

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA PER PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA APPALTO LAVORI DI CUI AL PROGETTO DEFINITIVO DATATO 10.03.2023 DENOMINATO “APPALTO BIENNALE DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA CON PRONTO INTERVENTO DELLE RETI ACQUEDOTTO NOR FABRIANO” (CODICE CUP N. D48B23000840005 - CODICE CIG N. 976346495E).

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 26 (ventisei) del mese di aprile

26.04.2023

per l'esperimento della procedura negoziata telematica per l'affidamento dell'appalto in oggetto indicato alle ore 9,15, si riunisce, in conferenza telematica, il Seggio di Gara, nominato con le modalità previste dal Regolamento per la "Composizione e funzionamento del Seggio di Gara e della Commissione Giudicatrice nelle procedure di affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture" adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 84 del 21.12.2022, costituito dai dipendenti Viva Servizi di seguito indicati:

- ing. Giacomo Balzani, Responsabile dell'Area Operativa Acqua Potabile di Viva Servizi S.p.A. e Responsabile Unico del Procedimento – Presidente;
- dott.ssa Roberta Ragnetti, Responsabile dell'Area Appalti – Componente;
- dott.ssa Francesca Raggetti, Responsabile del Settore Appalti – Componente.

PREMESSO

- che, in esecuzione della deliberazione n. 39 del 29.03.2023 del Consiglio di Amministrazione di Viva Servizi SpA, è stata indetta una procedura negoziata pubblica esclusivamente telematica – settori speciali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni con L. 120/2020, ulteriormente modificato con D.L. 77/2021, convertito con modificazioni con L. 108/2021, che deroga l'art. 36, comma 2, lettera d), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e smi, per l'affidamento dell'appalto di cui al progetto definitivo denominato “Appalto biennale di lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria con pronto intervento delle reti acquedotto NOR Fabriano”;

- che l'importo complessivo a base di gara dell'appalto in oggetto indicato è fissato, in via presuntiva, in € 2.607.520,40 oltre IVA, di cui € 2.485.000,00 per lavori e forniture, e € 122.520,40 per oneri in materia di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che la durata dell'appalto di che trattasi è fissata in mesi 24 (ventiquattro) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori o anticipatamente al raggiungimento dell'importo contrattuale presunto; è prevista l'opzione di rinnovo;
- che, attraverso la piattaforma telematica Viva Servizi, è stata trasmessa, in data 07.04.2023, la richiesta di offerta alle Imprese di seguito indicate:

1. Edumol Costruzioni e Impianti di Molinaro Eduardo di Fondi (LT);
2. CPL Concordia Soc. Coop. di Concordia sulla Secchia (MO);
3. Euroscavi Srl di Badia Polesine (RO);
4. Gaudioso Lavori Srl di Latronico (PZ);
5. C.G. S.r.l. di Vasto (CH);
6. Impresa Duci Srl di Vilminore di Scalve (BG);
7. CO.RO.MET. Srl di Bedizzole (BS);
8. Ardeatina Appalti Srl di Pomezia (RM);
9. Cogema Srl di Chieti;
10. Maccari Giancarlo Costruzioni Srl di Camerino (MC);
11. Costruzioni Nasoni Srl di Fano (PU);
12. Progeco Costruzioni Generali Srl di Muccia (MC);
13. Ghergostrade snc di Osimo (AN);
14. Sato Srl di Ascoli Piceno;
15. Tiranti Graziano di Morro d'Alba (AN);
16. Idrogas Srl di Loreto (AN);
17. Beani Annibale Srl di Comunanza (AP);
18. Graziano Belogi Srl di Trecastelli (AN);
19. Cav. Aldo Ilari S.n.c. di Ilari Sandro & C. di Sassoferrato (AN);
20. Società Cooperativa Braccianti Riminese di Rimini;

