

	"LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CON PRONTO INTERVENTO SU IMPIANTI E RETI ACQUEDOTTO DEL NOR FABRIANO" - DITTA APPALTATRICE "GRAZIANO BELOGI SRL": PROPOSTA DI MODIFICA DELL'IMPORTO CONTRATTUALE E RINNOVO CONTRATTUALE. CODICE CUP D34H20001640005	
AREA OPERATIVA	PROPOSTA PER L'ADOZIONE DI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE	02/08/2022

DETERMINA A CONTRARRE

VISTO

- Il Decreto legislativo 18 Aprile 2016 n. 50 ed in particolare il comma 2 dell'art. 32 (*Prima de/ovvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*).
- Il d.l. 76/2020 convertito nella legge 120/2020
- Il Regolamento per la disciplina di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per il perfezionamento dei "contratti sotto soglia" settori speciali artt. 35 e 36 d.lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. -(deliberazione Consiglio di Amministrazione n: 16 del 26.02.2020)

CONSIDERATO CHE:

- il Consiglio di Amministrazione di Viva Servizi S.p.A., con deliberazione n. 67 del 29.09.2020, ha approvato il progetto definitivo denominato "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con pronto intervento su impianti e reti acquedotto NOR FABRIANO" - datato 15.09.2020 -, dell'importo complessivo presunto a base di gara pari a € 2.000.000,00 oltre IVA, di cui € 1.920.241,40 per lavori e forniture ed € 79.758,60 per oneri in materia di sicurezza non soggetti a ribasso di gara.
- Con la medesima deliberazione il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato l'espletamento di apposita procedura negoziata, per l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, ed ha conferito mandato al Direttore Generale di stipulare il relativo contratto di appalto
- che, in attuazione della suddetta deliberazione n. 67 del 29.09.2020, l'opzione di rinnovo è stata espressamente prevista nei documenti di gara (Capitolato speciale di Appalto art. 7) computando il relativo importo presunto nel valore stimato dell'appalto;

PRESO ATTO DEI PRINCIPALI DATI DI APPALTO

Oggetto	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CON PRONTO INTERVENTO SU IMPIANTI E RETI ACQUEDOTTO NOR FABRIANO" - Codice CUP D34H20001640005		
Tipo appalto	Lavori		
CPV	ordine	CPV-numero	CPV-OESCRIZIONE
	Principale	45232151-5 -	Lavori di costruzione di rinnovamento di condotte idriche
Codice NUTS	IT32 -		
CODICE CUP	D34H20001640005.		
CODICE CIG	8455442379 (appalto in Corso da richieder ne uno nuovo per il rinnovo)		
Subdivision in lotti	No		
Riferimento RDA			
Valore massimo stimato dell'appalto ai sensi dell'art.35, comma 4 del D.Lgs 50/2016	Il valore massimo stimato dell'appalto ai sensi dell'art.35, comma 4 del D.Lgs 50/2016 è di € 3.000.000 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, come risultante dalla seguente somma:		
	Importo a base di gara	€ 2.000.000,00	
	Opzione di rinnovo	€ 1.000.000,00	
	Proroga tecnico	N.A.	

- A seguito dell'espletamento della procedura di gara di cui sopra, il Seggio di Gara ha individuato quale migliore offerta quella presentata dalla società Graziano Belogi SRL con sede legale in via Maestri del Lavoro civico 23-60012 Trecastelli (AN), per l'importo complessivo netto presunto di € 1.356.527,11 oltre IVA, di cui € 1.276.768,51 offerto, corrispondente al ribasso del 33,510% da applicare all'importo delle lavorazioni e forniture poste a base di gara di € 1.920.241,40, e €79.758,60 per oneri in materia di sicurezza non soggetti a ribasso
- In data 10.12.2020 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con pronto intervento su impianti e reti acquedotto NOR Fabriano" con la suddetta Impresa Graziano Belogi SRL di Trecastelli (AN), aggiudicataria dell'appalto - che l'opzione di rinnovo è stata espressamente prevista nei documenti di gara (Capitolato speciale di Appalto art. 7) computando il relativo importo presunto nel valore stimato dell'appalto;
- Il 14.12.2020 la Direzione Lavori della VIVA Servizi S.p.A., nella persona del geom. Doriano Giordani, Responsabile del Nucleo Operativo Reti Fabriano dell'U.O. Reti dell'Area Operativa Acqua Potabile, ha sottoscritto con la medesima società Graziano Belogi Srl di Trecastelli (AN) il verbale di consegna dei lavori dal quale si evince che, in

