

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA PER PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA APPALTO LAVORI DI CUI AL PROGETTO DEFINITIVO DATATO 27.01.2023 DENOMINATO "RIPRISTINI STRADALI NEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELLE RETI ACQUA POTABILE E FOGNATURA NEL TERRITORIO DEL NOR E NO ANCONA" (CODICE CUP N. D28B23000190005 - CODICE CIG N. 9674632EE0).

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 15 (quindici) del mese di marzo

15.03.2023

per l'esperimento della procedura negoziata telematica per l'affidamento dell'appalto in oggetto indicato alle ore 9,16, si riunisce, in conferenza telematica, il Seggio di Gara, nominato con le modalità previste dal Regolamento per la "Composizione e funzionamento del Seggio di Gara e della Commissione Giudicatrice nelle procedure di affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture" adottato con deliberazione Consiglio di Amministrazione n. 84 del 21.12.2022, costituito dai dipendenti Viva Servizi di seguito indicati:

- ing. Giacomo Balzani, Responsabile dell'Area Operativa Acqua Potabile e Responsabile Unico del Procedimento – Presidente;
- dott.ssa Roberta Ragnetti, Responsabile dell'Area Appalti – Componente;
- dott.ssa Francesca Raggetti, Responsabile del Settore Appalti – Componente.

Funge da Segretario verbalizzante la rag. Katia Cardinali, Addetto Amministrativo Specialista del Settore Appalti.

PREMESSO

- che, in esecuzione della deliberazione n. 18 del 22.02.2023 del Consiglio di Amministrazione di Viva Servizi SpA, è stata indetta una procedura negoziata esclusivamente telematica – settori speciali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni con L. 120/2020, in attuazione del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni con L. 108/2021, che deroga l'art. 36, comma 2, lettera d), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e smi, nonché ai sensi del D.L. 73/2022 convertito con modificazioni con L. 122/2022, per l'affidamento dell'appalto di cui al progetto definitivo denominato "Ripristini stradali negli

interventi di manutenzione delle reti acqua potabile e fognatura nel territorio del NOR e NO Ancona”;

- che l'importo complessivo a base di gara dell'appalto in oggetto indicato è fissato, in via presuntiva, in € 990.000,00 oltre IVA, di cui € 981.380,28 per lavori e forniture, e € 8.619,72 per oneri in materia di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che la durata dell'appalto di che trattasi è fissata in mesi 12 (dodici) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori o anticipatamente al raggiungimento dell'importo contrattuale presunto;
- che, attraverso la piattaforma telematica Viva Servizi, è stata trasmessa, in data 24.02.2023, la richiesta di offerta alle Imprese di seguito indicate:

1. Zaniboni Srl di Finale Emilia (MO);
2. Ing. Marano & C. di Montorio al Vomano (TE);
3. Cipriani Costruzioni Srl di Cerredo d'Esì (AN);
4. Gruppo Ma.Pa. Cannelloni Costruzioni Srl di Monsano (AN);
5. Edilia Costruzioni Srl di Roccanova (PZ);
6. Clemente Costruzioni di Cervinara (AV);
7. Cardinaletti Srl di Falerone (FM);
8. Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl di Senigallia (AN);
9. Edilservice di Palanca Marco Sas di Pergola (PU);
10. CMTT Consorzio Movimento Terra Trasporti Soc. Coop. Arl di Fano (PU);
11. Bartolini Srl di Porto Recanati (MC);
12. E.Co.Tec. Srl di Rimini;
13. Bagnoli Srl di Castropignano (CB);
14. Sprim dell'Ing. Santini Giuseppe Sas di Trevi (PG);
15. Edilrocca Società Cooperativa di Roccasalsegna (CH);
16. Inveni Srl di Montefano (MC);
17. Francinella Giammarino Srl di Macerata;
18. Adriatica Strade D'Antonio Raffaele Srl di Grottammare (AP);
19. VA.RLAN. Srl di Gualdo Cattaneo (PG);

