREVERDE GIARDINI SRL VIA NOBILI 2 61032 Fano (Provincia di Pesaro e Urbino) | giardinisempre@legalmail.it | Manuale |
| GREEN FEEL di Ramazzotti Filippo Via Gallignano, 65 60131 Ancona (Provincia di Ancona) | greenfeel@cenaspec.it | Manuale |

| Ditta | PEC | Modalità di selezione |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|
| AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASAVECCHIA LEONELLO Via San Pietro, 27 60011 Arcevia (Provincia di Ancona) | casavecchiapiante@arubapec.it | Manuale |
| UMBRA SERVIZI S.r.l.u. Via S. Costanzo 1 06035 Gualdo Cattaneo (Provincia di Perugia) | umbraservizi@pec.it | Manuale |

Il Presidente fa presente che entro le ore 12:00 del giorno 24/07/2023 sono state ricevute sulla piattaforma web vivaservizi.acquistitelematici.it n. 3 offerte dalle seguenti Società:

| Ragione Sociale | Partita iva | Data conferma partecipazione | Modalità di partecipazione |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------|----------------------------|
| AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASAVECCHIA LEONELLO Via San Pietro, 27 60011 Arcevia (Ancona) | 01311400426 | 21 luglio 2023 11:19:45 | Forma singola |
| UMBRA SERVIZI S.r.l.u. Via S. Costanzo 1, 06035, Gualdo Cattaneo | 02043590542 | 21 luglio 2023 16:41:50 | Forma singola |
| Ambiente & Territorio società cooperativa agricola a responsabilità limitata Via A. Manzoni, 65, 60027, Osimo | 02348320421 | 24 luglio 2023 10:23:19 | Forma singola |

Il Seggio di Gara prosegue allo sblocco telematico delle Buste Amministrative e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta.

La busta amministrativa del partecipante AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASAVECCHIA LEONELLO è stata aperta per la prima volta in data 27/07/2023 alle ore 12:36.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento | Annotazioni | Stato documento |
|-----------------------------------------|-------------|-----------------|
| Modello A - all. 5 | | Valido |
| Modello B - all. 6 | | Valido |
| Modello F - all. 7 | | Valido |
| Capitolato Speciale d'Appalto - all.n 1 | | Valido |
| Passoe | | Valido |
| Contributo ANAC € 18,00 | | Valido |
| Documento identità | | Valido |
| Procura institoria/generale/speciale | | Non presente |

La busta amministrativa del partecipante UMBRA SERVIZI S.r.l.u. è stata aperta per la prima volta in data 27/07/2023 alle ore 12:37.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento | Annotazioni | Stato documento |
|-----------------------------------------|-------------|-----------------|
| Modello A - all. 5 | | Valido |
| Modello B - all. 6 | | Valido |
| Modello F - all. 7 | | Valido |
| Capitolato Speciale d'Appalto - all.n 1 | | Valido |
| Passoe | | Valido |
| Contributo ANAC € 18,00 | | Valido |
| Documento identità | | Valido |
| Procura institoria/generale/speciale | | Non presente |

La busta amministrativa del partecipante Ambiente & Territorio S.c.a.r.l. è stata aperta per la prima volta in data 27/07/2023 alle ore 12:37.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento | Annotazioni | Stato documento |
|-----------------------------------------|-------------|-----------------|
| Modello A - all. 5 | | Valido |
| Modello B - all. 6 | | Valido |
| Modello F - all. 7 | | Valido |
| Capitolato Speciale d'Appalto - all.n 1 | | Valido |
| Passoe | | Valido |
| Contributo ANAC € 18,00 | | Valido |
| Documento identità | | Valido |
| Procura institoria/generale/speciale | | Non presente |

Il Sedio di gara, tenuto conto della correttezza della documentazione prodotta, ammette alla procedura i partecipanti AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASAVECCHIA LEONELLO, UMBRA SERVIZI S.r.l.u. ed Ambiente & Territorio S.c.a.r.l. e conseguentemente procede allo sblocco telematico delle Buste Tecniche ed alla visualizzazione della documentazione ricevuta.

