

“VIVA Servizi S.p.A.”

DELIBERAZIONE N. 50 DEL 03.05.2023

“LAVORI DI RIPARAZIONE PERDITE – REALIZZAZIONE CAMERETTE PER PRV E MISURATORI – SOSTITUZIONI PRESE NELL’AMBITO DEL PROGETTO PNRR M2C4-I4.2_216” - CODICE CUP D92E22000110002 – APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO E INDIZIONE DELLA GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN APPALTO.

Il Consiglio di Amministrazione,

Premesso che:

- . VIVA Servizi S.p.A. opera nel Servizio Idrico Integrato per conto dell’A.A.T.O. n. 2 “Marche Centro-Ancona” con particolare riferimento alla conduzione di reti e impianti acquedottistici/fognari e depurazione. L’Ambito territoriale ottimale n. 2 Marche Centro - Ancona si estende su una vasta superficie di circa 1.800 Km², con una popolazione totale pari a circa 400.000 abitanti residenti. Tale territorio si sviluppa dalla fascia costiera marchigiana fino alla fascia appenninica di confine con la Regione Umbria;
- . nell’ambito della gestione acqua potabile, VIVA Servizi S.p.A. effettua opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmata che non programmata (manutenzione a guasto o urgente), su diverse tratte di tubazioni idriche comunali ed intercomunali la cui estensione complessiva ammonta a circa 5.047,34 km;
- . il progetto definitivo denominato “LAVORI DI RIPARAZIONE PERDITE – REALIZZAZIONE CAMERETTE PER PRV E MISURATORI – SOSTITUZIONI PRESE NELL’AMBITO DEL PROGETTO PNRR M2C4-I4.2_216” si inserisce nell’ambito del PNRR - PIANO NAZIONALE PER LA RIPRESA E RESILIENZA

Missione 2 -Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 4 -Tutela e valorizzazione del territorio e della risorsa idrica - Misura 4 Garantire la gestione sostenibile delle risorse idriche lungo l’intero ciclo e il miglioramento della qualità ambientale delle acque interne e marittime Investimento 4.2 - Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell’acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti

per il quale l’Ente di governo di ambito A.A.T.O. n. 2 "Marche Centro - Ancona" (di seguito AAto2) ha proposto un progetto (“*Efficientamento, digitalizzazione, riduzione perdite rete idrica gestita da Viva Servizi Spa nei Comuni di Ancona, Falconara, Senigallia, Jesi, Fabriano, Matelica, Sassoferrato, Esanatoglia, Cerreto D’Esi*”) **da 37,38 milioni di euro da finanziarsi per 27,86 milioni con il PNRR** nell’ambito della Missione 2 “*Rivoluzione verde e transizione ecologica*”, Componente 4 “*Tutela del territorio e della risorsa idrica*”, Misura 4 “*Garantire la*

gestione sostenibile delle risorse idriche lungo l'intero ciclo e il miglioramento della qualità ambientale delle acque interne e marittime", Investimento 4.2 "Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti";

- . con decreto direttoriale n. 1 del 10 gennaio 2023, successivamente rettificato con decreto direttoriale n. 14 del 3 febbraio 2023, il MIT - Direzione generale per le dighe e le infrastrutture idriche ha approvato la graduatoria definitiva delle proposte di finanziamento relative all'avviso, da cui è risultato che la proposta di finanziamento M2C4 - I 4.2 _216, CUP D92E22000110002, proposta dall'AATO2 Centro Marche è risultata fra le *"ammesse e finanziate"* con una valutazione di 29,80 punti e **finanziato per € 14.195.161,52**;
- . l'obiettivo principale di VIVA Servizi S.p.A. è la riduzione delle perdite e la distrettualizzazione delle reti più significative del territorio dell'AATO2, aventi una lunghezza complessiva di 2.517 km, per raggiungere una riduzione di M1b superiore al 35% rispetto al valore M1b del 2020;
- . VIVA Servizi S.p.A. ha considerato una lunghezza di distretto media pari a 30 km, e quindi prevede la realizzazione di circa 83 distretti nell'Ambito di intervento. I distretti saranno progettati, adattandosi alla realtà delle reti esistenti e seguendo i criteri guida IWA, da verificare con l'ausilio dei modelli idraulici calibrati;
- . l'Ambito di intervento della proposta PNRR M2C4 - I 4.2 _21 non ricomprende tutto il territorio servito da VIVA Servizi S.p.A., ma include le reti dei centri urbani principali serviti da VIVA Servizi dei Comuni di Ancona, Falconara M.ma (AN), Senigallia (AN), Jesi (AN) e Fabriano (AN) e quattro reti dei Comuni di Matelica (MC), Sassoferrato (AN), Cerreto d'Esi (AN) ed Esanatoglia (MC), particolarmente critiche sia in termini di perdita e di rotture, sia perché affette da problemi di approvvigionamento nel periodo estivo, essendo spesso necessaria la fornitura mediante autobotti nei serbatoi più periferici;
- . la VIVA Servizi S.p.A. potrà richiedere interventi al di fuori della zona sopra individuata, fino ad un importo complessivo non superiore al 20% dell'importo contrattuale, nei territori dei Comuni nei quali la VIVA Servizi S.p.A., gestisce o potrebbe in futuro gestire il Servizio Acqua Potabile; in particolare l'estensione del territorio di intervento verrà attuata prevalentemente per la manutenzione e le riparazioni delle condotte in cemento amianto che saranno tutte eseguite dalla Ditta affidataria dei lavori;

