

## **“VIVA Servizi S.p.A.”**

### **DELIBERAZIONE N. 7 DEL 25.01.2023**

**“APPALTO BIENNALE DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA CON PRONTO INTERVENTO DELLE RETI ACQUEDOTTO NOR JESI”: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DATATO 20 GENNAIO 2023 – INDIZIONE DELLA GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN APPALTO.**

Il Consiglio di Amministrazione,

Premesso che:

- . VIVA Servizi S.p.A. opera nel Servizio Idrico Integrato per conto del Gestore Unico Provinciale – A.A.T.O. n. 2 “Marche Centro-Ancona” con particolare riferimento alla conduzione di reti e impianti acquedottistici/fognari e depurazione;
- . nell’ambito della gestione, VIVA Servizi S.p.A. effettua opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmata che non programmata (manutenzione a guasto o urgente) su reti e impianti acquedotto;
- . nel territorio del NOR Jesi, dell’U.O. Reti, dell’Area Operativa Acqua Potabile della VIVA Servizi S.p.A., in assenza di risorse interne dedicate, i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con reperibilità e pronto intervento delle reti acqua potabile devono essere realizzati con imprese esterne, sia per ripristinare la continuità al funzionamento delle reti, che per far fronte rapidamente, nei tempi fissati dalla Carta dei Servizi e dalla Convenzione con l’A.A.T.O. n. 2 “Marche Centro – Ancona”, a situazioni non programmabili nel breve e medio termine;
- . risulta conseguentemente indispensabile avere a disposizione una ditta che permetta di far fronte alle suddette esigenze sulle reti acqua potabile presenti nel territorio del Nucleo Operativo Reti Jesi, della predetta Area;

Considerato che:

- . al fine di poter attuare con puntualità ed efficacia gli interventi, si è ritenuto opportuno predisporre uno specifico progetto per affidare in appalto l’esecuzione delle opere in argomento, prendendo in considerazione le reti acqua potabile del territorio gestito dal NOR Jesi, che comprende i Comuni di Jesi (AN), Santa Maria Nuova (AN), Belvedere Ostrense (AN), San Marcello (AN), Monte San Vito (AN), Monsano (AN), Morro d’Alba (AN), Montecarotto (AN), Poggio San Marcello (AN), Castelplanio (AN), Castellsellino (AN), Maiolati Spontini (AN), Monte Roberto (AN), San Paolo di Jesi (AN), Staffolo (AN), Cupramontana (AN), Rosora (AN), Mergo (AN) e Serra San Quirico (AN). La VIVA Servizi S.p.A. potrà richiedere interventi al di fuori della zona sopra individuata, fino ad un importo

complessivo non superiore al 20% dell'importo contrattuale, nei territori dei Comuni nei quali la VIVA Servizi S.p.A. gestisce o potrebbe in futuro gestire il Servizio Idrico Integrato;

- . la VIVA Servizi S.p.A. intende ricorrere, per la realizzazione delle attività sopra descritte, a strutture terze dotate di mezzi e personale idonei;
- . non risulta possibile procedere ad una programmazione a medio – lungo termine di specifici interventi e quindi non risulta possibile svolgere un'attività di ordinaria progettazione esecutiva di lavori, così come prevista dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- . l'affidamento riguarda singoli interventi non programmabili per i quali è possibile individuare la tipologia dei lavori definendone il contenuto tecnico e le modalità esecutive, ma non il numero e la loro effettiva localizzazione;
- . conseguentemente a ciò, è solo possibile procedere con una progettazione semplificata così come prevista dal comma 3-bis dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., fissando l'importo dei lavori da eseguire, il territorio ovvero i Comuni del NOR Jesi, dell'U.O. Reti, dell'Area Operativa Acqua Potabile, il tempo in cui i lavori dovranno eseguirsi nonché l'elenco prezzi unitari con cui contabilizzare le singole lavorazioni richieste per l'esecuzione degli interventi oggetto dell'appalto;
- . l'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici, ai sensi dell'art. 23, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha predisposto il progetto definitivo denominato "Appalto biennale di lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria con pronto intervento delle reti acquedotto NOR Jesi", datato 20 gennaio 2023, dell'importo complessivo fissato in via presuntiva pari ad € 4.677.844,00 compresa IVA, di cui € 2.500.000,00 + IVA per lavori e somministrazioni soggetti a ribasso offerto, € 123.581,40 + IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso offerto, € 1.221.418,60 + IVA per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 832.844,00 per IVA, sottoscritto dall'ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico della VIVA Servizi S.p.A., in qualità di Progettista, della durata di mesi 24 (ventiquattro) con decorrenza dalla data che verrà stabilita nel verbale di consegna dei lavori o anticipatamente al raggiungimento dell'importo contrattuale, il tutto come suddiviso secondo il seguente quadro economico:

