

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

Servizio biennale di manutenzione programmata delle aree verdi aziendali dei complessi in gestione all'U.O. Depurazione – gara n° 9192437 – Lotto 2 – CIG 9932907E26.

Il giorno 14/09/2023 in Ancona (AN) viene esperita la procedura telematica per la gara: “*Servizio biennale di manutenzione programmata delle aree verdi aziendali dei complessi in gestione all'U.O. Depurazione – gara n° 9192437 - Lotto 2*”.

Il Seggio di Gara della suddetta procedura è composto dai Signori:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Burzacca Lorenzo	BRZLNZ82L19E388Z
Ragnetti Roberta	RGNRRT69P59A271N
Pelosi Roberta	PLSRRT68S58A271L

Svolge la funzione di Segretario il Sig. Ciarmatori Francesco.

Il Presidente del Seggio di Gara (in seguito denominato Presidente) e Responsabile Unico del Procedimento, è l'ing. Lorenzo Burzacca.

Il Presidente fa presente che con gara 140/2023 (ID 2871) è stata indetta la procedura negoziata ad invito relativa al “*Servizio biennale di manutenzione programmata delle aree verdi aziendali dei complessi in gestione all'U.O. Depurazione – gara n° 9192437 - Lotto 2*” attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa.

Ai fini della partecipazione alla procedura i Concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dei requisiti obbligatori in ordine alla “capacità tecnica e professionale” di seguito elencati:

❖ **REQUISITI GENERALI**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di operatori economici per i quali sussistono:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80, del Codice e s.m.i;
- l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 e s.m.i;

❖ **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

Gli operatori economici debbono possedere:

- Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- Iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali dal quale risulti che l'operatore economico è autorizzato alla raccolta e trasporto in conto proprio 2-bis dei rifiuti codice CER 20.02.01.

La procedura è aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 3, lettera a), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., al Concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto, determinata sulla base dei criteri di seguito indicati:

CRITERI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA (70 PUNTI SU 100)

Criterio	Sub-criterio	Criterio quantitativo	Punteggio massimo
A	A.1 - Esternalità	No	10.0000000000
B - Caratteristiche metodologiche proposte per lo svolgimento del servizio.	B.1 - La consistenza, qualità ed organizzazione delle risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento del servizio.	No	30.0000000000
B - Caratteristiche metodologiche proposte per lo svolgimento del servizio.	B.2 - La consistenza e qualità delle risorse strumentali/attrezzature/ mezzi messi a disposizione per lo svolgimento del servizio.	No	25.0000000000
B - Caratteristiche metodologiche proposte per lo svolgimento del servizio.	B.3 - Reimpiego dei materiali organici residuali.	No	5.0000000000

CRITERI OFFERTA ECONOMICA (30 PUNTI SU 100)

La formula scelta, per l'assegnazione del punteggio dell'offerta economica, è la "Formula interpolazione bilineare ($X=0.80$)" per un totale massimo di 30 punti.

L'importo complessivo presunto posto a base di gara ammonta ad € 256.510,00 al netto di IVA, oltre € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il valore complessivo massimo del lotto 1 è pari a € 258.010,00.

Il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 24/07/2023.

Il Presidente comunica che alla presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti Società:

Ditta	PEC	Modalità di selezione
Ambiente & Territorio S.c.a.r.l. Via A. Manzoni, 65 60027 Osimo (Provincia di Ancona)	ambiente@arubapec.it	Manuale
SEMPREVERDE GIARDINI SRL VIA NOBILI 2 61032 Fano (Provincia di Pesaro e Urbino)	giardinisempre@legalmail.it	Manuale
GREEN FEEL di Ramazzotti Filippo Via Gallignano, 65 60131 Ancona (Provincia di Ancona)	greenfeel@cenaspec.it	Manuale

Ditta	PEC	Modalità di selezione
AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASAVECCHIA LEONELLO Via San Pietro, 27 60011 Arcevia (Provincia di Ancona)	casavecchiapiante@arubapec.it	Manuale
UMBRA SERVIZI S.r.l.u. Via S. Costanzo 1 06035 Gualdo Cattaneo (Provincia di Perugia)	umbraservizi@pec.it	Manuale

Il Presidente fa presente che entro le ore 12:00 del giorno 24/07/2023 sono state ricevute sulla piattaforma web vivaservizi.acquistitelematici.it n. 3 offerte dalle seguenti Società:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASAVECCHIA LEONELLO Via San Pietro, 27 60011 Arcevia (Ancona)	01311400426	21 luglio 2023 11:19:45	Forma singola
UMBRA SERVIZI S.r.l.u. Via S. Costanzo 1, 06035, Gualdo Cattaneo	02043590542	21 luglio 2023 16:41:50	Forma singola
Ambiente & Territorio società cooperativa agricola a responsabilità limitata Via A. Manzoni, 65, 60027, Osimo	02348320421	24 luglio 2023 10:23:19	Forma singola

Il Seggio di Gara prosegue allo sblocco telematico delle Buste Amministrative e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta.

