

VIVA SERVIZI SpA - ANCONA

CONTRATTO appalto “Servizio di rilevamento fotolettura contatori servizio idrico integrato” - Lotto n. 1 “ZONA Moie e Fabriano” (Codice CIG n. 9903361009).

PREMESSO CHE:

– il Consiglio di Amministrazione di Viva Servizi S.p.A., con deliberazione n. 64 del 14.06.2023, ha approvato il Capitolato Speciale relativo all'appalto denominato “Servizio di rilevamento fotolettura contatori servizio idrico integrato” - datato giugno 2023 -, dell'importo complessivo presunto a base di gara pari a € 701.324,10 oltre IVA, suddiviso come di seguito riportato:

- ✓ LOTTO 1 “ZONA MOIE E FABRIANO” - importo presunto a base di gara € 286.104,40 oltre Iva e/o altre imposte di legge;
- ✓ LOTTO 2 “ZONA FALCONARA E JESI” - importo presunto a base di gara € 162.571,40 oltre Iva e/o altre imposte di legge;
- ✓ LOTTO 3 “ZONA ANCONA E SENIGALLIA” - importo presunto a base di gara € 252.648,30 oltre Iva e/o altre imposte di legge.

L'importo degli oneri per la sicurezza, per tutti i lotti, è pari € 0,00 (euro zero), non sussistendo rischi da interferenze con il personale Viva Servizi SpA;

- il Consiglio di Amministrazione di Viva Servizi S.p.A con la medesima deliberazione n. 64 del 14.06.2023 ha indetto una procedura aperta a rilevanza comunitaria per l'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi;
- il Seggio di Gara e la Commissione Giudicatrice, nominata con

deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 75/2023, hanno provveduto, in apposite sedute pubbliche e riservate, all'espletamento della procedura aperta come stabilito nel relativo Bando di Gara e nel Disciplinare di Gara;

- il Direttore Generale, in conformità alle deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 293/2009 e n. 115/2011, con determinazione del 06.10.2023 - prot. n. 23848, ha approvato la "Proposta di Aggiudicazione" formulata dal Seggio di Gara con verbale del 05.09.2023, ai sensi degli art. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e smi, e ha conseguentemente aggiudicato l'appalto relativo al Lotto n. 1 "Zona Moie e Fabriano", alla Società SAR Service Srl a socio unico, con sede in Ancona - via dell'Artigianato n. 32 -, per l'importo complessivo netto presunto di € 230.600,14 oltre Iva, corrispondente al ribasso del 19,40% da applicarsi all'importo complessivo presunto posto a base di gara di € 286.104,40;
- la Società SAR Service Srl a socio unico di Ancona è in possesso dei requisiti richiesti per l'espletamento del servizio oggetto del presente contratto;
- la Società SAR Service Srl a socio unico di Ancona ha presentato la comunicazione relativa alla composizione societaria ed agli altri aspetti di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991, n. 187;
- la Società SAR Service Srl a socio unico di Ancona è iscritta alla white list presso la Prefettura di Ancona;

TUTTO CIO' PREMESSO,

TRA

Viva Servizi SpA di Ancona, con sede legale in Via del Commercio n. 29 (C.F. e P.IVA n. 02191980420), di seguito più brevemente indicata con la dizione “Viva Servizi”, rappresentata dal Direttore Generale, dott. Moreno Clementi, nato [REDACTED], che agisce in nome e per conto della stessa in virtù di apposita procura notarile conferita in data 12.09.2019 e dalla deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 64 del 14.06.2023,

E

la Società SAR Service Srl a socio unico, con sede legale in Ancona – via dell’Artigianato 32 - (C.F. e P.IVA n. 02035030424), di seguito più brevemente indicata con la dizione “Società”, rappresentata dalla sig.ra Maria Luisa Cavicchiolo, nata a [REDACTED] e residente in [REDACTED], in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante, il quale agisce in nome e per conto della Società stessa, che pertanto si obbliga nella più piena e valida forma,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 – Le premesse formano parte integrante del presente contratto.