- che, nella richiesta di offerta di cui sopra, è stato chiesto alle Imprese invitate alla procedura negoziata di che trattasi di inserire nella piattaforma telematica la documentazione occorrente ai fini della partecipazione alla procedura entro il termine perentorio del 26.04.2023 – ore 9.00;
- che le Imprese per la partecipazione alla gara devono essere in possesso, alla data di scadenza per la presentazione delle offerte (26.04.2023), di apposita attestazione rilasciata dalle Società Organismi di Attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i, regolarmente autorizzate, in corso di validità; le categorie e le classifiche possedute devono essere adeguate alla categoria ed all'importo dei lavori da appaltare (categoria OG6 – classifica IV), nonché della certificazione del sistema di qualità aziendale;
- che l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, con le modalità di cui all'art. 97, commi 2 o 2_{bis} e 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;
- che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e con le modalità previste dal medesimo articolo, saranno automaticamente escluse dalla gara di appalto le offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei citati commi 2 o 2_{bis}, del citato art. 97, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- che la procedura di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte valide sia inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e che in tal caso l'appalto sarà aggiudicato al massimo ribasso, previa eventuale verifica della congruità dell'offerta prodotta e previa verifica del possesso dei requisiti dell'Impresa migliore offerente;
- che, in conformità a quanto disposto all'art. 69 del R.D. 23.05.1924, n. 827, si potrà procedere all'aggiudicazione anche se sarà presentata una sola offerta economica valida, purché ritenuta conveniente ed idonea, ed inoltre qualora dovesse essere ammesso un unico concorrente;
- che le offerte plurime, condizionate, parziali, indefinite, alternative o espresse in modo indeterminato sono escluse dalla gara;

- che non sono ammesse offerte in aumento sull'importo a base di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dà atto che sono state ricevute dalla piattaforma web vivaservizi.acquistitelematici.it n. 6 offerte dai concorrenti di seguito elencati:

1. Graziano Belogi Srl di Trecastelli (AN);
2. Cogema Srl di Chieti;
3. Costruzioni Nasoni Srl di Fano (PU);
4. Cav. Aldo Ilari S.n.c. di Ilari Sandro & C. di Sassoferrato (AN);
5. Edumol Costruzioni e Impianti di Molinaro Eduardo di Fondi (LT);
6. Tiranti Graziano di Morro d'Alba (AN).

Si accede alla sezione contenente la Documentazione Amministrativa, mentre la sezione relativa alle offerte economiche resta chiusa e bloccata dal sistema, pertanto il loro contenuto non è visibile a nessuno dei presenti, né a terzi, e si procede all'esame e all'analisi della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, al fine di verificare la completezza ed esattezza della documentazione stessa e dall'esame risulta che:

- la Società Cogema Srl di Chieti ha prodotto la dichiarazione relativa all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi resa, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e smi, dal Legale Rappresentante, incompleta delle dichiarazioni di cui al comma 5, lettere a), d), e) f_{bis}), g), l), e m) del citato art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- tutte le altre Imprese hanno prodotto la documentazione richiesta.

Tenuto conto di quanto sopra indicato, si stabilisce di ricorrere all'istituto del "soccorso istruttorio" di cui all'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e smi, richiedendo alla Società Cogema Srl di Chieti la regolarizzazione della documentazione prodotta in ordine a quanto sopra specificato.

Alle ore 9,55 si sospendono le operazioni di gara al fine di procedere con l'invio della nota relativa al soccorso istruttorio alla Società Cogema Srl di Chieti.

Alle ore 11.44 si riprendono le operazioni di gara in quanto, così come risulta dalla piattaforma telematica la Società Cogema Srl di Chieti ha risposto alla richiesta di

integrazione documentale inviata in data odierna e, pertanto, si procede alla verifica della documentazione pervenuta dalla suddetta Società e dall'esame risulta che le stessa ha prodotto la documentazione richiesta.

Si accede quindi alla sezione "Offerta Economica" della piattaforma telematica, finora rimasta chiusa e bloccata dal sistema, e si procede con l'apertura dei file relativi alle offerte economiche pervenute dai concorrenti ammessi alla gara per addivenire all'individuazione della migliore offerta ed il cui esame dà i sotto riportati risultati:

DENOMINAZIONE	RIBASSO OFFERTO sull'importo di € 2.485.000,00	IMPORTO
Graziano Belogi Srl di Trecastelli (AN)	25,55200%	€ 1.850.032,80
Cogema Srl di Chieti	3,00000%	€ 2.410.450,00
Costruzioni Nasoni Srl di Fano (PU)	27,18000%	€ 1.809.577,00
Cav. Aldo Ilari S.N.C. di Ilari Sandro & C. di Sassoferrato (AN)	26,31100%	€ 1.831.171,65
Edumol Costruzioni e Impianti di Molinaro Eduardo di Fondi (LT)	29,29300%	€ 1.757.068,95
Tiranti Graziano di Morro d'Alba (AN)	28,60004%	€ 1.774.289,00

Si procede quindi, tramite la piattaforma telematica, al calcolo della soglia di anomalia applicando il metodo previsto dall'art. 97, comma 2^{bis}, del D.Lgs. 50/2016 e smi.