La busta amministrativa del partecipante AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASAVECCHIA LEONELLO è stata aperta per la prima volta in data 27/07/2023 alle ore 12:36.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Modello A - all. 5		Valido
Modello B - all. 6		Valido
Modello F - all. 7		Valido
Capitolato Speciale d'Appalto - all.n 1		Valido
Passoe		Valido
Contributo ANAC € 18,00		Valido
Documento identità		Valido
Procura institoria/generale/speciale		Non presente

La busta amministrativa del partecipante UMBRA SERVIZI S.r.l.u. è stata aperta per la prima volta in data 27/07/2023 alle ore 12:37.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Modello A - all. 5		Valido
Modello B - all. 6		Valido
Modello F - all. 7		Valido
Capitolato Speciale d'Appalto - all.n 1		Valido
Passoe		Valido
Contributo ANAC € 18,00		Valido
Documento identità		Valido
Procura institoria/generale/speciale		Non presente

La busta amministrativa del partecipante Ambiente & Territorio S.c.a.r.l. è stata aperta per la prima volta in data 27/07/2023 alle ore 12:37.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Modello A - all. 5		Valido
Modello B - all. 6		Valido
Modello F - all. 7		Valido
Capitolato Speciale d'Appalto - all.n 1		Valido
Passoe		Valido
Contributo ANAC € 18,00		Valido
Documento identità		Valido
Procura institoria/generale/speciale		Non presente

Il Sedio di gara, tenuto conto della correttezza della documentazione prodotta, ammette alla procedura i partecipanti AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASAVECCHIA LEONELLO, UMBRA SERVIZI S.r.l.u. ed Ambiente & Territorio S.c.a.r.l. e conseguentemente procede allo sblocco telematico delle Buste Tecniche ed alla visualizzazione della documentazione ricevuta.

L'offerta tecnica del partecipante AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASAVECCHIA LEONELLO è stata aperta per la prima volta in data 03/08/2023 alle ore 09:26.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido

L'offerta tecnica del partecipante UMBRA SERVIZI S.r.l.u. è stata aperta per la prima volta in data 03/08/2023 alle ore 09:26.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido

L'offerta tecnica del partecipante Ambiente & Territorio S.c.a.r.l. è stata aperta per la prima volta in data 03/08/2023 alle ore 09:27.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido

Dopo aver validato la documentazione tecnica prodotta dai quattro concorrenti, il Seggio di Gara sospende le operazioni di gara, rimettendo detta documentazione alla Commissione Giudicatrice appositamente nominata dal Direttore Generale in data 01/08/2023, perché possa procedere con la valutazione delle offerte tecniche e alla conseguente assegnazione dei relativi punteggi, composta come di seguito indicato:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
CRIVELLINI FRANCESCO (Presidente)	CRVFNC65T04I608O
FIORENTINI MARCELLO (Componente)	FRNMCL63D12D211O
MARSIGLI DENIS (Componente)	MRSDNS82B07E388I

Nella seduta del 12/09/2023 il Seggio di Gara, alla presenza della Commissione Giudicatrice come sopra indicata, dà evidenza dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche dalla medesima Commissione Giudicatrice, riunitasi in seduta riservata in data 09/09/2023, così come di seguito riportato:

1) Offerta tecnica della ditta AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASAVECCHIA LEONELLO

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		
A.1 - Esternalità	10.0000	0.0000
Totale criterio	10.0000	0.0000
B - Caratteristiche metodologiche proposte per lo svolgimento del servizio.		
B.1 - La consistenza, qualità ed organizzazione delle risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento del servizio.	30.0000	0.6890
B.2 - La consistenza e qualità delle risorse strumentali/attrezzature/mezzi messi a disposizione per lo svolgimento del servizio.	25.0000	0.3150
B.3 - Reimpiego dei materiali organici residuali.	5.0000	0.0000
Totale criterio	60.0000	1.0040
Totale offerta tecnica	70.0000	1.0040

2) Offerta tecnica della ditta UMBRA SERVIZI S.r.l.u.

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		
A.1 - Esternalità	10.0000	9.0000
Totale criterio	10.0000	9.0000
B - Caratteristiche metodologiche proposte per lo svolgimento del servizio.		
B.1 - La consistenza, qualità ed organizzazione delle risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento del servizio.	30.0000	22.0780
B.2 - La consistenza e qualità delle risorse strumentali/attrezzature/mezzi messi a disposizione per lo svolgimento del servizio.	25.0000	24.0650
B.3 - Reimpiego dei materiali organici residuali.	5.0000	5.0000
Totale criterio	60.0000	51.1430
Totale offerta tecnica	70.0000	60.1430

3) Offerta tecnica della ditta Ambiente & Territorio S.c.a.r.l.