Considerato che:

- . non risulta possibile procedere ad una programmazione a medio – lungo termine di specifici interventi e quindi non risulta possibile svolgere un'attività di ordinaria progettazione esecutiva di lavori, così come prevista dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- . conseguentemente a ciò è solo possibile procedere con una progettazione semplificata così come prevista dal comma 3-bis dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., fissando l'importo dei lavori da eseguire, il territorio ovvero i Comuni gestiti dalla VIVA Servizi S.p.A., il tempo in cui i lavori dovranno concludersi nonché l'elenco prezzi unitario con cui contabilizzare le singole lavorazioni richieste per l'esecuzione degli interventi oggetto dell'appalto;
- . l'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici, ai sensi dell'art. 23, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha elaborato il progetto definitivo in questione denominato "LAVORI DI RIPARAZIONE PERDITE – REALIZZAZIONE CAMERETTE PER PRV E MISURATORI – SOSTITUZIONI PRESE NELL'AMBITO DEL PROGETTO PNRR M2C4-I4.2_216" - CODICE CUP D92E22000110002, datato 20/04/2023, sottoscritto dall'ing. Massimo Moschini, Tecnico della medesima U.O., in qualità di Progettista, della durata di mesi 30 (trenta), tenuto conto che il progetto PNRR va completato entro il 31/12/2025;
- . per raggiungere gli obiettivi prefissi nel progetto PNRR (ovvero una moderna gestione delle reti idriche, che abbia quali capisaldi le attività di ricerca sistematica delle perdite occulte e riparazione delle stesse, sostituzione di condotte ammalorate, gestione delle pressioni in rete, valutazione dei bilanci idrici dei distretti) sono richiesti i seguenti lavori, oggetto dell'appalto:
 - a) lavori per la riparazione delle perdite occulte (la localizzazione delle perdite è oggetto di altri appalti),
 - b) lavori per il rinnovo/sostituzione delle prese di allaccio,
 - c) lavori per la realizzazione delle camerette (fuori terra e/o interrate) necessarie per realizzare i distretti idrici previa installazione di varie tipologie di PRV (sistemi di regolazione di pressione/mista, portata/misura, pressione),
 in particolare, si prevedono opere di scavo, rinterro, demolizione e ripristino di sovrastrutture stradali, realizzazione opere murarie ed in cemento armato di natura corrente (camerette in ca o prefabbricate o box fuori terra) e dimensioni limitate, posa in opera di tubazioni, manufatti e dei relativi pezzi speciali e di quant'altro necessario al ripristino dei luoghi;
- . l'appalto si configura come appalto per manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti idriche. Le opere e i lavori da eseguire non fanno parte di un complesso unitario ma saranno indipendenti fra loro, siti in località diverse e potenzialmente differenti per caratteristiche tecniche, dimensionali ed impegno organizzativo ed esecutivo;
- . la documentazione del progetto definitivo è costituita da:
 - 1- RG -QE RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO
 - 2- CSA – PARTE I CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - PARTE I