Art. 2 – Viva Servizi affida alla Società, che accetta, l’appalto “Servizio di rilevamento fotolettura contatori servizio idrico integrato” - Lotto n. 1 “Zona Moie e Fabriano” alle condizioni tutte specificate nel Bando di Gara, Disciplinare di Gara, Capitolato Speciale, Offerta Tecnica e Offerta Economica che, con la sottoscrizione del presente contratto, si intendono sottoscritti per accettazione anch’essi.

Art. 3 – L’appalto di che trattasi ha per oggetto, in via sintetica, il servizio di rilevamento fotolettura dei contatori acqua “pubblico acquedotto” e “fonti alternative al pubblico acquedotto” installati presso gli utenti di Viva Servizi

S.p.A., da eseguirsi con le modalità indicate nel Capitolato Speciale e nell'offerta tecnica presentata dalla Società.

Art. 4 – L'importo complessivo netto presunto del contratto è fissato in € 230.600,14 (euro duecentotrentamilaseicento/14) oltre IVA, oltre IVA e/o altre imposte di legge, tenuto conto di un numero complessivo stimato dei tentativi di lettura pari a 155.880, così suddivisi e come da offerta allegata (Allegato 1):

A. acqua "pubblico acquedotto" numero stimato dei tentativi di lettura pari a 155.677 – importo presunto € 229.863,865:

- "letture di periodo" numero stimato dei tentativi di lettura pari a 150.443 - **prezzo unitario € 1,4508** oltre IVA - importo presunto annuo € 218.262,704;
- "terzo tentativo" numero stimato dei tentativi di lettura pari a 5.234 - **prezzo unitario € 2,2165** oltre IVA - importo presunto annuo a € 11.601,161;

B. acqua "fonti alternative al pubblico acquedotto" numero stimato dei tentativi di lettura pari a 203 – importo presunto € 736,281:

- "pozzi/scarichi industriali" n. numero stimato dei tentativi di lettura pari a 201 - **prezzo unitario € 3,627** (oltre IVA) - importo presunto annuo € 729,027;
- "acquedotto industriale" numero stimato dei tentativi di lettura pari a 2 - **prezzo unitario € 3,627** (oltre IVA) - importo presunto annuo € 7,254.

L'importo degli oneri per la sicurezza è pari euro zero, non sussistendo rischi da interferenze con il personale Viva Servizi SpA.

Così come prescritto all'art. 4 del Capitolato Speciale, e solo limitatamente al servizio acqua "pubblica acquedotto" e alle utenze attive qualora la Società dovesse lasciare la cartolina di autolettura verrà applicata una riduzione del 40% sull'importo contrattuale previsto per ciascun tentativo di fotolettura.

Viva Servizi si riserva la facoltà di apportare modifiche al numero del rilievo dei consumi nella misura del 20% in più o in meno rispetto al numero stimato riportato nel presente contratto senza che la Società abbia diritto di richiedere o pretendere compensi o indennizzi di sorta. Tale ipotesi potrà verificarsi prevalentemente nei comuni di Fabriano, Matelica, Sassoferrato, Esanatoglia (MC), Cerreto d'Esi.

Viva Servizi si riserva la facoltà di ricorrere alle modifiche contrattuali di cui all'art. 106, commi 1, 2, e 12, del D.Lgs. 50/2016 e smi.

Art. 5 – La durata del presente contratto è fissata in mesi 12 (dodici) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del "verbale di avvio dell'esecuzione del contratto".

La scadenza del contratto potrà essere anticipata al raggiungimento dell'importo contrattuale presunto.

In considerazione della tipologia dell'appalto, se al termine della validità temporale del contratto non sia stato raggiunto un importo pari ad almeno l'80% dell'importo contrattuale, la durata massima potrà essere prorogata a discrezione di Viva Servizi, al massimo di sei mesi, senza che l'aggiudicatario possa avanzare diritti di sorta.

