

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA PER PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA APPALTO LAVORI DI CUI AL PROGETTO ESECUTIVO DATATO APRILE 2022 – REV. MARZO 2023 DENOMINATO “S.S. 16 ADRIATICA-VARIANTE DI ANCONA – AMPLIAMENTO FALCONARA-BARACCOLA - 1° LOTTO – SVINCOLO DI FALCONARA M.MA - RIMOZIONE INTERFERENZE SERVIZIO IDRICO INTEGRATO N. 4 E N. 6 - ACQUEDOTTI DN1000 E DN 300” (CODICE CUP N. D12E22000340005 - CODICE CIG N. 9839513EFB).

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 20 (venti) del mese di giugno

20.06.2023

per l'esperimento della procedura negoziata telematica per l'affidamento dell'appalto in oggetto indicato alle ore 9,17, si riunisce, in conferenza telematica, il Seggio di Gara, nominato con le modalità previste dal Regolamento per la "Composizione e funzionamento del Seggio di Gara e della Commissione Giudicatrice nelle procedure di affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture" adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 84 del 21.12.2022, costituito dai dipendenti Viva Servizi di seguito indicati:

- ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico e Responsabile Unico del Procedimento – Presidente;
- dott.ssa Roberta Ragnetti, Responsabile dell'Area Appalti – Componente;
- dott.ssa Francesca Raggetti, Responsabile del Settore Appalti – Componente.

#### PREMESSO

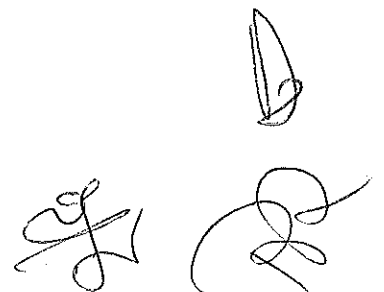
- che, in esecuzione della deliberazione n. 55 del 19.05.2023 del Consiglio di Amministrazione di Viva Servizi SpA, è stata indetta una procedura negoziata pubblica esclusivamente telematica – settori speciali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni con L. 120/2020, ulteriormente modificato con D.L. 77/2021, convertito con modificazioni con L. 108/2021, che deroga l'art. 36, comma 2, lettera d), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e smi, per l'affidamento dell'appalto di cui al progetto esecutivo denominato “S.S. 16 Adriatica-Variante di Ancona – Ampliamento Falconara-Baraccola - 1° Lotto – Svincolo di Falconara M.ma - Rimozione interferenze Servizio Idrico Integrato n. 4 e n. 6 - Acquedotti DN1000 e DN 300”;

- che l'importo complessivo a base di gara dell'appalto in oggetto indicato è fissato, in via presuntiva, in € 1.119.473,48 oltre IVA, di cui € 1.074.409,16 per lavori e forniture, e € 45.064,32 per oneri in materia di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 270 (duecentosettanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data che sarà stabilita nell'apposito verbale di consegna dei lavori;
- che, attraverso la piattaforma telematica Viva Servizi, è stata trasmessa, in data 24.05.2023, la richiesta di offerta alle Imprese di seguito indicate:
  1. Impresa Calzolari Srl di Macerata;
  2. Riccardi Costruzioni Srl di Fano (PU);
  3. Idrotermogas Impianti Tecnologici & Costruzioni Edili del geom. Vincenzo Martucci di Casagiove (CS);
  4. Idro Edil Elettrotermica Srl di Sirolo (AN);
  5. Costruzioni Stradali Armando Di Eleuterio di Teramo;
  6. Trovati Srl di Perugia;
  7. Ambrogetti Srl di Verghereto (FC);
  8. Ciarmatori Srl di Serra de' Conti (AN);
  9. Guidarelli geom. Lanfranco Srl di Pergola (PU);
  10. Costruzioni Ing. Perfetti Srl di Piobbico (PU);
  11. Edilgas Impianti Srl di Monte San Vito (AN);
  12. F.lli Quaresima Costruzioni Srl di Folignano (AP);
  13. Torelli Dottori Spa di Cupramontana (AN);
  14. Papa Nicola Srl di Macerata;
  15. Asfalti Piceni Srl di Colli del Tronto (AP);
  16. Instra Srl di Sora (FR);
  17. Prorec Srl di Città Sant'Angelo (PE);
  18. Impresa Marcolini Marcello di Sassocorvaro Auditore (PU);
  19. Cisa Appalti Srl di Castellato (TE);
  20. Samminiatese Pozzi Srl di San Miniato (PI);
- che, nella richiesta di offerta di cui sopra, è stato chiesto alle Imprese invitate alla procedura negoziata di che trattasi di inserire nella piattaforma telematica la

