

	"LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CON PRONTO INTERVENTO SU IMPIANTI E RETI ACQUEDOTTO DEL NOR SENIGALLIA" DITTA APPALTATRICE "CAV. ALDO ILARI S.N.C. ": PROPOSTA DI MODIFICA DELL'IMPORTO CONTRATTUALE E RINNOVO CONTRATTUALE. CODICE CUP D74J20000980005	
AREA OPERATIVA ACQUA POTABILE	PROPOSTA PER L'ADOZIONE DI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE	03/05/2023

### DETERMINA A CONTRARRE

#### VISTO

- Il Decreto legislativo 18 Aprile 2016 n. 50 ed in particolare il comma 2 dell'art. 32 (*Prima de/ovvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*).
- Il d.l. 76/2020 convertito nella legge 120/2020
- Il Regolamento per la disciplina di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per il perfezionamento dei "contratti sotto soglia" settori speciali artt. 35 e 36 d.lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. -(deliberazione Consiglio di Amministrazione n: 16 del 26.02.2020)

#### CONSIDERATO CHE:

- il Consiglio di Amministrazione di Viva Servizi S.p.A., con deliberazione n. 100 del 22.12.2020, ha approvato il progetto definitivo denominato "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con pronto intervento su impianti e reti acquedotto NOR Senigallia" - datato 25.11.2020 -, dell'importo complessivo presunto a base di gara pari a € 2.000.000,00 oltre IVA, di cui € 1.915.003,95 per lavori e forniture ed € 84.996,05 per oneri in materia di sicurezza non soggetti a ribasso di gara.
- Con la medesima deliberazione il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato l'espletamento di apposita procedura negoziata, per l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, ed ha conferito mandato al Direttore Generale di stipulare il relativo contratto di appalto
- che, in attuazione della suddetta deliberazione n. 100 del 22.12.2020, l'opzione di rinnovo è stata espressamente prevista nei documenti di gara (Capitolato speciale di Appalto art. 7) computando il relativo importo presunto nel valore stimato dell'appalto;

#### PRESOATTO DEI PRINCIPALI DATI DI APPALTO

Oggetto	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CON PRONTO INTERVENTO SU IMPIANTI E RETI ACQUEDOTTO NOR SENIGALLIA" - Codice CUP D74J20000980005		
Tipo appalto	Lavori		
CPV	ordine	CPV-numero	CPV-OESCRIZIONE
	Principale	45232151-5 -	Lavori di costruzione di rinnovamento di condotte idriche
Codice NUTS	IT32 -		
CODICE CUP	D74J20000980005.		
CODICE CIG	85858958B0 (appalto in Corso da richieder ne uno nuovo per il rinnovo)		
Subdivision in lotti	No		
Riferimento RDA			
Valore massimo stimato dell'appalto ai sensi dell'art.35, comma 4 del D.Lgs 50/2016	Il valore massimo stimato dell'appalto ai sensi dell'art.35, comma 4 del D.Lgs 50/2016 è di € 3.000.000 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, come risultante dalla seguente somma:		
	Importo a base di gara	€ 2.000.000,00	
	Opzione di rinnovo	€ 1.000.000,00	
	Proroga tecnico	N.A.	

- A seguito dell'espletamento della procedura di gara di cui sopra, il Seggio di Gara ha individuato quale migliore offerta quella presentata dalla società CAV. ALDO ILARI S.N.C. con sede legale in via Cafabbi civico 32 Sassoferrato (AN), per l'importo complessivo netto presunto di € 1.338.346,98 oltre IVA, di cui € 1.253.350,93 offerto, corrispondente al ribasso del 34,551% da applicare all'importo delle lavorazioni e forniture poste a base di gara di € 1.915.003,95, e € 84.996,05 per oneri in materia di sicurezza non soggetti a ribasso
- In data 18.03.2021 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con pronto intervento su impianti e reti acquedotto NOR Senigallia" con la suddetta Impresa CAV. ALDO ILARI S.N.C. di Sassoferrato (AN), aggiudicataria dell'appalto - che l'opzione di rinnovo è stata espressamente prevista nei documenti di gara (Capitolato speciale di Appalto art. 7) computando il relativo importo presunto nel valore stimato dell'appalto;
- Il 28/04/2021 la Direzione Lavori della VIVA Servizi S.p.A., nella persona del geom. Luca Luconi, Responsabile del Nucleo Operativo Reti Senigallia dell'U.O. Reti dell'Area Operativa Acqua Potabile, ha sottoscritto con la medesima società Graziano Belogi Srl di Trecastelli (AN) il verbale di consegna dei lavori dal quale si evince che, in considerazione della durata del contratto fissata in 24 mesi, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene fissato al 27.04.2023.