La soglia di anomalia è individuata nel ribasso del 32,29291% e, si dà atto che non risultano offerte con ribasso pari o superiore a detta soglia, così come riportato nel "Allegato 1".

Si individua quale migliore offerta quella presentata dalla Ditta Edumol Costruzioni e Impianti di Molinaro Eduardo di Fondi (LT) – che ha offerto il ribasso del 29,293% sull'importo complessivo presunto posto a base di gara fissato in € 2.485.000,00 e si dà atto della graduatoria venutasi a determinare (vedasi “Allegato 1”).

Ai sensi degli artt. 32 e 33, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si formula *proposta di aggiudicazione* dell' “Appalto biennale di lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria con pronto intervento delle reti acquedotto NOR Fabriano” alla Ditta Edumol Costruzioni e Impianti di Molinaro Eduardo (C.F. MLNDRD54S05E527L//P.I. 00928860592) con sede in Fondi (LT) per l'importo complessivo netto presunto di € 1.879.589,35 oltre IVA, di cui € 1.757.068,95 per lavori e forniture e € 122.520,40 per oneri in materia di sicurezza non soggetti a ribasso, tenuto conto del ribasso offerto del 29,293% da applicarsi sull'importo complessivo presunto delle lavorazioni e forniture posto a base di gara di € 2.485.000,00 oltre IVA.

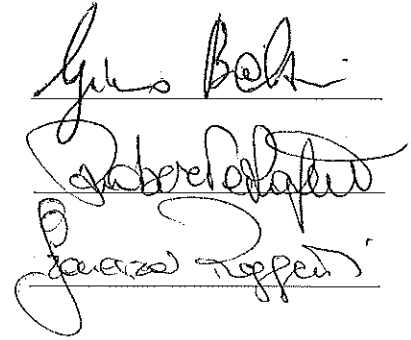
I requisiti di ordine speciale sono stati comprovati dalla medesima Ditta mediante l'attestazione SOA n. 47778/17/00, rilasciata dalla Società La Soatech Spa, emessa in data 08.10.2021 con scadenza 07.10.2026 (categoria OG6 – classifica VI) e contenente l'indicazione del possesso della certificazione di qualità aziendale valida sino al 21.01.2024 rilasciata dalla Società IMQ Spa.

Tenuto conto di quanto sopra si stabilisce di:

- rimettere la documentazione relativa all'offerta economica della Ditta Edumol Costruzioni e Impianti di Molinaro Eduardo di Fondi (LT) al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giacomo Balzani, al fine della valutazione dell'eventuale necessità di verificare la congruità dell'offerta come sopra individuata;
- trasmettere all'Area Appalti il verbale dell'odierna seduta pubblica telematica al fine di procedere con gli adempimenti necessari all'aggiudicazione dell'appalto.

Letto, confermato e sottoscritto come segue:

- | | |
|-------------------------------|------------|
| - ing. Giacomo Balzani | Presidente |
| - dott.ssa Roberta Ragnetti | Componente |
| - dott.ssa Francesca Raggetti | Componente |



Three handwritten signatures are shown, each on a horizontal line. The first signature is 'Giacomo Balzani', the second is 'Roberta Ragnetti', and the third is 'Francesca Raggetti'.

N.	RAGIONE SOCIALE	PERCENTUALE RIBASSO sull'importo di € 2.485.000,00	CORRISPONDENTE ALL'IMPORTO
soglia di anomalia ribasso del 32,29291%			
1	Edumol Costruzioni e Impianti di Molinaro Eduardo di Fondi (LT)	29,29300%	€ 1.757.068,95
2	Tiranti Graziano di Morro d'Alba (AN)	28,60004%	€ 1.774.289,00
3	Costruzioni Nasoni Srl di Fano (PU)	27,18000%	€ 1.809.577,00
4	Cav. Aldo Ilari Snc di Sassoferato (AN)	26,31100%	€ 1.831.171,65
5	Graziano Belogi Srl di Trecastelli (AN)	25,55200%	€ 1.850.032,80
6	Cogema Srl di Chieti	3,00000%	€ 2.410.450,00