3- CSA – PARTE II	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - PARTE II
4- EP	ELENCO PREZZI
5- CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
6- IM	INCIDENZA DELLA MANODOPERA
7- PM	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
8- PSC	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
9- PSC-FO	FASCICOLO DELL'OPERA ALLEGATO AL PSC
10- SC	SCHEMA DI CONTRATTO
11- TAV.1	PARTICOLARI ESECUTIVI/TIPOLOGICI FOGNATURA

Preso atto che:

.l'importo complessivo del progetto definitivo "LAVORI DI RIPARAZIONE PERDITE – REALIZZAZIONE CAMERETTE PER PRV E MISURATORI – SOSTITUZIONI PRESE NELL'AMBITO DEL PROGETTO PNRR M2C4-I4.2_216" è stato fissato in via presuntiva pari ad € 6.431.990,55 compresa IVA, di cui € 4.260.000,00 + IVA per lavori e somministrazioni soggetti a ribasso offerto, € 153.659,00 + IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso offerto, € 1.654.341,00 + IVA per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 363.990,55 per IVA, il tutto come suddiviso secondo il seguente quadro economico:

A) Somme a Base di Gara		Spesa
a.1) Servizi a misura, a corpo, in economia		
a.1.1 a corpo	€	-
a.1.2 a misura	€	4.260.000,00
lotto 1 € 2.200.000,00		
lotto 2 € 2.060.000,00		
a.1.3 in economia	€	-
Totale soggetto a ribasso		€ 4.260.000,00
a.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		
lotto 1 € 76.829,50		
lotto 2 € 76.829,50		
Totale importo a base di gara (lotto 1 + lotto 2) al netto di IVA		€ 4.413.659,00
B) Somme a disposizione stazione appaltante		
b.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 1.000.000,00
b.1.1 forniture stazione appaltante accessori/misuratori/PVR/tubazioni/collari	€ 1.000.000,00	
b.1.2 servizi e forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (autospurghi, etc)	€ -	
b.2) Rilievi, accertamenti e indagini (incl. diagnosi, stima emissioni ex ante, stima emissione ex post, certificazione energetica, monitoraggio)		€ -
b.3) Allacciamenti ai pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)		€ -
b.3.1 Risoluzione interferenze SNAM	€	
b.4) Imprevisti, adeguamento prezzi e arrotondamento		€ 485.341,00
b.4.1 Imprevisti	€ 441.365,90	
b.4.1 Accantonamento per adeguamento prezzi - compensazioni	€ 44.136,59	
b.4.3 Arrotondamento	-€ 161,49	
b.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ -
b.6) Spese art. 24 DLgs 50/2016, spese tecniche progettazione, attività		€ 137.000,00

preliminari, coordinamento sicurezza, conferenze di servizi, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, incentivi art. 113 DLgs 50/2016	
b.6.1 spese per assicurazione progettista	€ -
b.6.2 spese di cui all'art.24, comma 4 DLgs 50/2016 (assicurazione dipendenti)	€ -
b.6.3 spese tecniche relative alla progettazione	€ 5.000,00
b.6.4 attività preliminari - bonifica bellica	€ -
b.6.5 coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 2.000,00
b.6.6 conferenze di servizi	€ -
b.6.7 direzione dell'esecuzione (personale interno)	€ 30.000,00
b.6.8 coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 55.000,00
b.6.9 assistenza giornaliera e contabilità (personale interno)	€ 45.000,00
b.6.10 incentivi art. 113 DLgs 50/2016	€ -
b.7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 5.000,00
b.8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00
b.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 2.000,00
b.9.1spese per pubblicità di gara	€ 2.000,00
b.9.2 spese per interventi informativi e pubblicitari destinati al pubblico	€ -
b.9.3 spese per promozione risultati	€ -
b.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici - verifiche rispondenza rilievi e GIS	€ 20.000,00
Totale somme a disposizione al netto di IVA	€ 1.654.341,00