documentazione occorrente ai fini della partecipazione alla procedura entro il termine perentorio del 20.06.2023 – ore 9.00;

- che le Imprese per la partecipazione alla gara devono essere in possesso, alla data di scadenza per la presentazione delle offerte (20.06.2023), di apposita attestazione rilasciata dalle Società Organismi di Attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i, regolarmente autorizzate, in corso di validità; le categorie e le classifiche possedute devono essere adeguate alla categoria ed all'importo dei lavori da appaltare (categoria OG6 – classifica III), nonché della certificazione del sistema di qualità aziendale;
- che l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, con le modalità di cui all'art. 97, commi 2 o 2<sub>bis</sub> e 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;
- che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e con le modalità previste dal medesimo articolo, saranno automaticamente escluse dalla gara di appalto le offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei citati commi 2 o 2<sub>bis</sub>, del citato art. 97, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- che la procedura di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte valide sia inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e che in tal caso l'appalto sarà aggiudicato al massimo ribasso, previa eventuale verifica della congruità dell'offerta prodotta e previa verifica del possesso dei requisiti dell'Impresa migliore offerente;
- che, in conformità a quanto disposto all'art. 69 del R.D. 23.05.1924, n. 827, si potrà procedere all'aggiudicazione anche se sarà presentata una sola offerta economica valida, purché ritenuta conveniente ed idonea, ed inoltre qualora dovesse essere ammesso un unico concorrente;
- che le offerte plurime, condizionate, parziali, indefinite, alternative o espresse in modo indeterminato sono escluse dalla gara;
- che non sono ammesse offerte in aumento sull'importo a base di gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

The page contains several handwritten signatures and initials. At the top right, there is a small, stylized signature. Below it, on the right side, are two larger, more complex handwritten signatures. At the bottom left, there is another handwritten signature.

Si dà atto che sono state ricevute dalla piattaforma web vivaservizi.acquistitelematici.it n. 4 offerte dai concorrenti di seguito elencati:

1. Instra Srl di Sora (FR);
2. **R.T.C.** Riccardi Costruzioni Srl di Fano (PU) – mandataria  
CPL Concordia Soc. Coop. di Concordia sulla Secchia (MO) – mandante;
3. **R.T.C.** Guidarelli Geom. Lanfranco Srl di Pergola (PU) – mandataria  
Mo.Vi.Ter. Srl di Colli al Metauro (PU) – mandante;
4. Impresa Calzolari Srl di Macerata.

Si dà altresì atto che tutti i concorrenti di cui sopra hanno effettuato il sopralluogo, così come prescritto dalla lettera d'invito 24.05.2023, sottoscrivendo l'apposito prospetto conservato agli atti aziendali.

Si accede alla sezione contenente la Documentazione Amministrativa, mentre la sezione relativa alle offerte economiche resta chiusa e bloccata dal sistema, pertanto il loro contenuto non è visibile a nessuno dei presenti, né a terzi, e si procede all'esame e all'analisi della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, al fine di verificare la completezza ed esattezza della documentazione stessa e dall'esame risulta che tutte le Imprese concorrenti hanno prodotto la documentazione richiesta.