Viva Servizi si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo del rapporto contrattuale per ulteriori periodi che cumulati tra loro non potranno

superare il periodo di mesi 12 (dodici), alle stesse condizioni di cui al presente contratto. E' pertanto escluso il tacito rinnovo.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e smi (opzione di proroga tecnica) stimato in mesi 6 (sei). In tal caso la Società è tenuta all'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Art. 6 – Si dà atto che, a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, la Società ha costituito la prescritta cauzione di € 22.368,22 (euro ventiduemilatrecentosessantotto/22), pari al 9,70% dell'importo netto contrattuale tenuto conto che la Società è una piccola/media impresa, mediante polizza fidejussoria n. 2033488 rilasciata in data 16.10.2023 dalla Compagnia Revo Insurance Spa – Agenzia di Terni, a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento del presente contratto, in conformità a quanto stabilito all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e smi. Tale polizza avrà efficacia fino alla data di emissione del certificato di verifica di conformità, così come previsto dal medesimo art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

Art. 7 – Si dà altresì atto che la Società ha in atto la polizza Responsabilità Civile Imprese Industriali ed Edili n. 65/M14257717 rilasciata dalla Compagnia Itas Mutua – Agenzia Terni Est, a copertura dei danni causati a persone e a cose durante l'esecuzione delle attività svolte dalla Società. Il massimale RCT per ogni sinistro è pari a € 1.000.000,00.

Tale polizza avrà efficacia fino alla data di emissione del certificato di

verifica di conformità.

Art. 8 – La fatturazione delle attività espletate riferite all'appalto oggetto del presente contratto avverrà mensilmente con le modalità prescritte all'art. 12 del Capitolato Speciale.

Ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73, introdotto dalla L. 286/2006, e delle disposizioni di cui al D.M. 40 del 18.01.2008 e tenendo conto delle Circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 22 del 29.07.2008, n. 29 del 08.10.2009, n. 27 del 23.09.2011 e n. 13 del 21.03.2018, Viva Servizi non potrà procedere alla liquidazione degli importi superiori ad € 5.000,00 qualora dalle verifiche effettuate presso Agenzia delle Entrate-Riscossione, il beneficiario risultasse inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento.

Con la sottoscrizione del presente contratto Viva Servizi è autorizzata al trattamento dei dati personali anche con riferimento a quanto previsto all'art. 48/bis del D.P.R. 602/73.

La liquidazione degli importi verrà effettuata non oltre 60 (sessanta) giorni data fattura fine mese, subordinatamente alla presentazione della relativa fattura, che dovrà contenere tra l'altro l'indicazione del codice CIG e del conto corrente su cui accreditare gli importi dovuti. Si precisa che le fatture dovranno essere emesse in base al sistema dello "split payment" o "scissione dei pagamenti" con la seguente dicitura "Operazioni assoggettate al regime della scissione dei pagamenti art. 17 ter, comma 1, D.P.R.633/1972".

Le fatture dovranno obbligatoriamente avere un formato elettronico in XML, ed essere recapitate esclusivamente tramite il Servizio di Interscambio (SdI).

Il "Codice Destinatario" da indicare nel tracciato elettronico xml è

X46AXNR.

In conformità a quanto prescritto dalla L. 13.08.2010, n. 136 e smi il pagamento delle somme dovute, sulla base di quanto indicato dalla sig.ra Maria Luisa Cavicchiolo, Legale Rappresentante della Società, verrà effettuato esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla Società presso [REDACTED]

[REDACTED] -, sul quale è delegata ad operare la sig.ra [REDACTED] - nata a [REDACTED]

[REDACTED].
Ogni modificazione in ordine al conto corrente bancario indicato ed al soggetto delegato ad operare sullo stesso dovrà essere tempestivamente comunicata per iscritto a Viva Servizi SpA.

Art. 9 – Ai sensi di quanto previsto dalla Legge 13.08.2010, n. 136 e smi la Società dichiara espressamente di assumere inderogabilmente ogni obbligo in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima Legge 136/2010 e smi, a pena di nullità assoluta del presente contratto.

Per l'esecuzione delle transazioni relative al presente contratto, il mancato utilizzo del conto corrente bancario sopra indicato costituisce causa di risoluzione del medesimo contratto.