20. G.M.P. Spa di Marsciano (PG);
- che, nella richiesta di offerta di cui sopra, è stato chiesto alle Imprese invitate alla procedura negoziata di che trattasi di inserire nella piattaforma telematica la documentazione occorrente ai fini della partecipazione alla procedura entro il termine perentorio del 15.03.2023 – ore 9.00;
 - che le Imprese per la partecipazione alla gara devono essere in possesso, alla data di scadenza per la presentazione delle offerte (15.03.2023), di apposita attestazione rilasciata dalle Società Organismi di Attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i, regolarmente autorizzate, in corso di validità; le categorie e le classifiche possedute devono essere adeguate alla categoria ed all'importo dei lavori da appaltare (categoria OG3 – classifica III), nonché della certificazione del sistema di qualità aziendale;
 - che l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, con le modalità di cui all'art. 97, commi 2 o 2_{bis} e 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;
 - che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e con le modalità previste dal medesimo articolo, saranno automaticamente escluse dalla gara di appalto le offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei citati commi 2 o 2_{bis}, del citato art. 97, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
 - che la procedura di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte valide sia inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e che in tal caso l'appalto sarà aggiudicato al massimo ribasso, previa eventuale verifica della congruità dell'offerta prodotta e previa verifica del possesso dei requisiti dell'Impresa migliore offerente;
 - che, in conformità a quanto disposto all'art. 69 del R.D. 23.05.1924, n. 827, si potrà procedere all'aggiudicazione anche se sarà presentata una sola offerta economica valida, purché ritenuta conveniente ed idonea, ed inoltre qualora dovesse essere ammesso un unico concorrente;
 - che le offerte plurime, condizionate, parziali, indefinite, alternative o espresse in modo

indeterminato sono escluse dalla gara;

- che non sono ammesse offerte in aumento sull'importo a base di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dà atto che sono state ricevute dalla piattaforma web vivaservizi.acquistitelematici.it n. 6 offerte dai concorrenti di seguito elencati:

1. Bagnoli Srl di Castropignano (CB);
2. CMTT Consorzio Movimento Terra Trasporti Soc. Coop. Arl di Fano (PU);
3. Clemente Costruzioni di Cervinara (AV);
4. Cardinaletti Srl di Falerone (FM);
5. Cipriani Costruzioni Srl di Cerreto d'Esì (AN);
6. Edilservice di Palanca Marco Sas di Pergola (PU);

Si accede alla sezione contenente la Documentazione Amministrativa, mentre la sezione relativa alle offerte economiche resta chiusa e bloccata dal sistema, pertanto il loro contenuto non è visibile a nessuno dei presenti, né a terzi, e si procede all'esame e all'analisi della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, al fine di verificare la completezza ed esattezza della documentazione stessa e dall'esame risulta che tutte le Imprese concorrenti hanno prodotto la documentazione richiesta.

Si accede quindi alla sezione "Offerta Economica" della piattaforma telematica, finora rimasta chiusa e bloccata dal sistema e si procede con l'apertura dei file relativi alle offerte economiche dei concorrenti ammessi per addivenire all'individuazione della migliore offerta ed il cui esame dà i sotto riportati risultati:

DENOMINAZIONE	PERCENTUALE RIBASSO sull'importo di € 981.380,28	CORRISPONDENTE ALL'IMPORTO
1) Bagnoli Srl di Castropignano (CB)	19,04000%	€ 794.525,47
2) CMTT Consorzio Movimento Terra Trasporti Soc. Coop. Arl di Fano (PU)	20,77800%	€ 777.469,08
3) Clemente Costruzioni Srl di Cervinara (AV)	28,86300%	€ 698.124,48

4) Cardinaletti Srl di Falerone (FM))	21,46000%	€ 770.776,07
5) Cipriani Costruzioni Srl di Cerreto d'Esì (AN)	18,67200%	€ 798.136,95
6) Edilservice di Palanca Marco Sas di Pergola (PU)	15,1000%	€ 833.191,85

Si procede quindi, tramite la piattaforma telematica, al calcolo della soglia di anomalia applicando il metodo previsto dall'art. 97, comma 2^{bis}, del D.Lgs. 50/2016 e smi.

La soglia di anomalia è individuata nel ribasso del 23,98500% e, pertanto, si dichiarano anomale le offerte con percentuale di ribasso pari o superiore a detta soglia, così come riportato nel "Allegato 1".

