

“VIVA Servizi S.p.A.”

DELIBERAZIONE N. 19 DEL 22.02.2023

“LAVORI E INDAGINI GEOLOGICHE, GEOFISICHE, GEOELETTRICHE, AMBIENTALI E PROVE DI LABORATORIO ED IN SITO PERIODO 2023/2024” CODICE CUP D52E23000050005: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DATATO 1° FEBBRAIO 2023 – INDIZIONE DELLA GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN APPALTO.

Il Consiglio di Amministrazione,

Premesso che:

- . VIVA Servizi S.p.A. opera nel Servizio Idrico Integrato per conto del Gestore Unico Provinciale – A.A.T.O. n. 2 “Marche Centro-Ancona” con particolare riferimento alla conduzione di reti e impianti acquedottistici/fognari e depurazione;
- . per la preparazione dei progetti delle opere che vengono realizzate dalla VIVA Servizi S.p.A., è indispensabile la predisposizione della relazione geologica;
- . per l’elaborazione della relazione geologica sono necessari i lavori e le indagini geologiche, geofisiche, geoelettriche e ambientali nonché le prove di laboratorio ed in sito;
- . risulta conseguentemente indispensabile avere a disposizione una ditta specializzata che permetta di far fronte alle suddette esigenze, capace di fornire prestazioni specifiche a costi congrui;

Considerato che:

- . al fine di poter attuare con puntualità ed efficacia gli interventi, si è ritenuto opportuno predisporre uno specifico progetto per affidare in appalto l’esecuzione delle opere in argomento;
- . l’area dell’intervento è quella dell’intero territorio dei Comuni nel quale la VIVA Servizi gestisce il Servizio Idrico Integrato. In caso di necessità i lavori potranno essere estesi nei territori dei Comuni nei quali la VIVA Servizi potrebbe in futuro gestire il Servizio Idrico Integrato, fino ad un importo complessivo non superiore al 20% dell’importo contrattuale;
- . la VIVA Servizi intende ricorrere, per la realizzazione delle attività sopra descritte, a strutture terze dotate di mezzi e personale idonei;
- . non risulta possibile procedere ad una programmazione a medio – lungo termine di specifici interventi e quindi non risulta possibile svolgere un’attività di ordinaria progettazione esecutiva di lavori, così come prevista dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- l'affidamento riguarda singoli interventi non programmabili per i quali è possibile individuare la tipologia dei lavori definendone il contenuto tecnico e le modalità esecutive, ma non il numero e la loro effettiva localizzazione;
- conseguentemente a ciò, è solo possibile procedere con una progettazione semplificata così come prevista dal comma 3-bis dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., fissando l'importo dei lavori da eseguire, l'area di intervento che risulta essere l'intero territorio dei Comuni nel quale VIVA Servizi gestisce il Servizio Idrico Integrato, il tempo in cui i lavori dovranno eseguirsi nonché l'elenco prezzi unitari con cui contabilizzare le singole lavorazioni richieste per l'esecuzione degli interventi oggetto dell'appalto;
- l'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici, ai sensi dell'art. 23, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha predisposto il progetto definitivo denominato "Lavori e indagini geologiche, geofisiche, geoelettriche, ambientali e prove di laboratorio ed in sito periodo 2023/2024", datato 1° febbraio 2023, dell'importo complessivo fissato in via presuntiva pari ad € 265.000,00 oltre IVA, di cui € 237.317,86 + IVA per lavori e somministrazioni soggetti a ribasso offerto, € 2.682,14 + IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso offerto ed € 25.000,00 + IVA per somme a disposizione dell'Amministrazione, sottoscritto dall'ing. Gianluca Sordi, Responsabile dell'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi S.p.A., in qualità di Progettista, della durata di mesi 24 (ventiquattro) con decorrenza dalla data che verrà stabilita nel verbale di consegna dei lavori o anticipatamente al raggiungimento dell'importo contrattuale, il tutto come suddiviso secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DEFINITIVO AI SENSI DEL D.P.R.207/10 ART. 16			
LAVORI E INDAGINI GEOLOGICHE, GEOFISICHE, GEOELETTICHE, AMBIENTALI E PROVE DI LABORATORIO ED IN SITO – PERIODO 2023/2024			
A. Somme a base d'asta			
a.1 Lavori (al netto della sicurezza)			
a.1.1	Lavori a misura	€ 237.317,86	
a.1.2	Lavori a corpo	-	
a.1.3	Lavori in economia	-	
a.1	Importo dei lavori a base di gara (a.1.1+a.1.2+a.1.3)		€ 237.317,86
a.2 Oneri sicurezza			
a.2.1	Oneri per la sicurezza lavori a misura <i>speciali (costi sicurezza aggiuntiva)</i>	€ 2.682,14	€ 2.682,14
a.2.2	Oneri per la sicurezza lavori a corpo <i>speciali (costi sicurezza aggiuntiva)</i>	-	
a.2.3	Oneri per la sicurezza lavori in economia <i>speciali (costi sicurezza aggiuntiva)</i>	-	
a.2	Importo oneri per attuazione P.D.S. (a.2.1+a.2.2+a.2.3)		€ 2.682,14
A=a.1+a.2	Importo dei lavori da appaltare		€ 240.000,00
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
b.1	Lavori in economia previsti nel progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 0,00
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini (incl. diagnosi, stima emissioni ex ante, stima emissione ex post, certificazione energetica,		€ 0,00