### DETERMINA A CONTRARRE

Ad oggi sono stati emessi n. 5 stati di avanzamento dei lavori per un importo complessivo netto di € 1.081.876,42 ed effettuati ulteriori lavori non ancora contabilizzati per circa € 100.000,00 per cui si stima che l'importo contrattuale netto di € 1.338.346,98 sarà probabilmente raggiunto entro la prima decade del mese di Maggio a conclusione dell'ultimo lavoro consegnato p.v.(2023), ed a questi si aggiungeranno i maggiori costi come previsto dall'art. 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 (cosiddetto Decreto Aiuti)

Che non disponendo di un nuovo appalto di manutenzione della stessa tipologia, causa i tempi Tecnici necessari alla redazione ed approvazione di un nuovo progetto e l'espletamento delle relative procedure di gara, non si riuscirà a far fronte alle necessità lavorative del NOR Senigallia in vista della stagione estiva;

Che all'art. 7 della Capitolato Speciale di Appalto si prevede il rinnovo del Contratto per ulteriore 12 mesi, facoltà questa lasciata alla Viva Servizi S.p.a.;

PER QUANTO SOPRA ESPOSTO SI PROPONE DI APPROVARE:

**DI RINNOVARE IL CONTRATTO DI APPALTO STIPULATO IN DATA 18.03.2021** con la suddetta società CAV. ALDO ILARI S.N.C. di Sassoferrato (AN), aggiudicataria dell'appalto, **DI AVVIARE LA PROCEDURA TELEMATICA DI RINNOVO DEL CONTRATTO AGLI STESSI PATTI E CONDIZIONI PREVISTI NEL MEDESIMO CONTRATTO E NELL'ORIGINALE CAPITOLATO SPECIALE DI SEGUITO RIASSUNTI:**

OGGETTO	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CON PRONTO INTERVENTO SU IMPIANTI E RETI ACQUEDOTTO DEL NOR SENIGALLIA
DURATA	12 mesi
OPZIONI E RINNOVI	Non previsti
MODALITA' DI AFFIDAMENTO	Rinnovo contrattuale
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 669.173,48 di cui € 626.675,46 derivante dall'applicazione del ribasso offerto del 34,551% sull'importo delle lavorazioni e forniture poste a base di gara di € 957.501,97 e € 42.498,02 per oneri in materia di sicurezza non soggetti a ribasso  <u>Somme a disposizione dell'amministrazione</u> per imprevisti, acquisto materiale, spese pubblicità personale Viva Servizi spa pari ad € 245.000
CRITERIO AGGIUDICAZIONE	Criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 Lett. B Dlgs 50/2016 determinato mediante ribasso unico percentuale pari al 34,551% sull'elenco prezzi posto a base di gara
MODALITA' STIPULA CONTRATTO	Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
REQUISITI	Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:  - le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e ssmmii;  - l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis comma 14 Legge 383/2001 e s.s.m.m.i.i.

	<p>Requisiti</p> <p>I lavori sono classificati nella categoria prevalente "OG6", classifica "IV" fino a € 2.582.000,00</p> <p>L'Impresa deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 80, 83 e 84 del dlgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.</p> <p>L'Impresa deve, inoltre, avere disponibilità di tutte le attrezzature necessarie per l'esecuzione delle attività di contratto.</p>
RUP	<p>Ing. Giacomo Balzani</p> <p>Firmato digitalmente da GIACOMO BALZANI Data: 03/05/2023 15:18:59</p>
DIRETTORE DEI LAVORI	<p>Geom. Luca Luconi</p>
IL DIRETTORE GENERALE	<p>Dott. Moreno Clementi</p> 