Qualora la Società venga a conoscenza dell'inadempimento degli obblighi di tracciabilità finanziaria da parte e di eventuali subcontraenti dovrà darne immediata comunicazione a Viva Servizi ed alla Prefettura – ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

Art. 10 – Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/ 2016 e smi e dall'art. 29 del D.L 27.01.2022, n. 4, convertito con modificazioni con L.

25/2022, si procederà annualmente alla revisione dei prezzi con le modalità indicate all'art. 9 del Capitolato Speciale.

Art. 11 – Qualora le attività oggetto del presente contratto non siano effettuate nei termini indicati nel Capitolato Speciale, verranno applicate penali nella misura e con le modalità indicate all'art. 17 del citato Capitolato Speciale.

Art. 12 – Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri e obblighi già previsti nel Capitolato Speciale e quelli imposti per legge.

Art. 13 – La Società, così come dichiarato in sede di gara, non concederà lavori in subappalto. Pertanto Viva Servizi non rilascerà alcuna autorizzazione al subappalto. Il presente contratto si risolve di diritto in caso di violazioni da parte della Società, degli obblighi di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

Art. 14 - Ai sensi di quanto prescritto all'art. 14 del Capitolato Speciale il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'art. 106, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 e smi, della Legge 21 febbraio 1991, n. 52, e con le modalità ivi indicate.

Art. 15 – Si dà atto che la Società ha provveduto ad eleggere e dichiarare un idoneo recapito operativo nel Comune di Ancona.

Si dà altresì atto che i recapiti telefonici sono i seguenti: ufficio 071.2814756, sig. Giovanni Bonato cell. [REDACTED], sig. Mirco Tranquilli cell. [REDACTED]

Art. 16 – A garanzia degli obblighi sulla tutela dei lavoratori (art. 30 D.Lgs. 50/2016 e smi), Viva Servizi opererà una ritenuta dello 0,50% sull'importo

netto progressivo dei servizi effettuati, da utilizzare in caso di inadempienza della Società, salvo le maggiori responsabilità della stessa.

Qualora gli importi trattenuti non risultassero in grado di coprire l'intero debito della Società, ovvero qualora l'inadempienza della stessa venga accertata dopo l'ultimazione del servizio, Viva Servizi si riserva di trattenere gli importi che risultassero dovuti agli istituti assicurativi sugli importi dei servizi eseguiti, sulle ritenute di garanzia e sulla cauzione.

Viva Servizi, in conformità a quanto stabilito all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e smi, prima del pagamento delle fatture verificherà che la Società sia in regola con il pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente impiegato nell'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto.

Viva Servizi periodicamente e comunque ogni qualvolta sia dovuto il pagamento, verificherà il documento unico di regolarità contributiva riguardante la Società stessa.

La Società si impegna ad osservare e a far osservare, per tutta la durata del contratto sia relativamente al personale in forza che ad eventuale personale successivamente assunto, gli adempimenti relativi al personale dipendente con cittadinanza straniera.

Art. 17 - Si fa presente che l'Autorità di Ambito Territoriale Ottimale n. 2 – “Marche Centro-Ancona” -, ai sensi delle disposizioni di cui alla Legge 36/94 ed alla Legge Regione Marche 18/98, ha affidato in via esclusiva alla Multiservizi SpA, ora VIVA Servizi Spa, quale Gestore, il servizio idrico integrato in n. 43 Comuni della Regione Marche, sino alla data del 30.06.2033.

Qualora, a seguito della risoluzione o cessazione del rapporto di concessione

di che trattasi, l'AATO n. 2, anche prima della scadenza sopra indicata, dovesse eventualmente individuare un diverso Gestore, quest'ultimo potrà avvalersi della facoltà di subentrare nel presente contratto in sostituzione del precedente Gestore, senza che la Società possa eccepire alcunché o vantare alcun diritto a risarcimenti e/o indennizzi.