	monitoraggio)	
b.3	Allacciamento ai pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)	€ 0,00
b.4	Imprevisti	€ 15.000,00
b.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
b.6	Spese art. 24 D.Lgs. 50/2016, spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza, conferenze di servizi, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 10.000,00
b.6.3	<i>spese tecniche relative alla progettazione</i>	€ 3.000,00
b.6.5	<i>coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 0
b.6.7	<i>direzione lavori - contabilità - assistenza e sorveglianza</i>	€ 7.000,00
b.6.8	<i>coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 0
b.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
b.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
b.9	Spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche	€ 0,00
b.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (b.4+b.6+b.10) al netto iva	€ 25.000,00
A+B	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO - oltre IVA	€ 265.000,00

La VIVA Servizi S.p.A. si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo del contratto, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto originario ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;

Il valore massimo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è di € 480.000,00 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, come risultante dalla seguente somma:

Importo a base di gara	€ 240.000,00
Opzione di rinnovo	€ 240.000,00
Proroga tecnica	Non prevista

In considerazione della tipologia dell'appalto, se nel tempo prefissato di durata dell'intervento, di mesi 24 (ventiquattro), non sia stato raggiunto l'importo contrattuale, ma l'esecuzione dei lavori eseguiti sia almeno pari all'80% dell'importo contrattuale, la VIVA Servizi S.p.A. potrà decidere di avvalersi della facoltà:

- di ritenere concluso il contratto, senza che l'appaltatore possa eccepire alcunché;
- di affidare l'esecuzione di eventuali ulteriori lavori il cui importo complessivo non potrà superare la residua quota del 20%, fissando il relativo tempo necessario;

Le lavorazioni previste dall'appalto riguardano prevalentemente:

SONDAGGI GEOGNOSTICI:

- A. approntamento cantiere e trasporto attrezzature di perforazione;
- B. perforazioni a carotaggio continuo;
- C. perforazioni a distruzione di nucleo;
- D. prelievo campioni indisturbati o a disturbo limitato di terreno;
- E. prelievo campioni di terreno per prove chimiche;
- F. test nel corso di sondaggi;
- G. installazione piezometri a tubo aperto;
- H. esecuzione prove penetrometriche statiche CPT - CPTe;
- I. esecuzione prove penetrometriche dinamiche SPT;
- J. esecuzione prove penetrometriche dinamiche continue SCPT;
- K. prove scissometriche tipo FV;
- L. prove dilatometriche tipo DMT;
- M. prove sismiche di superficie tipo MASW;
- N. indagine sismica a rifrazione ad onda di taglio (onda SH);
- O. posa in opera di strumentazione geotecnica;

PROVE DI LABORATORIO:

- A. apertura campione indisturbato, ed analisi preliminari;
- B. fotografia campioni;
- C. determinazione contenuto d'acqua;
- D. determinazione peso specifico;
- E. determinazione di gruppo;
- F. analisi granulometriche mediante vagliatura e/o mediante aerometria;
- G. prove di compressione monoassiali e triassiali;
- H. prova edometrica a incrementi di carico controllati (IL);
- I. prove di taglio diretto o in scatola Casegrande;
- J. prova di permeabilità;
- K. prova di permeabilità diretta in cella triassiale;
- L. prove di costipamento Proctor standard (AASHTO);

Tenuto conto che, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare, la categoria prevalente è rappresentata dalla categoria OS20-B dell'allegato A) del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i., per la classifica I, per l'importo fino a € 258.000;

Tenuto inoltre conto che, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i. e in conformità all'allegato «A» dello stesso D.P.R., i lavori sono classificati come nella "TABELLA A" sottostante:

TABELLA «A»
CATEGORIA PREVALENTE - SCORPORABILI – SUBAPPALTABILI DEI LAVORI

N°	Lavori di	tipologia della categoria di qualificazione	Categoria e allegato A D.P.R. n. 207 del 2010	Classifica	Importo	%	Incid. manodopera
1	LAVORI INDAGINI GEOLOGICHE, GEOFISICHE, GEOELETTRICHE, AMBIENTALI E PROVE DI LABORATORIO – PERIODO 2023/2024	Prevalente sub-appaltabile fino ad un massimo del 50% dell'importo	OS20-B INDAGINI GEOGNOSTICHE	I	240.000,00	100%	45,546 %
TOTALE APPALTO					€ 240.000,00	100%	45,546 %
DI CUI ONERI DI SICUREZZA SPECIALE					€ 2.682,14		

Considerato inoltre che, per quanto disposto dall'art. 51 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., il progetto non può essere suddiviso in lotti per la sua natura e per la tipologia dei lavori non programmabili. La categoria dei lavori e l'importo consentono comunque di raggiungere l'obiettivo fissato dalla norma di favorire l'accesso alle piccole e medie imprese;

Tenuto conto che l'ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico della VIVA Servizi S.p.A., in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto alla validazione della conformità del progetto suddetto alla normativa vigente, sottoscrivendo in data 03.02.2023 apposito rapporto di verifica, di cui all'art. 26 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

Considerato altresì che l'ing. Gianluca Sordi, Responsabile dell'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi S.p.A., in qualità di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, ha predisposto il Piano di Sicurezza e Coordinamento;

Considerato inoltre che l'incarico per il ruolo di Coordinatore per la Sicurezza nella fase di esecuzione può essere assunto dall'ing. Gianluca Sordi, Responsabile dell'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi S.p.A.;

Preso atto che l'ing. Gianluca Sordi, Responsabile dell'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi S.p.A., può ricoprire il ruolo di Direttore dei Lavori;

Tenuto conto delle deliberazioni n. 293 del 10.12.2009 e n. 115 del 06.12.2011, con cui il Consiglio di Amministrazione ha stabilito di addivenire alla "regolamentazione dell'attività del Consiglio di Amministrazione" in materia di appalti di lavori, servizi e forniture e dato mandato al Direttore Generale di provvedere all'approvazione dei

verbali di gara e alla conseguente aggiudicazione dell'appalto nonché di procedere all'eventuale rinnovo contrattuale, così come previsto negli elaborati progettuali;

Tenuto altresì conto di quanto previsto dai punti 5 – 9 – 10 del prospetto allegato alla deliberazione n. 293/2009 in merito al conferimento del mandato al Direttore Generale alla stipula del contratto con l'Impresa che risulterà aggiudicataria;

Tenuto inoltre conto che al Seggio di Gara è demandato l'intero procedimento di valutazione delle offerte e la competenza sulla valutazione degli aspetti amministrativi oltre che economici delle medesime, al fine di garantire l'unitarietà del procedimento di valutazione e la terzietà del valutatore;

Considerato che, trattandosi di un appalto di importo complessivo uguale a € 240.000,00, trova applicazione l'art. 1 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con Legge 120/2020 in deroga al comma 2, lettera c), dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., quindi l'appalto sarà aggiudicato mediante procedura negoziata plurima con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., determinato mediante ribasso sull'Elenco Prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con Legge 120/2020, tenendo conto che trattasi prevalentemente di attività di sondaggi caratterizzata in via sostanziale da interventi di tipologia predefinita e che quindi non risulta necessario richiedere agli operatori economici specifici elementi di valutazione qualitativi o tecnici;

Considerato che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 26.01.2011 ha preso atto dell'Albo Fornitori venutosi a formare alla data del 20.01.2011, stabilendo di procedere all'indizione delle procedure negoziate sulla base del citato Albo a far data dal 01.02.2011;

Tenuto conto che gli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata per i lavori in oggetto saranno individuati, previa verifica dell'Albo Fornitori, dal Settore Appalti dell'Area Appalti nel rispetto dei principi di cui agli artt. 30, comma 1, 34 e 42 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

Vista la proposta del Direttore Tecnico, ing. Andrea De Angelis, formulata con Comunicazione Interna del 14/02/2023 condivisa dal Direttore Generale;

A voti unanimi;