TOTALE COMPLESSIVO AL NETTO DI IVA	€ 6.068.000,00
b.11) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 363.990,55
b.11.1) IVA applicata sui lavori 22%	-
b.11.2) IVA b.1, b.2, b.3, b.5, b.7, b.8, b.9 (IVA 22%)	222.640,00
b.11.3) IVA b.4 come dovuta	€ 106.810,55
b.11.3.1) IVA imprevisti al 10% ove di pertinenza	-
b.11.3.2) IVA imprevisti al 22% ove di pertinenza	€ 106.810,55
b.11.4) IVA b.5 ove di pertinenza (10%)	-
b.11.5) IVA b.6 + b.10 (IVA 22%)	34.540,00
b.11.6) C.N.P.A.I.A. sulle voci b.2, b.6, b.10 ove di pertinenza (4%)	-
b.11.7) IVA su b.11.6 (IVA 22%)	-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE CON IVA	€ 2.018.331,55
TOTALE COMPLESSIVO	€ 6.431.990,55

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al fine di favorire la partecipazione alle piccole e medie imprese l'appalto viene suddiviso in due lotti su base territoriale presso il quale svolgere i lavori e precisamente:

- **LOTTO 1 - LAVORI DI RIPARAZIONE PERDITE – REALIZZAZIONE CAMERETTE PER PRV E MISURATORI – SOSTITUZIONI PRESE NELL'AMBITO DEL PROGETTO PNRR M2C4-I4.2_216 – N.O. COSTA da svolgersi presso i comuni di Ancona, Falconara Marittima e Senigallia;**
- **LOTTO 2 - LAVORI DI RIPARAZIONE PERDITE – REALIZZAZIONE CAMERETTE PER PRV E MISURATORI – SOSTITUZIONI PRESE NELL'AMBITO DEL PROGETTO PNRR M2C4-I4.2_216 - N.O. INTERNO da svolgersi presso i comuni di Jesi, Fabriano, Matelica, Sassoferrato, Esanatoglia e Cerreto D'Esi.**

L'importo presunto a base di gara, pari a € **4.413.659,00**, compreso l'importo dei costi per la sicurezza, IVA esclusa, è stato suddiviso fra i 2 lotti come segue:

LOTTO	Nome lotto	Importo Totale
LOTTO 1	LAVORI DI RIPARAZIONE PERDITE – REALIZZAZIONE CAMERETTE PER PRV E MISURATORI – SOSTITUZIONI PRESE NELL'AMBITO DEL PROGETTO PNRR M2C4-I4.2_216 – N.O. COSTA	2.276.829,50
LOTTO 2	LAVORI DI RIPARAZIONE PERDITE– REALIZZAZIONE CAMERETTE PER PRV E MISURATORI – SOSTITUZIONI PRESE NELL'AMBITO DEL PROGETTO PNRR M2C4-I4.2_216 N.O. INTERNO	2.136.829,50
TOTALE		4.413.659,00

Tenuto conto che, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare, la categoria prevalente è rappresentata dalla categoria OG6 dell'allegato A) del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i., per la classifica IV, per l'importo fino a € 2.582.000;

Tenuto inoltre conto che ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i. e in conformità all'allegato «A» dello stesso D.P.R., i lavori sono classificati come nelle due tabelle denominate “TABELLA A” sottostanti:

➤ Lotto 1:

<i>LOTTO 1- LAVORI DI RIPARAZIONE PERDITE – REALIZZAZIONE CAMERETTE PER PRV E MISURATORI – SOSTITUZIONI PRESE NELL'AMBITO DEL PROGETTO PNRR M2C4-I4.2_216 – N.O. COSTA</i>							
TABELLA «A»							
CATEGORIA PREVALENTE - SCORPORABILI – SUBAPPALTABILI DEI LAVORI							
N°	Lavori di	Tipologia della categoria di qualificazioni e	Categoria e allegato A D.P.R. n. 207 del 2010	Classifica	Importo	%	Incid. manodopera
1	ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE	Prevalente sub-appaltabile fino ad un massimo del 50% dell'importo	OG6	IV	€ 2.276.829,50	100%	22,4115%
TOTALE APPALTO					€ 2.276.829,50	100	22,4115%
DI CUI ONERI DI SICUREZZA SPECIALE					€ 76.829,50		

➤ Lotto 2:

<i>LOTTO 2 - LAVORI DI RIPARAZIONE PERDITE – REALIZZAZIONE CAMERETTE PER PRV E MISURATORI – SOSTITUZIONI PRESE NELL'AMBITO DEL PROGETTO PNRR M2C4-I4.2_216 - N.O. INTERNO</i>							
TABELLA «A»							
CATEGORIA PREVALENTE - SCORPORABILI – SUBAPPALTABILI DEI LAVORI							
N°	Lavori di	Tipologia della categoria di qualificazioni e	Categoria e allegato A D.P.R. n. 207 del 2010	Classifica	Importo	%	Incid. manodopera