		Spesa
<b>A) Somme a Base D'asta</b>		
<b>a.1) Lavori a misura, a corpo, in economia</b>		
a.1.1 a corpo	€	-
a.1.2 a misura	€	2.500.000,00
a.1.3 in economia	€	-
<b>Totale soggetto a ribasso</b>		€ 2.500.000,00
<b>a.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>		€ 123.581,40
Oneri per la sicurezza speciale (esclusi COVID-19)	€ 123.581,40	
Oneri per la sicurezza speciale adeguamento emergenza Covid-19	€ -	
<b>Totale lavori (a1+a2)</b>		<b>€ 2.623.581,40</b>

**B) Somme a disposizione stazione appaltante**

<b>b.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura</b>	€	800.000,00
b.1.1 lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura- interventi con personale Viva Servizi	€	200.000,00
b.1.2 servizi e forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (FORNITURE Viva Servizi)	€	600.000,00
<b>b.2) Rilievi, accertamenti e indagini (incl. diagnosi, stima emissioni ex ante, stima emissione ex post, certificazione energetica, monitoraggio)</b>	€	30.000,00
b.2.1 indagini geologiche e geotecniche a carico del progettista	€	-
b.2.2 altro (incluse indagini geologiche non a carico del progettista) verifiche georadar, relazioni archeologiche etc	€	30.000,00
<b>b.3) Allacciamenti ai pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)</b>	€	-
<b>b.4) Imprevisti, adeguamento prezzi e arrotondamento</b>	€	288.418,60
b.4.1 Imprevisti	€	262.358,14
b.4.1 Accantonamento per adeguamento prezzi - compensazioni	€	26.235,81
b.4.3 Arrotondamento	-€	175,35
<b>b.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi</b>	€	-
b.5.1 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-
b.5.2 Oneri a discarica ove di pertinenza		
<b>b.6) Spese art. 24 DLgs 50/2016, spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza, conferenze di servizi, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, incentivi art. 113 DLgs 50/2016</b>	€	86.000,00
b.6.1 spese per assicurazione progettista	€	-
b.6.2 spese di cui all'art.24, comma 4 DLgs 50/2016 (assicurazione dipendenti)	€	-
b.6.3 spese tecniche relative alla progettazione	€	9.000,00
b.6.4 attività preliminari - bonifica bellica	€	-
b.6.5 coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	2.000,00
b.6.6 conferenze di servizi	€	-
b.6.7 direzione lavori	€	15.000,00
b.6.8 coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	30.000,00
b.6.9 assistenza giornaliera e contabilità	€	30.000,00
b.6.10 incentivi art. 113 DLgs 50/2016	€	-
<b>b.7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione</b>	€	5.000,00
<b>b.8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici</b>	€	-
<b>b.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche</b>	€	2.000,00
b.9.1spese per pubblicità di gara	€	2.000,00
b.9.2 spese per interventi informativi e pubblicitari destinati al pubblico	€	-
b.9.3 spese per promozione risultati	€	-
<b>b.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</b>	€	10.000,00
<b>Totale somme a disposizione al netto di IVA</b>		<b>€ 1.221.418,60</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO AL NETTO DI IVA</b>	<b>€ 3.845.000,00</b>
---	-----------------------

**b.11) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge**

- b.11.1) IVA lavori (22%)
- b.11.2) IVA b.1, b.2, b.3, b.5, b.7, b.8, b.9 (IVA 22%)
- b.11.3) IVA b.4 come dovuta
- b.11.3.1) IVA imprevisti al 10% ove di pertinenza

€	832.844,00
	577.187,91
	184.140,00
	63.452,09

b.11.3.2) IVA imprevisti al 22% ove di pertinenza	€	63.452,09	
b.11.4) IVA b.5 ove di pertinenza (10%)			
b.11.5) IVA b.6 + b.10 (dIVA 22%)			6.600,00
b.11.6) C.N.P.A.I.A. sulle voci b.2, b.6, b.10 ove di pertinenza (4%)			1.200,00
b.11.7) IVA su b.11.6 (IVA 22%)			264,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 2.054.262,60</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>€ 4.677.844,00</b>

La VIVA Servizi S.p.A. si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo del contratto, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto originario ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;