Art. 18 – Ai sensi dell'art. 21 del Capitolato Speciale, qualora sorgano contestazioni, si procederà alla risoluzione di esse in via amministrativa. Tutte le controversie che dovessero insorgere tra Viva Servizi e la Società, così durante l'esecuzione come al termine del contratto, qualunque sia la loro natura tecnica, amministrativa o giuridica, che non si sono potute definire in via amministrativa, sono deferite all'Autorità Giudiziaria Ordinaria del Foro di Ancona.

Art. 19 – Viva Servizi, ai sensi del Regolamento 679/2016/UE, informa la Società, che acconsente, che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunitari in materia.

Le Parti danno atto che, relativamente alle disposizioni di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), la nota "Informativa è stata già stata trasmessa con lettera di aggiudicazione dell'appalto.

Art. 20 - Ai sensi delle disposizioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e dal Codice Privacy, così come modificato dal D.Lgs. 10.08.2018 n. 101 e s.m.i., la Società assumerà il ruolo di "Responsabile del Trattamento" con riferimento ai dati trattati nell'ambito dell'attività oggetto del presente appalto di cui Viva Servizi SpA è Titolare; l'incarico di "Responsabile del Trattamento", così come definito dall'art. 4 paragrafo 1, n.

8 del GDPR 2016/679, viene conferito con specifica nomina da parte di Viva Servizi.

Ai sensi dell'art. 28 del GDPR, la Società, in qualità di “Responsabile del Trattamento”, dovrà fornire garanzie sufficienti per mettere in atto misure tecniche e organizzative adeguate in modo tale che il trattamento esternalizzato soddisfi i requisiti del regolamento e garantisca la tutela dei diritti dell'interessato.

Per effetto di tale nomina a “Responsabile del Trattamento” la Società sarà autorizzata ad effettuare i trattamenti correlati all'espletamento del servizio di che trattasi che dovranno risultare dal Registro delle Attività di Trattamento, detenuto ai sensi dell'articolo 30 GDPR 2016/679.

La Società, in qualità di Responsabile del Trattamento, operando nell'ambito dei principi stabiliti dal Regolamento UE 2016/679, dovrà rispettare le istruzioni per il trattamento dei dati fornite nell'atto di nomina nonché quelle che verranno rese dal Titolare mediante procedure e/o comunicazioni specifiche.

Ad avvenuto perfezionamento del contratto sarà trasmesso alla Società il relativo "Atto di nomina a Responsabile del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679", che dovrà essere restituito debitamente sottoscritto.

Art. 21 – I rapporti intercorrenti con Viva Servizi SpA sono regolamentati anche sulla base delle prescrizioni indicate nel Codice Etico, nel Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza e nel Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo (MOGC) adottati dalla Viva Servizi SpA stessa, ai sensi del Decreto Legislativo 08 Giugno 2001, n. 231 e della

Legge 190/2012 (disponibili sul sito internet www.vivaservizi.it – amministrazione trasparente).

Viva Servizi, inoltre, ha adottato un Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza ed ha implementato un Sistema di gestione per la prevenzione della corruzione secondo la norma ISO 37001, al fine di prevenire la commissione di atti corruttivi, sia di natura attiva che passiva.

Art. 22 – Per quanto non disposto dal presente contratto, dal Disciplinare di Gara e dal Capitolato Speciale si applicano le disposizioni contenute nelle leggi vigenti in materia di appalti pubblici, compreso il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i ed eventuali provvedimenti attuativi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i se ed in quanto applicabili, le disposizioni di cui al D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i per quanto non abrogato, la Legge 136/2010 e s.m.i e il D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., nonché le norme tecniche di funzionamento del sistema telematico reperibili nel sito Viva Servizi SpA all'indirizzo <http://vivaservizi.acquistitelematici.it/>.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi art.15 del DPR 642/72 di cui all'autorizzazione n. 1359 del 24/01/2000.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Ancona, 13.11.2023

VIVA SERVIZI SpA dott. Moreno Clementi

Sar Service Srl a socio unico sig.ra Maria Luisa Cavicchiolo

Ai sensi degli art. 1341 e 1342 del Codice Civile vengono espressamente sottoscritte ed accettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010, subappalto, penali e contenzioso/controversie.

Sar Service Srl a socio unico sig.ra Maria Luisa Cavicchiolo