L'offerta tecnica del partecipante AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASAVECCHIA LEONELLO è stata aperta per la prima volta in data 03/08/2023 alle ore 09:26.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento | Annotazioni | Stato documento |
|-----------------|-------------|-----------------|
| Offerta tecnica | | Valido |

L'offerta tecnica del partecipante UMBRA SERVIZI S.r.l.u. è stata aperta per la prima volta in data 03/08/2023 alle ore 09:26.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento | Annotazioni | Stato documento |
|-----------------|-------------|-----------------|
| Offerta tecnica | | Valido |

L'offerta tecnica del partecipante Ambiente & Territorio S.c.a.r.l. è stata aperta per la prima volta in data 03/08/2023 alle ore 09:27.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento | Annotazioni | Stato documento |
|-----------------|-------------|-----------------|
| Offerta tecnica | | Valido |

Dopo aver validato la documentazione tecnica prodotta dai quattro concorrenti, il Seggio di Gara sospende le operazioni di gara, rimettendo detta documentazione alla Commissione Giudicatrice appositamente nominata dal Direttore Generale in data 01/08/2023, perché possa procedere con la valutazione delle offerte tecniche e alla conseguente assegnazione dei relativi punteggi, composta come di seguito indicato:

| Nome e Cognome | Codice Fiscale |
|-----------------------------------|------------------|
| CRIVELLINI FRANCESCO (Presidente) | CRVFNC65T04I608O |
| FIORENTINI MARCELLO (Componente) | FRNMCL63D12D211O |
| MARSIGLI DENIS (Componente) | MRSDNS82B07E388I |

Nella seduta del 12/09/2023 il Seggio di Gara, alla presenza della Commissione Giudicatrice come sopra indicata, dà evidenza dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche dalla medesima Commissione Giudicatrice, riunitasi in seduta riservata in data 09/09/2023, così come di seguito riportato:

1) Offerta tecnica della ditta AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASAVECCHIA LEONELLO

| Criterio/sub-criterio | Punteggio massimo | Punteggio assegnato |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| A | | |
| A.1 - Esternalità | 10.0000 | 0.0000 |
| Totale criterio | 10.0000 | 0.0000 |
| B - Caratteristiche metodologiche proposte per lo svolgimento del servizio. | | |
| B.1 - La consistenza, qualità ed organizzazione delle risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento del servizio. | 30.0000 | 0.6890 |
| B.2 - La consistenza e qualità delle risorse strumentali/attrezzature/mezzi messi a disposizione per lo svolgimento del servizio. | 25.0000 | 0.3150 |
| B.3 - Reimpiego dei materiali organici residuali. | 5.0000 | 0.0000 |
| Totale criterio | 60.0000 | 1.0040 |
| Totale offerta tecnica | 70.0000 | 1.0040 |

2) Offerta tecnica della ditta UMBRA SERVIZI S.r.l.u.

| Criterio/sub-criterio | Punteggio massimo | Punteggio assegnato |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| A | | |
| A.1 - Esternalità | 10.0000 | 9.0000 |
| Totale criterio | 10.0000 | 9.0000 |
| B - Caratteristiche metodologiche proposte per lo svolgimento del servizio. | | |
| B.1 - La consistenza, qualità ed organizzazione delle risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento del servizio. | 30.0000 | 22.0780 |
| B.2 - La consistenza e qualità delle risorse strumentali/attrezzature/mezzi messi a disposizione per lo svolgimento del servizio. | 25.0000 | 24.0650 |
| B.3 - Reimpiego dei materiali organici residuali. | 5.0000 | 5.0000 |
| Totale criterio | 60.0000 | 51.1430 |
| Totale offerta tecnica | 70.0000 | 60.1430 |

3) Offerta tecnica della ditta Ambiente & Territorio S.c.a.r.l.

| Criterio/sub-criterio | Punteggio massimo | Punteggio assegnato |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| A | | |
| A.1 - Esternalità | 10.0000 | 9.0000 |
| Totale criterio | 10.0000 | 9.0000 |
| B - Caratteristiche metodologiche proposte per lo svolgimento del servizio. | | |
| B.1 - La consistenza, qualità ed organizzazione delle risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento del servizio. | 30.0000 | 30.0000 |
| B.2 - La consistenza e qualità delle risorse strumentali/attrezzature/mezzi messi a disposizione per lo svolgimento del servizio. | 25.0000 | 23.4600 |
| B.3 - Reimpiego dei materiali organici residuali. | 5.0000 | 5.0000 |
| Totale criterio | 60.0000 | 58.4600 |
| Totale offerta tecnica | 70.0000 | 67.4600 |

Tenuto conto di quanto prescritto all'art. 16, comma 2) del "CSA", è prevista una soglia minima di sbarramento per "il punteggio tecnico complessivo" pari a 10 punti sul massimo di 70 disponibili. Sulla base di quanto evidenziato dalla Commissione Giudicatrice e condivisa dal RUP, con nota pec del 14/09/2023 è stata comunicata l'esclusione della Società AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASA VECCHIA LEONELLO di Arcevia (AN) per il non superamento della soglia di sbarramento:

| Ragione Sociale | Annotazioni | Motivazione | Note |
|--------------------------------------------------|-------------|----------------------|--------|
| AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASAVECCHIA LEONELLO | nessuna | < soglia sbarramento | 1.0040 |

Si procede, infine, allo sblocco telematico delle Buste Economiche e conseguentemente alla visualizzazione della documentazione ricevuta.