Il valore massimo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è di € **5.247.162,80** oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, come risultante dalla seguente somma:

Importo a base di gara	€ 2.623.581,40
Opzione di rinnovo	€ 2.623.581,40

In considerazione della tipologia dell'appalto, se nel tempo prefissato di durata dell'intervento, di mesi 24, non sia stato raggiunto l'importo contrattuale, ma l'esecuzione dei lavori eseguiti sia almeno pari all'80% dell'importo contrattuale, la VIVA Servizi S.p.A. potrà decidere di avvalersi della facoltà:

- a) di ritenere concluso il contratto, senza che l'appaltatore possa eccepire alcunché;
- b) di affidare l'esecuzione di eventuali ulteriori lavori il cui importo complessivo non potrà superare la residua quota del 20%, fissando il relativo tempo necessario;

Le lavorazioni previste dall'appalto riguardano prevalentemente:

- demolizione di sovrastrutture stradali di qualsiasi spessore e tipo sia in aree private che pubbliche;
- scavo a sezione obbligata in terreno di qualunque natura e consistenza per la manutenzione ordinaria e straordinaria e per la riparazione delle tubazioni e degli impianti e per la costruzione e manutenzione dei relativi manufatti sia in aree private sia pubbliche, anche con armatura di protezione e contenimento delle pareti dello scavo tramite box di blindaggio a cassa chiusa o altri sistemi analoghi;
- costruzione di opere murarie quali pozzetti, cabine, ancoraggi, rifacimento di fognature e allacci fognari, ecc. sia in aree private sia pubbliche;
- rinterro degli scavi esclusivamente con materiale arido nuovo fornito dall'Imprenditore salvo diversa disposizione scritta della D.L.;

- ripristino delle pavimentazioni stradali, di qualsiasi genere, sia in aree private sia pubbliche e rifacimento della segnaletica stradale orizzontale (detti ripristini potranno essere eseguiti direttamente dagli Enti preposti alla sorveglianza e alla manutenzione delle strade o dai privati o da imprese specializzate espressamente incaricate senza che l'Impresa assuntrice dei lavori possa sollevare eccezione alcuna);
- lavori di arte muraria di qualsiasi natura e tipo, quali: demolizioni, costruzioni in muratura o in calcestruzzo inerte o armato, intonaci, sia in aree private sia pubbliche ecc.;
- posa in opera e collaudo di tubazioni in acciaio, polietilene, PVC e ghisa e relative apparecchiature idrauliche e pezzi speciali per condotte di acquedotto sia in aree private che pubbliche;
- posa in opera e collaudo degli impianti di derivazione d'utenza interrati acqua in polietilene o in acciaio rivestito sia in aree private che pubbliche;
- posa in opera e collaudo della parte aerea in acciaio zincato degli impianti di derivazione d'utenza acqua sia in aree private che pubbliche;
- interventi di manutenzione e di riparazione sulle tubazioni acqua potabile, sia in aree private sia pubbliche in regime di pronto intervento con servizio di reperibilità;

Tenuto conto che, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare, la categoria prevalente è rappresentata dalla categoria OG6 dell'allegato A) del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i., per la classifica IV, per l'importo fino a € 2.582.000;

Tenuto inoltre conto che ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i. e in conformità all'allegato «A» dello stesso D.P.R., i lavori sono classificati come nella "TABELLA A" sottostante:

TABELLA «A»							
CATEGORIA PREVALENTE - SCORPORABILI – SUBAPPALTABILI DEI LAVORI							
N°	Lavori di	tipologia della categoria di qualificazione	Categoria e allegato A D.P.R. n. 207 del 2010	Classifica	Importo	%	Incid. manodopera
1	ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE	Prevalente sub-appaltabile fino ad un massimo del 50% dell'importo	OG6	IV	2.623.581,40	100%	22,925 %
<b>TOTALE APPALTO</b>					<b>€ 2.623.581,40</b>	100%	22,925 %
<b>DI CUI ONERI DI SICUREZZA SPECIALE</b>					<b>€ 123.581,40</b>		

Considerato inoltre che per quanto disposto dall'art. 51 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. il progetto non può essere suddiviso in lotti per la sua natura, per la tipologia dei lavori non programmabili ed in quanto già riferito ad una determinata area territoriale aziendale. La categoria dei lavori e l'importo consentono comunque di raggiungere l'obiettivo fissato dalla norma di favorire l'accesso alle piccole e medie imprese;

Tenuto infine conto che, l'ing. Alessandra Piattella, Tecnico dell'Unità Operativa Progettazione e Patrimonio, ha provveduto ad apposito rapporto di verifica, di cui all'art. 26 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