1	ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE	Prevalente sub- appaltabile fino ad un massimo del 50% dell'importo	OG6	IV	€ 2.136.829,50	100%	22,2928%
TOTALE APPALTO					€ 2.136.829,50	100	22,2928%
DI CUI ONERI DI SICUREZZA SPECIALE					€ 76.829,50		

Tenuto altresì conto che, l'ing. Michele Romagnoli, Tecnico dell'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici di VIVA Servizi S.p.A., ha provveduto per il progetto definitivo, ad apposito rapporto di verifica, di cui all'art. 26 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

Tenuto infine conto che, l'ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico della VIVA Servizi S.p.A., in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto alla validazione della conformità del progetto definitivo suddetto alla normativa vigente, sottoscrivendo in data 21.04.2023 apposito rapporto di verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

Considerato che l'ing. Massimo Moschini, Tecnico dell'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici di VIVA Servizi S.p.A., in qualità di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, ha predisposto il Piano di Sicurezza e Coordinamento per entrambi i progetti;

Considerato inoltre che l'incarico per il ruolo di Coordinatore per la Sicurezza nella fase di esecuzione potrà essere affidato ad un professionista esterno, dando mandato al Direttore Generale di procedere in tal senso, previa verifica della possibilità di ricorso ai tecnici aziendali;

Preso atto che l'incarico per il collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale per l'appalto può essere assunto dall'ing. Gianluca Sordi, Responsabile dell'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi S.p.A.;

Preso altresì atto che il geom. Luca Luconi, Responsabile del Nucleo Operativo Reti Senigallia dell'U.O. Reti dell'Area Operativa Acqua Potabile di VIVA Servizi S.p.A., può ricoprire il ruolo di Direttore dei Lavori per il Lotto 1 e il geom. Dorian Giordani, Responsabile del Nucleo Operativo Reti Fabriano dell'U.O. Reti dell'Area Operativa Acqua Potabile di VIVA Servizi S.p.A., può ricoprire il ruolo di Direttore dei Lavori per il Lotto 2;

Tenuto conto delle deliberazioni n. 293 del 10.12.2009 e n. 115 del 06.12.2011, con cui il Consiglio di Amministrazione ha stabilito di addivenire alla “regolamentazione dell’attività del Consiglio di Amministrazione” in materia di appalti di lavori, servizi e forniture e dato mandato al Direttore Generale di provvedere all’approvazione dei verbali di gara e alla conseguente aggiudicazione dell’appalto suddiviso in due Lotti;

Tenuto altresì conto di quanto previsto dai punti 5 – 9 – 10 del prospetto allegato alla deliberazione n. 293/2009 in merito al conferimento del mandato al Direttore Generale alla stipula del contratto con l’Impresa che risulterà aggiudicataria di ogni singolo lotto;

Tenuto inoltre conto che al Seggio di Gara è demandato l’intero procedimento di valutazione delle offerte e la competenza sulla valutazione degli aspetti amministrativi oltre che economici delle medesime, al fine di garantire l’unitarietà del procedimento di valutazione e la terzietà del valutatore;

Considerato che trattandosi di un appalto di importo complessivo uguale a € 4.413.659,00, trova applicazione l’art. 1 del D.L. 76/2021, convertito con modificazioni con Legge 120/2020, così come modificato e integrato dal D.L. 77/2021, convertito con modificazioni con L. 108/2021 e in deroga al comma 2, lettera d), dell’art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., quindi l’appalto sarà aggiudicato mediante procedura negoziata plurima da indire tra almeno n. – *omissis* - operatori economici;

Considerato che, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., l’appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull’Elenco Prezzi posto a base di gara, tenuto conto che si tratta di lavorazioni ben definite nel contenuto tecnico e nelle modalità esecutive;

Considerato che, ai sensi dell’art. 51, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le imprese potranno presentare offerta per uno o entrambi i Lotti in gara;

Considerato inoltre che, ai sensi dell’art. 51, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si specifica che una stessa impresa non può essere aggiudicataria di entrambi i Lotti in gara;

Vista la proposta del Direttore Tecnico, ing. Andrea De Angelis, formulata con Comunicazione Interna del 21/04/2023 condivisa dal Direttore Generale;