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		
A.1 - Esternalità	10.0000	9.0000
Totale criterio	10.0000	9.0000
B - Caratteristiche metodologiche proposte per lo svolgimento del servizio.		
B.1 - La consistenza, qualità ed organizzazione delle risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento del servizio.	30.0000	30.0000
B.2 - La consistenza e qualità delle risorse strumentali/attrezzature/mezzi messi a disposizione per lo svolgimento del servizio.	25.0000	23.4600
B.3 - Reimpiego dei materiali organici residuali.	5.0000	5.0000
Totale criterio	60.0000	58.4600
Totale offerta tecnica	70.0000	67.4600

Tenuto conto di quanto prescritto all'art. 16, comma 2) del "CSA", è prevista una soglia minima di sbarramento per "il punteggio tecnico complessivo" pari a 10 punti sul massimo di 70 disponibili. Sulla base di quanto evidenziato dalla Commissione Giudicatrice e condivisa dal RUP, con nota pec del 14/09/2023 è stata comunicata l'esclusione della Società AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASA VECCHIA LEONELLO di Arcevia (AN) per il non superamento della soglia di sbarramento:

Ragione Sociale	Annotazioni	Motivazione	Note
AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA CASAVECCHIA LEONELLO	nessuna	< soglia sbarramento	1.0040

Si procede, infine, allo sblocco telematico delle Buste Economiche e conseguentemente alla visualizzazione della documentazione ricevuta.

L'offerta economica del partecipante UMBRA SERVIZI S.r.l.u. è stata aperta per la prima volta in data 14/09/2023 alle ore 09:22.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Modello Offerta econ. Lt.2 - all. 9		Valido

L'offerta economica del partecipante Ambiente & Territorio S.c.a.r.l. è stata aperta per la prima volta in data 14/09/2023 alle ore 09:22.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Modello Offerta econ. Lt.2 - all. 9		Valido

Di seguito viene riportato l'elenco completo delle offerte ricevute:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
UMBRA SERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE	€ 177.504,92	30,80%
Ambiente & Territorio S.c.a.r.l.	€ 216.750,95	15,50%

Punteggio assegnato tenendo conto dei Criteri Economici:

Ragione Sociale	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
UMBRA SERVIZI S.r.l.u.	30.0000	30
Ambiente & Territorio S.c.a.r.l.	30.0000	16,069

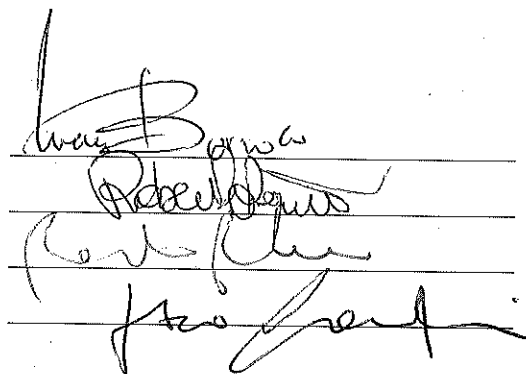
GRADUATORIA

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo off.econom. (al netto di oneri)	Percentuale ribasso
UMBRA SERVIZI S.r.l.u.	60.1430	30.0000	90.1430	€ 177.504,92	30,80%
Ambiente & Territorio S.c.a.l.	67.4600	16.0691	83.5291	€ 216.750,95	15,50%

Ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto della congruità dell'offerta espressa dal RUP e previa verifica dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara, il Seggio di Gara pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto " *Servizio biennale di manutenzione programmata delle aree verdi aziendali dei complessi in gestione all'U.O. Depurazione – gara n° 9192437 - Lotto 2 - CIG 9932907E26*" alla Società **UMBRA SERVIZI S.r.l.u.** - Via S. Costanzo 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG) – C.F. 02043590542 che ha ottenuto il punteggio totale di 90,143/100 e ha presentato un'offerta economica pari all'importo di € 179.004,92 oltre IVA, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.500,00.

Letto, confermato e sottoscritto come segue:

- Lorenzo Burzacca	Presidente
- Roberta Ragnetti	Componente
- Roberta Pelosi	Componente
- Francesco Ciarmatori	Segretario verbalizzante



The image shows four handwritten signatures on horizontal lines. The signatures are written in black ink and are somewhat stylized. The first signature is the most prominent and appears to be 'Lorenzo Burzacca'. The second and third signatures are smaller and less distinct. The fourth signature is also somewhat stylized and appears to be 'Francesco Ciarmatori'.