L'offerta economica del partecipante UMBRA SERVIZI S.r.l.u. è stata aperta per la prima volta in data 14/09/2023 alle ore 09:22.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento | Annotazioni | Stato documento |
|-------------------------------------|-------------|-----------------|
| Modello Offerta econ. Lt.2 - all. 9 | | Valido |

L'offerta economica del partecipante Ambiente & Territorio S.c.a.r.l. è stata aperta per la prima volta in data 14/09/2023 alle ore 09:22.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento | Annotazioni | Stato documento |
|-------------------------------------|-------------|-----------------|
| Modello Offerta econ. Lt.2 - all. 9 | | Valido |

Di seguito viene riportato l'elenco completo delle offerte ricevute:

| Ragione Sociale | Importo | Percentuale Ribasso |
|-----------------------------------|--------------|---------------------|
| UMBRA SERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE | € 177.504,92 | 30,80% |
| Ambiente & Territorio S.c.a.r.l. | € 216.750,95 | 15,50% |

Punteggio assegnato tenendo conto dei Criteri Economici:

| Ragione Sociale | Punteggio massimo | Punteggio assegnato |
|----------------------------------|-------------------|---------------------|
| UMBRA SERVIZI S.r.l.u. | 30.0000 | 30 |
| Ambiente & Territorio S.c.a.r.l. | 30.0000 | 16,069 |

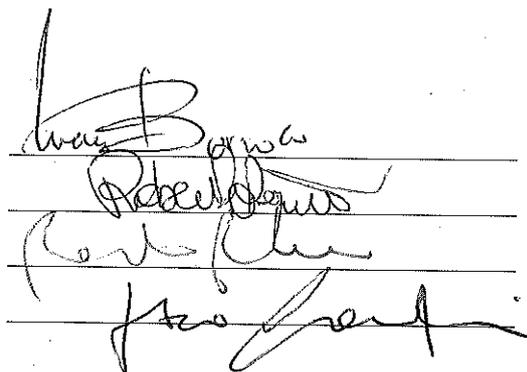
GRADUATORIA

| Denominazione ditta | Punteggio offerta tecnica | Punteggio offerta economica | Punteggio totale | Importo off.econom. (al netto di oneri) | Percentuale ribasso |
|--------------------------------|---------------------------|-----------------------------|------------------|-----------------------------------------|---------------------|
| UMBRA SERVIZI S.r.l.u. | 60.1430 | 30.0000 | 90.1430 | € 177.504,92 | 30,80% |
| Ambiente & Territorio S.c.a.l. | 67.4600 | 16.0691 | 83.5291 | € 216.750,95 | 15,50% |

Ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto della congruità dell'offerta espressa dal RUP e previa verifica dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara, il Seggio di Gara pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto " *Servizio biennale di manutenzione programmata delle aree verdi aziendali dei complessi in gestione all'U.O. Depurazione – gara n° 9192437 - Lotto 2 - CIG 9932907E26*" alla Società **UMBRA SERVIZI S.r.l.u.** - Via S. Costanzo 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG) – C.F. 02043590542 che ha ottenuto il punteggio totale di 90,143/100 e ha presentato un'offerta economica pari all'importo di € 179.004,92 oltre IVA, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.500,00.

Letto, confermato e sottoscritto come segue:

| | |
|------------------------|--------------------------|
| - Lorenzo Burzacca | Presidente |
| - Roberta Ragnetti | Componente |
| - Roberta Pelosi | Componente |
| - Francesco Ciarmatori | Segretario verbalizzante |



The image shows four handwritten signatures, each written over a horizontal line. The signatures are: 1. Lorenzo Burzacca (President), 2. Roberta Ragnetti (Componente), 3. Roberta Pelosi (Componente), and 4. Francesco Ciarmatori (Segretario verbalizzante). The signatures are written in black ink and are somewhat stylized.