A voti unanimi;

delibera

- 1) di approvare il progetto definitivo denominato “LAVORI DI RIPARAZIONE PERDITE – REALIZZAZIONE CAMERETTE PER PRV E MISURATORI – SOSTITUZIONI PRESE NELL’AMBITO DEL PROGETTO PNRR M2C4-I4.2_216” - CODICE CUP D92E22000110002”, datato 20/04/2023, dell’importo complessivo fissato in via presuntiva pari ad € 6.431.990,55 compresa IVA, di cui € 4.260.000,00 + IVA per lavori e somministrazioni soggetti a ribasso offerto, € 153.659,00 + IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso offerto, € 1.654.341,00 + IVA per somme a disposizione dell’Amministrazione ed € 363.990,55 per IVA, come da quadro economico seguente:

A) Somme a Base di Gara		Spesa
a.1) Servizi a misura, a corpo, in economia		
a.1.1 a corpo		€ -
a.1.2 a misura		€ 4.260.000,00
	lotto 1 € 2.200.000,00	
	lotto 2 € 2.060.000,00	
a.1.3 in economia		€ -
Totale soggetto a ribasso		€ 4.260.000,00
a.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 153.659,00
	lotto 1 € 76.829,50	
	lotto 2 € 76.829,50	
Totale importo a base di gara (lotto 1 + lotto 2) al netto di IVA		€ 4.413.659,00
B) Somme a disposizione stazione appaltante		
b.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 1.000.000,00
b.1.1 forniture stazione appaltante accessori/misuratori/PVR/tubazioni/collari	€ 1.000.000,00	
b.1.2 servizi e forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (autospurghi, etc)	€ -	
b.2) Rilievi, accertamenti e indagini (incl. diagnosi, stima emissioni ex ante, stima emissione ex post, certificazione energetica, monitoraggio)		€ -
b.3) Allacciamenti ai pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)		€ -
b.3.1 Risoluzione interferenze SNAM	€	
b.4) Imprevisti, adeguamento prezzi e arrotondamento		€ 485.341,00
b.4.1 Imprevisti	€ 441.365,90	
b.4.1 Accantonamento per adeguamento prezzi - compensazioni	€ 44.136,59	
b.4.3 Arrotondamento	-€ 161,49	
b.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ -
b.6) Spese art. 24 DLgs 50/2016, spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza, conferenze di servizi, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, incentivi art. 113 DLgs 50/2016		€ 137.000,00
b.6.1 spese per assicurazione progettista	€ -	
b.6.2 spese di cui all'art.24, comma 4 DLgs 50/2016 (assicurazione dipendenti)	€ -	
b.6.3 spese tecniche relative alla progettazione	€ 5.000,00	
b.6.4 attività preliminari - bonifica bellica	€ -	
b.6.5 coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 2.000,00	

b.6.6 conferenze di servizi	€		
b.6.7 direzione dell'esecuzione (personale interno)	€	30.000,00	
b.6.8 coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	55.000,00	
b.6.9 assistenza giornaliera e contabilità (personale interno)	€	45.000,00	
b.6.10 incentivi art. 113 DLgs 50/2016	€		
b.7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€		5.000,00
b.8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€		5.000,00
b.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€		2.000,00
b.9.1spese per pubblicità di gara	€	2.000,00	
b.9.2 spese per interventi informativi e pubblicitari destinati al pubblico	€		
b.9.3 spese per promozione risultati	€		
b.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici - verifiche rispondenza rilievi e GIS	€		20.000,00
Totale somme a disposizione al netto di IVA			€ 1.654.341,00

TOTALE COMPLESSIVO AL NETTO DI IVA			€ 6.068.000,00
b.11) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€		363.990,55
b.11.1) IVA applicata sui lavori 22%			-
b.11.2) IVA b.1, b.2, b.3, b.5, b.7, b.8, b.9 (IVA 22%)			222.640,00
b.11.3) IVA b.4 come dovuta	€		106.810,55
b.11.3.1) IVA imprevisti al 10% ove di pertinenza			
b.11.3.2) IVA imprevisti al 22% ove di pertinenza	€	106.810,55	
b.11.4) IVA b.5 ove di pertinenza (10%)			-
b.11.5) IVA b.6 + b.10 (IVA 22%)			34.540,00
b.11.6) C.N.P.A.I.A. sulle voci b.2, b.6, b.10 ove di pertinenza (4%)			-
b.11.7) IVA su b.11.6 (IVA 22%)			-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE CON IVA			€ 2.018.331,55
TOTALE COMPLESSIVO			€ 6.431.990,55