DETERMINA A CONTRARRE

- Ad oggi sono stati emessi n. 4 stati di avanzamento dei lavori per un importo complessivo netto di € 1.295.371,53 ed effettuati ulteriori lavori non ancora contabilizzati per circa € 30.000,00, per cui si stima che l'importo contrattuale netto di € 1.356.527,1 sarà raggiunto e superato entro la prima decade del mese di Agosto p.v.(2022), ed a questi si aggiungeranno i maggiori costi come previsto dall'art. 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 (cosiddetto Decreto Aiuti)

Che in data 25/07/2022 si è proceduto con CI alla richiesta di modifica importo contrattuale come poi siglato con atto sottomissione del 27/07/2022 prot. 19466;

Che con determinazione del Direttore Generale del 27/07/2022 si è proceduto ad approvare la conseguente modifica dell'importo contrattuale;

Che non disponendo di un nuovo appalto di manutenzione della stessa tipologia, causa i tempi Tecnici necessari alla redazione ed approvazione di un nuovo progetto e l'espletamento delle relative procedure di gara, non si riuscirà a far fronte alle necessità lavorative del NOR Fabriano in vista della stagione estiva;

Che all'art. 7 della Capitolato Speciale di Appalto si prevede il rinnovo del Contratto per ulteriore 12 mesi, facoltà questa lasciata alla Viva Servizi S.p.a.;

PER QUANTO SOPRA ESPOSTO SI PROPONE DI APPROVARE:

DI RINNOVARE IL CONTRATTO DI APPALTO STIPULATO IN DATA 10.12.2020 con la suddetta società Graziano Belogi SRL di Trecastelli (AN), aggiudicataria dell'appalto, **DI AVVIARE LA PROCEDURA TELEMATICA DI RINNOVO DEL CONTRATTO AGLI STESSI PATTI E CONDIZIONI PREVISTI NEL MEDESIMO CONTRATTO E NELL'ORIGINALE CAPITOLATO SPECIALE DI SEGUITO RIASSUNTI:**

OGGETTO	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CON PRONTO INTERVENTO SU IMPIANTI E RETI ACQUEDOTTO DEL NOR FABRIANO
DURATA	12 mesi naturali e consecutivi decorrenti dal Verbale di consegna dei Lavori
OPZIONI E RINNOVI	Non previsti
MODALITA' DI AFFIDAMENTO	Rinnovo contrattuale
IMPORTO CONTRATTUALE	678.263,55 di cui € 638.384,25 derivante dall'applicazione del ribasso offerto del 33,510% sull'importo delle lavorazioni e forniture poste a base di gara di € 960.120,70 e € 39.879,30 per oneri in materia di sicurezza non soggetti a ribasso <u>Somme a disposizione dell'amministrazione per imprevisti, acquisto materiale, personale Viva Servizi spa pari ad € 245.000</u>
CRITERIO AGGIUDICAZIONE	Criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 Lett. B Dlgs 50/2016 determinato mediante ribasso unico percentuale pari al 33,510% sull'elenco prezzi posto a base di gara
MODALITA' STIPULA CONTRATTO	Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
REQUISITI	Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono: - le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e ssmmii; - l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis comma 14 Legge 383/2001e s.s.m.m.i.i. Requisiti

	<p>I lavori sono classificati nella categoria prevalente "OG6", classifica "IV" fino a € 2.582.000,00</p> <p>L'Impresa deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 80, 83 e 84 del dlgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.</p> <p>L'Impresa deve, inoltre, avere disponibilità di tutte le attrezzature necessarie per l'esecuzione delle attività di contratto.</p>
RUP	<p>Ing. Giacomo Balzani</p> <p><small>Il R.U.P. Responsabile Procedimento Ing. Giacomo Balzani</small></p>
DIRETTORE DEI LAVORI	Geom. Dorianò Giordani
IL DIRETTORE GENERALE	Dott. Moreno Clementi



