

“VIVA Servizi S.p.A.”

DELIBERAZIONE N. 61 DEL 14.09.2022

OPERE DI COLLETTAMENTO ACQUE REFLUE FRAZIONE MASSIGNANO - ANCONA. APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE ED INDIZIONE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER INCARICO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA.

Il Consiglio di Amministrazione,

Premesso che:

- per VIVA Servizi S.p.A. corre l'obbligo dell'esecuzione degli interventi previsti nel rispetto della disciplina di settore e del cronoprogramma;
- l'investimento relativo a “OPERE DI COLLETTAMENTO ACQUE REFLUE FRAZIONE MASSIGNANO - ANCONA” al momento non è programmato nel piano degli investimenti (PdI) dell'A.A.T.O. n. 2 “Marche Centro-Ancona” per il periodo 2020-2023;
- il progetto potrà essere oggetto di finanziamento fondi PNRR o comunque finanziati tramite tariffa nell'ambito degli interventi previsti nel PdI A.A.T.O. per il periodo 2024-2031;
- la progettazione viene anticipata rispetto alla pianificazione in quanto rientra fra quelle potenzialmente inseribili nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) sia per l'esigenza di potenziare il sistema di trattamento dei reflui del Comune di Ancona;
- in previsione l'ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico di VIVA Servizi S.p.A., ha redatto il DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (di seguito denominato D.I.P.) datato 18/05/2022 dell'opera denominata “OPERE DI COLLETTAMENTO ACQUE REFLUE FRAZIONE MASSIGNANO - ANCONA”;
- compito del D.I.P. è consentire il passaggio dall'attività di programmazione a quella di progettazione dando indicazioni sugli obiettivi generali da perseguire, le strategie per raggiungerli, le esigenze e i bisogni da soddisfare, fissando i limiti finanziari da rispettare e indicando i possibili sistemi di realizzazione da impiegare, anche al fine della predisposizione del documento di fattibilità delle alternative progettuali, modalità e tempi dell'incarico relativamente ai lavori connessi all'intervento;
- il progetto prevede la realizzazione del collettamento ed il trasferimento dei reflui della frazione Massignano e Sant'Andrea di Ancona all'impianto di depurazione di Camerano;

- l'investimento complessivo sulla base del progetto definitivo aggiornato ai prezzi correnti, è pari all'importo di € 2.225.000,00 oltre IVA, come da quadro economico seguente:

A) Somme a Base D'asta	Spesa
a.1) Lavori a misura, a corpo, in economia	
a.1.1 a corpo	€ -
a.1.2 a misura	€ 1.593.750,00
a.1.3 in economia	€ -
Totale soggetto a ribasso	€ 1.593.750,00
a.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 106.250,00
Totale lavori (a1+a2)	€ 1.700.000,00
B) Somme a disposizione stazione appaltante	
b.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 18.600,00
b.1.1 lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura- interventi con personale Viva Servizi € 5.000,00	
b.1.2 servizi e forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (autospurghii) € 13.600,00	
b.2) Rilievi, accertamenti e indagini (incl. diagnosi, stima emissioni ex ante, stima emissione ex post, certificazione energetica, monitoraggio)	€ 12.000,00
b.2.1 indagini geologiche e geotecniche a carico del progettista € -	
b.2.2 altro (incluse indagini geologiche non a carico del progettista) € 12.000,00	
b.3) Allacciamenti ai pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)	€ 30.000,00
b.3.1 Allacci energia elettrica € 10.000,00	
b.3.2 Risoluzione interferenze € 20.000,00	
b.4) Imprevisti, adeguamento prezzi e arrotondamento	€ 136.007,99
b.4.1 Imprevisti € 119.000,00	
b.4.1 Accantonamento per adeguamento prezzi - compensazioni € 17.000,00	
b.4.3 Arrotondamento € 7,99	
b.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 50.000,00
b.5.1 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi € 50.000,00	
b.5.2 Oneri a scarica ove di pertinenza	
b.6) Spese art. 24 DLgs 50/2016, spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza, conferenze di servizi, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, incentivi art. 113 DLgs 50/2016	€ 221.802,28
b.6.1 spese per assicurazione progettista € -	
b.6.2 spese di cui all'art.24, comma 4 DLgs 50/2016 (assicurazione dipendenti) € -	
b.6.3 spese tecniche relative alla progettazione € 93.771,13	
b.6.4 attività preliminari - bonifica bellica € 40.000,00	
b.6.5 coordinamento della sicurezza in fase di progettazione € 9.896,80	
b.6.6 conferenze di servizi € 5.000,00	
b.6.7 direzione lavori € 37.937,68	
b.6.8 coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione € 20.618,32	
b.6.9 assistenza giornaliera e contabilità € 14.578,36	
b.6.10 incentivi art. 113 DLgs 50/2016 € -	
b.7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 25.566,70

rinviiabili, è opportuno affidare un incarico professionale a professionisti esterni per la redazione della progettazione e della direzione lavori e coordinamento della sicurezza e collaudo in corso d'opera;

- quindi è previsto che VIVA Servizi S.p.A., gestore del Servizio Idrico Integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale n. 2 – Marche Centro – Ancona, conferisca tramite gara, in conformità all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ad operatore economico di cui all'art. 46, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, i servizi tecnici di ingegneria di seguito indicati:
 - documento di “ANALISI DEL PROGETTO”;
 - Progettazione Definitiva - art. 23, comma 7, e 216, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - Progettazione Esecutiva - art. 23, comma 8, e 216, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - Coordinamento Sicurezza - art. 91 e 100 D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
 - Relazione geologica, indagini geologiche e assistenze geognostiche;
 - Direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e le attività collegate fino al collaudo;

dell'opera denominata “OPERE DI COLLETTAMENTO ACQUE REFLUE FRAZIONE MASSIGNANO - ANCONA” che verrà realizzata nella frazione Massignano del Comune di Ancona;