Si individua quale migliore offerta quella presentata dalla Società Cardinaletti Srl di Falerone (FM) – che ha offerto il ribasso del 21,46% sull'importo complessivo presunto posto a base di gara fissato in € 981.380,28 e si dà atto della graduatoria venutasi a determinare (vedasi "Allegato 1").

Ai sensi degli artt. 32 e 33, del D.Lgs. 50/2016 e smi, si formula *proposta di aggiudicazione* dell'appalto "Ripristini stradali negli interventi di manutenzione delle reti acqua potabile e fognatura nel territorio del NOR e NO Ancona" alla Società Cardinaletti Srl (C.F./P.I. 01344390446) con sede in Falerone (FM) – Via F.lli Cervi n. 55 – per l'importo complessivo netto presunto di € 779.395,79 oltre IVA, di cui € 770.776,07 per lavori e forniture e € 8.619,72 per oneri in materia di sicurezza non soggetti a ribasso, tenuto conto del ribasso offerto del 21,46% da applicarsi sull'importo complessivo presunto delle lavorazioni e forniture posto a base di gara di € 981.380,28 oltre IVA.

I requisiti di ordine speciale sono stati comprovati dalla medesima Società mediante l'attestazione SOA n. 61477/10/00, rilasciata dalla Società CQOP Soa Spa, emessa in data 18.02.2021 con scadenza quinquennale 17.02.2026 (categoria OG3 – classifica IV) contenente l'indicazione del possesso della certificazione di qualità aziendale valida sino al 25.07.2024 rilasciata dalla società Bureau Veritas Italia Spa.

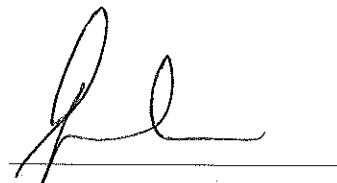
Tenuto conto di quanto sopra si stabilisce di:

- rimettere la documentazione relativa all'offerta economica della Società Cardinaletti Srl di Falerone (FM) al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giacomo Balzani, al fine della valutazione dell'eventuale necessità di verificare la congruità dell'offerta come sopra individuata;
- trasmettere all'Area Appalti il presente verbale al fine di procedere con gli adempimenti necessari all'aggiudicazione dell'appalto.

Letto, confermato e sottoscritto come segue:

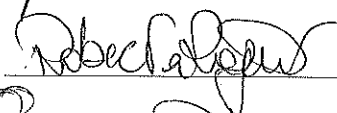
- ing. Giacomo Balzani

Presidente



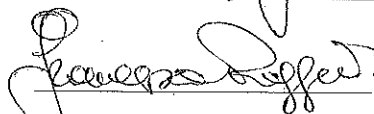
- dott.ssa Roberta Ragnetti

Componente



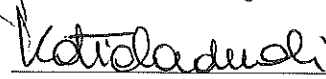
- dott.ssa Francesca Raggetti

Componente

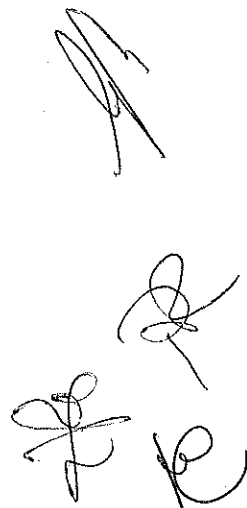


- rag. Katia Cardinali

Segretario Verbalizzante



N.	RAGIONE SOCIALE	PERCENTUALE RIBASSO sull'importo di € 981.380,28	CORRISPONDENTE ALL'IMPORTO
	Clemente Costruzioni Srl di Cervinara (AV)	28,86300	€ 698.124,48
	soglia di anomalia ribasso del 23,98500%		
1	Cardinaletti Srl di Falerone (FM)	21,46000	€ 770.776,07
2	Bagnoli Srl di Castropignano (CB)	19,04000	€ 794.525,47
3	Cipriani Costruzioni Srl di Cerreto d'Esi (AN)	18,67200	€ 798.136,95
4	Edilservice di Palanca Marco Sas di Pergola (PU)	15,10000	€ 833.191,85



Handwritten signatures and initials, including a large signature on the left and initials 'CE' on the right.