Si accede quindi alla sezione "Offerta Economica" della piattaforma telematica, finora rimasta chiusa e bloccata dal sistema, e si procede con l'apertura dei file relativi alle offerte economiche pervenute dai concorrenti ammessi alla gara per addivenire all'individuazione della migliore offerta ed il cui esame dà i sotto riportati risultati e la seguente graduatoria:

DENOMINAZIONE	RIBASSO OFFERTO sull'importo di € 1.074.409,16	IMPORTO
1. Instra Srl di Sora (FR)	22,910%	€ 828.262,02
2. <b>R.T.C.</b> -Riccardi Costruzioni Srl di Fano (PU) – CPL Concordia Soc. Coop. di Concordia sulla Secchia (MO)	13,620%	€ 928.074,63
3. <b>RTC</b> - Guidarelli geom. Lanfranco Srl di Pergola (PU) – Mo.Vi.Ter. Srl di Colli al Metauro (PU)	12,876%	€ 936.068,24
4. Impresa Calzolari Srl di Macerata	18,973%	€ 870.561,51

Tenendo conto che il numero delle offerte valide è inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3<sup>bis</sup>, del D.Lgs. 50/2016 e smi, non si procederà al calcolo della soglia di anomalia ma si procederà all'aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico che ha offerto il massimo ribasso, previa eventuale valutazione della congruità delle offerte e previa verifica del possesso dei requisiti della medesima Impresa, migliore offerente.

Tenuto conto della graduatoria sopra riportata, si individua pertanto quale migliore offerta quella presentata dalla Società Instra Srl di Sora (FR) che ha proposto il ribasso del 22,91% sull'importo complessivo presunto posto a base di gara pari ad € 1.074.409,16.

Ai sensi degli artt. 32 e 33, del D.Lgs. 50/2016 e smi, si formula *proposta di aggiudicazione* dell'appalto "S.S. 16 Adriatica-Variante di Ancona – Ampliamento Falconara-Baraccola - 1° Lotto – Svincolo di Falconara M.ma - Rimozione interferenze Servizio Idrico Integrato n. 4 e n. 6 - Acquedotti DN1000 e DN 300" alla Società Instra Srl (C.F./P.I. 02847620602) con sede in Sora (FR) – Via Bruno Buozzi n. 1 - per l'importo complessivo netto presunto di € 873.326,34 oltre IVA, di cui € 828.262,02 per lavori e forniture e € 45.064,32 per oneri in materia di sicurezza non soggetti a ribasso, tenuto conto del ribasso offerto del 22,91% da applicarsi sull'importo complessivo presunto delle lavorazioni e forniture posto a base di gara di € 1.074.409,16 oltre IVA.

I requisiti di ordine speciale sono stati comprovati dalla medesima Società mediante l'attestazione SOA n. 31947/35/00 rilasciata dalla Società Bentley Soa, emessa in data 27.10.2022 con scadenza quinquennale 22.09.2027 (categoria OG6 – classifica III-bis) e contenente l'indicazione del possesso della certificazione di qualità aziendale valida sino al 03.06.2025 rilasciata dalla Società International Technical.

Tenuto conto di quanto sopra si stabilisce di:

- rimettere la documentazione relativa all'offerta economica della Società Instra Srl di Sora (FR) al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Andrea De Angelis, al fine della valutazione della congruità dei costi della manodopera dichiarati;
- trasmettere all'Area Appalti il verbale dell'odierna seduta al fine di procedere con gli adempimenti necessari all'aggiudicazione dell'appalto.

Letto, confermato e sottoscritto come segue:

# **viva** servizi

- ing. Andrea De Angelis

Presidente



---

- dott.ssa Roberta Ragnetti

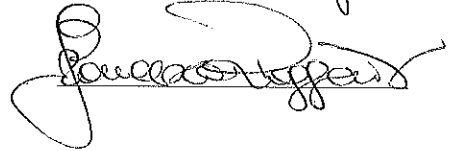
Componente



---

- dott.ssa Francesca Raggetti

Componente



---

\*\*\*\*\*