delibera

- 1) di approvare il progetto definitivo denominato “Lavori e indagini geologiche, geofisiche, geoelettriche, ambientali e prove di laboratorio ed in sito periodo 2023/2024”, datato 01.02.2023, dell’importo complessivo fissato in via presuntiva pari ad € 265.000,00 oltre IVA, di cui € 237.317,86 + IVA per lavori e somministrazioni soggetti a ribasso offerto, € 2.682,14 + IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso offerto ed € 25.000,00 + IVA per somme a disposizione dell’Amministrazione, predisposto dall’U.O. Progettazione e Patrimonio dell’Area Servizi Tecnici di VIVA Servizi S.p.A. e sottoscritto dall’ing. Gianluca Sordi, Responsabile della medesima U.O., in qualità di progettista, della durata di mesi 24 (ventiquattro) con decorrenza dalla data che verrà stabilita nel verbale di consegna dei lavori o anticipatamente al raggiungimento dell’importo contrattuale, il tutto come suddiviso secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DEFINITIVO AI SENSI DEL D.P.R.207/10 ART. 16			
LAVORI E INDAGINI GEOLOGICHE, GEOFISICHE, GEOELETTICHE, AMBIENTALI E PROVE DI LABORATORIO ED IN SITO – PERIODO 2023/2024			
A. Somme a base d'asta			
a.1 Lavori (al netto della sicurezza)			
a.1.1	Lavori a misura	€ 237.317,86	
a.1.2	Lavori a corpo	-	
a.1.3	Lavori in economia	-	
a.1	Importo dei lavori a base di gara (a.1.1+a.1.2+a.1.3)		€ 237.317,86
a.2 Oneri sicurezza			
a.2.1	Oneri per la sicurezza lavori a misura <i>speciali (costi sicurezza aggiuntiva)</i>	€ 2.682,14	€ 2.682,14
a.2.2	Oneri per la sicurezza lavori a corpo <i>speciali (costi sicurezza aggiuntiva)</i>	-	
a.2.3	Oneri per la sicurezza lavori in economia <i>speciali (costi sicurezza aggiuntiva)</i>	-	
a.2	Importo oneri per attuazione P.D.S. (a.2.1+a.2.2+a.2.3)		€ 2.682,14
A=a.1+a.2	Importo dei lavori da appaltare		€ 240.000,00
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
b.1	Lavori in economia previsti nel progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 0,00
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini (incl. diagnosi, stima emissioni ex ante, stima emissione ex post, certificazione energetica, monitoraggio)		€ 0,00
b.3	Allacciamento ai pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)		€ 0,00
b.4	Imprevisti		€ 15.000,00
b.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ 0,00
b.6	Spese art. 24 D.Lgs. 50/2016, spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza, conferenze di servizi, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016		€ 10.000,00
b.6.3	<i>spese tecniche relative alla progettazione</i>	€ 3.000,00	
b.6.5	<i>coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 0	

b.6.7	<i>direzione lavori - contabilità - assistenza e sorveglianza</i>	€ 7.000,00	
b.6.8	<i>coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 0	
b.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00	€ 0,00
b.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
b.9	Spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche	€ 0,00	€ 0,00
b.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00	€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (b.4+b.6+b.10) al netto iva			€ 25.000,00
A+B IMPORTO TOTALE DI PROGETTO - oltre IVA			€ 265.000,00

- 2) di autorizzare l'indizione di apposita procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2021, convertito con modificazioni con Legge 120/2020, così come modificato e integrato dal D.L. 77/2021, convertito con modificazioni con L. 108/2021 e in deroga al comma 2, lettera c), dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'aggiudicazione dell'appalto lavori di cui al progetto definitivo descritto al precedente punto 1) dell'importo complessivo fissato in via presuntiva pari ad € 240.000,00 oltre IVA, di cui € 2.682,14 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, tra le n. – *omissis* - ditte che saranno individuate dal Settore Appalti dell'Area Appalti nel rispetto dei principi di cui agli artt. 30, comma 1, 34 e 42 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese che risultano in possesso dei requisiti di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa;
- 3) di stabilire che l'appalto sarà aggiudicato mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., determinato mediante ribasso sull'Elenco Prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con Legge 120/2020;
- 4) di autorizzare VIVA Servizi S.p.A. ad esercitare l'opzione di rinnovo del contratto, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto originario, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;
- 5) di dare mandato al Direttore Generale, giusta procura notarile datata 12.09.2019, di procedere alla stipulazione del relativo contratto con l'Impresa aggiudicataria ad avvenuta produzione della documentazione necessaria al perfezionamento del

contratto stesso nonché di procedere alla stipulazione del contratto per l'eventuale rinnovo contrattuale, così come previsto negli elaborati progettuali;

- 6) di costituire l'ufficio di Direzione Lavori così formato:
 - Direttore dei Lavori: ing. Gianluca Sordi;
 - Assistente con funzioni di ispettore di cantiere: geom. Giuseppe Anniballo;
- 7) di confermare l'ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico della VIVA Servizi S.p.A., Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori;
- 8) di confermare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase Esecutiva di cui al progetto in questione, all'ing. Gianluca Sordi, Responsabile dell'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi S.p.A.;
- 9) di fare fronte all'onere derivante mediante le somme individuate nella proposta di Budget 2023 e seguenti per gli Investimenti e per Beni e Servizi dell'Area Operativa Acqua Potabile, dell'Area Operativa Acqua Reflua e dell'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi S.p.A., mediante le fonti di finanziamento inserite nel budget sopra indicato.