Considerato che:

- l'ing. Andrea De Angelis ha predisposto il documento “DISCIPLINARE DI INCARICO” (denominato per brevità D.D.I.) datato 18/08/2022, relativo all'Incarico professionale di Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza dell'opera “OPERE DI COLLETTAMENTO ACQUE REFLUE FRAZIONE MASSIGNANO - ANCONA”, in cui sono indicate le condizioni che regolano il rapporto con l'affidatario ed in particolare:
 - l'ammontare complessivo presunto dell'incarico pari a € 176.802,28 oltre oneri previdenziali ed IVA;
 - la durata dell'incarico prevista in 40 mesi dalla data del suo perfezionamento;

Preso atto che la progettazione dovrà essere svolta secondo i criteri indicati all'art. 23 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento e alle indicazioni/criteri riportati nel D.I.P. a firma del R.U.P. ing. Andrea De Angelis;

Considerato inoltre che, l'appalto denominato INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DI "OPERE DI COLLETTAMENTO ACQUE REFLUE FRAZIONE MASSIGNANO - ANCONA" è costituito da un unico lotto e ai sensi dell'Art. 2 delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019) poiché il servizio ha caratteristiche uniche di ideazione e omogeneità progettuale non frazionabile per quanto disposto dall'art. 51 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. l'incarico professionale non può essere suddiviso in lotti;

Tenuto conto delle deliberazioni n. 293 del 10.12.2009 e n. 115 del 06.12.2011, con cui il Consiglio di Amministrazione ha stabilito di addivenire alla "regolamentazione dell'attività del Consiglio di Amministrazione" in materia di appalti di lavori, servizi e forniture;

Tenuto altresì conto di quanto previsto dai punti 5 – 9 – 10 del prospetto allegato alla deliberazione n. 293/2009 in merito al conferimento del mandato al Direttore Generale alla stipula del contratto con l'operatore economico che risulterà aggiudicatario;

Considerato che trattandosi di un servizio attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo complessivo uguale a € 176.802,28 oltre oneri previdenziali ed IVA ed inferiore alla soglia europea di € 431.000, trova applicazione l'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni con Legge 120/2020, così come modificato e integrato dal D.L. 77/2021, convertito con modificazioni con L. 108/2021 e in deroga al comma 2, lettera d), dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., quindi l'incarico sarà aggiudicato mediante procedura negoziata plurima, senza bando, da indire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 3, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i (affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale) individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., quindi assegnando un punteggio per la parte "tecnica", con peso 70/100, e un punteggio per la parte "economica" dell'offerta, con peso 30/100, come indicato nel D.D.I.;

Tenuto conto che gli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata per l'incarico in oggetto saranno individuati dall'Area Appalti nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, commi 1, 34 e 42 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

Vista la proposta del Direttore Tecnico, ing. Andrea De Angelis, formulata con Comunicazione Interna del 19/08/2022, condivisa dal Direttore Generale;

A voti unanimi;

delibera

- 1) di approvare il Documento Indirizzo alla Progettazione datato 18/08/2022 dell'opera denominata "OPERE DI COLLETTAMENTO ACQUE REFLUE FRAZIONE MASSIGNANO – ANCONA" a firma del R.U.P. ing. Andrea De Angelis;
- 2) di autorizzare l'affidamento dell'Incarico professionale di Progettazione, Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza dell'opera denominata "OPERE DI COLLETTAMENTO ACQUE REFLUE FRAZIONE MASSIGNANO - ANCONA" ed in particolare di approvare il documento "DISCIPLINARE DI INCARICO", datato 18/08/2022 a firma dell'ing. Andrea De Angelis in qualità Responsabile Unico del Procedimento, in cui sono indicate le condizioni che regolano il rapporto con l'affidatario e precisamente:
 - a. l'ammontare complessivo presunto dell'incarico pari a € 176.802,28 oltre oneri previdenziali ed IVA;
 - b. la durata dell'incarico prevista in 40 mesi dalla data del suo perfezionamento;
- 3) di autorizzare l'indizione di apposita procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni con Legge 120/2020, così come modificato e integrato dal D.L. 77/2021, convertito con modificazioni con L. 108/2021 e in deroga al comma 2, lettera d), dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'aggiudicazione dell'incarico professionale descritto al precedente punto 1) dell'importo complessivo fissato in via presuntiva pari ad € 399.572,35 oltre oneri previdenziali ed IVA, tra le ditte che saranno individuate dall'Area Appalti nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- 4) di stabilire che l'incarico professionale verrà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 3, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i (affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale) individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., quindi assegnando un punteggio per la parte "tecnica", con peso 70/100, e un punteggio per la parte "economica" dell'offerta, con peso 30/100, come indicato nel D.D.I.;

- 5) di dare mandato al Direttore Generale di procedere alla stipulazione del relativo contratto con l'operatore economico aggiudicatario ad avvenuta produzione della documentazione necessaria al perfezionamento del contratto stesso;
- 6) di confermare l'ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico della VIVA Servizi S.p.A., Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dell'esecuzione;
- 7) di fare fronte all'onere derivante mediante le somme nel Budget 2023 e seguenti per gli Investimenti e per Beni e Servizi della VIVA Servizi S.p.A., mediante le fonti di finanziamento inserite nel budget sopra indicato.