predisposto dall'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici di VIVA Servizi S.p.A. e sottoscritto dall'ing. Massimo Moschini, Tecnico della medesima U.O., in qualità di progettista, della durata di mesi 30 (trenta) con decorrenza dalla data che verrà stabilita nel verbale di consegna dei lavori o anticipatamente al raggiungimento dell'importo contrattuale;

- 2) di autorizzare l'indizione di apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2021, convertito con modificazioni con Legge 120/2020, così come modificato e integrato dal D.L. 77/2021, convertito con modificazioni con L. 108/2021 e in deroga al comma 2, lettera d), dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'aggiudicazione dell'appalto lavori di cui al progetto definitivo descritto al precedente punto 1) dell'importo a base di gara fissato in via presuntiva pari ad € 4.413.659,00 oltre IVA, di cui € 153.659,00 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, tra le n. 20

- 3) che saranno individuate dal Settore Appalti dell'Area Appalti, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, commi 1, 34 e 42 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese e che risultano in possesso dei requisiti di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa, così suddiviso fra i due Lotti:

LOTTO	Nome lotto	Importo Totale
LOTTO 1	LAVORI DI RIPARAZIONE PERDITE – REALIZZAZIONE CAMERETTE PER PRV E MISURATORI – SOSTITUZIONI PRESE NELL'AMBITO DEL PROGETTO PNRR M2C4-I4.2_216 – N.O. COSTA	2.276.829,50
LOTTO 2	LAVORI DI RIPARAZIONE PERDITE– REALIZZAZIONE CAMERETTE PER PRV E MISURATORI – SOSTITUZIONI PRESE NELL'AMBITO DEL PROGETTO PNRR M2C4-I4.2_216 N.O. INTERNO	2.136.829,50
TOTALE		4.413.659,00

- 4) di stabilire che l'appalto sarà aggiudicato mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., determinato mediante ribasso sull'Elenco Prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con Legge 120/2020;
- 5) di dare mandato al Direttore Generale, giusta procura notarile datata 12.09.2019, di provvedere all'approvazione dei verbali della Commissione di Gara e alla conseguente aggiudicazione dell'appalto suddiviso in due Lotti, nonché di procedere alla stipulazione dei relativi contratti con le Imprese aggiudicatrici ad avvenuta produzione della documentazione necessaria al perfezionamento dei contratti stessi;
- 6) di costituire l'ufficio di Direzione Lavori così formato:
- Lotto 1
- Direttore dei Lavori geom. Luca Luconi;
 - Assistente con funzioni di ispettore di cantiere: geom. Christian Santini;
- Lotto 2
- Direttore dei Lavori geom. Dorianò Giordani;
 - Assistente con funzioni di ispettore di cantiere: geom. Federico Lippera;
- 7) di confermare l'ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico della VIVA Servizi S.p.A., Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori per entrambi i Lotti;
- 8) di autorizzare il Direttore Generale ad affidare ad un libero professionista, a mezzo procedura affidamento diretto ai sensi del Regolamento per il perfezionamento dei

“contratti sotto soglia” settori speciali artt. 35 e 36 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. (deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 26.02.2020) e nel rispetto della Legge 11 settembre 2020, n. 120 aggiornata dal Decreto Legge 31 maggio, n. 77, previa consultazione di operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, l’incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase Esecutiva dei lavori di cui al progetto in questione, previa verifica della possibilità di ricorrere ai tecnici aziendali;

- 9) di confermare l’incarico per il collaudo tecnico-amministrativo in corso d’opera e finale dei lavori di cui al progetto in questione, all’ing. Gianluca Sordi, Responsabile dell’U.O. Progettazione e Patrimonio dell’Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi S.p.A.;
- 10) la spesa è prevista nel Budget Investimenti 2023-2025 ai cod. ID01 e ID14 del PdI dell’A.A.T.O. n. 2 “Marche Centro – Ancona” così come aggiornati e rimodulati a seguito di approvazione del cofinanziamento del progetto PNRR M2C4-I4.2_216.