Tenuto infine conto che, l'ing. Giacomo Balzani, Responsabile dell'Area Operativa Acqua Potabile della VIVA Servizi S.p.A., in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto alla validazione della conformità del progetto suddetto alla normativa vigente, sottoscrivendo in data 23.01.2023 apposito rapporto di verifica, di cui all'art. 26 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

Considerato che l'ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico della VIVA Servizi S.p.A., in qualità di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, ha predisposto il Piano di Sicurezza e Coordinamento;

Considerato inoltre che l'incarico per il ruolo di Coordinatore per la Sicurezza nella fase di esecuzione potrà essere affidato ad un professionista esterno, dando mandato al Direttore Generale di procedere in tal senso, previa verifica della possibilità di ricorso ai tecnici aziendali;

Preso atto che l'incarico per il collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale può essere assunto dall'ing. Gianluca Sordi, Responsabile dell'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi S.p.A.;

Preso altresì atto che il geom. Beniamino Borgognoni, Responsabile del Nucleo Operativo Reti Jesi, dell'U.O. Reti dell'Area Operativa Acqua Potabile della VIVA Servizi S.p.A., può ricoprire il ruolo di Direttore dei Lavori;

Tenuto conto delle deliberazioni n. 293 del 10.12.2009 e n. 115 del 06.12.2011, con cui il Consiglio di Amministrazione ha stabilito di addivenire alla "regolamentazione dell'attività del Consiglio di Amministrazione" in materia di appalti di lavori, servizi e forniture e dato mandato al Direttore Generale di provvedere all'approvazione dei verbali di gara e alla conseguente aggiudicazione dell'appalto nonché di procedere all'eventuale rinnovo contrattuale, così come previsto negli elaborati progettuali;

Tenuto altresì conto di quanto previsto dai punti 5 – 9 – 10 del prospetto allegato alla deliberazione n. 293/2009 in merito al conferimento del mandato al Direttore Generale alla stipula del contratto con l'Impresa che risulterà aggiudicataria;

Tenuto inoltre conto che al Seggio di Gara è demandato l'intero procedimento di valutazione delle offerte e la competenza sulla valutazione degli aspetti amministrativi oltre che economici delle medesime, al fine di garantire l'unitarietà del procedimento di valutazione e la terzietà del valutatore;

Considerato che trattandosi di un appalto di importo complessivo uguale a € 2.623.581,40, trova applicazione l'art. 1 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con Legge 120/2020 in deroga al comma 2, lettera d), dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., quindi l'appalto sarà aggiudicato mediante procedura negoziata plurima con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., determinato mediante ribasso sull'Elenco Prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con Legge 120/2020, tenendo conto che trattasi prevalentemente di attività di manutenzione caratterizzata in via sostanziale da interventi di tipologia predefinita e che quindi non risulta necessario richiedere agli operatori economici specifici elementi di valutazione qualitativi o tecnici;

Considerato che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 26.01.2011 ha preso atto dell'Albo Fornitori venutosi a formare alla data del 20.01.2011, stabilendo di procedere all'indizione delle procedure negoziate sulla base del citato Albo a far data dal 01.02.2011;

Tenuto conto che gli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata per i lavori in oggetto, saranno individuati, previa verifica dell'Albo Fornitori, dal Settore Appalti dell'Area Appalti nel rispetto dei principi di cui agli artt. 30, comma 1, 34 e 42 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

Vista la proposta del Direttore Tecnico, ing. Andrea De Angelis, formulata con Comunicazione Interna del 23/01/2023 condivisa dal Direttore Generale;

A voti unanimi;

delibera

- 1) di approvare il progetto definitivo denominato “Appalto biennale di lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria con pronto intervento delle reti acquedotto NOR Jesi”, datato 20.01.2023, dell’importo complessivo fissato in via presuntiva pari ad € 4.677.844,00 compresa IVA, di cui € 2.500.000,00 + IVA per lavori e somministrazioni soggetti a ribasso offerto, € 123.581,40 + IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso offerto, € 1.221.418,60 + IVA per somme a disposizione dell’Amministrazione ed € 832.844,00 per IVA, predisposto dall’U.O. Progettazione e Patrimonio dell’Area Servizi Tecnici di VIVA Servizi S.p.A. e sottoscritto dall’ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico della VIVA Servizi S.p.A., in qualità di progettista, della durata di mesi 24 (ventiquattro) con decorrenza dalla data che verrà stabilita nel verbale di consegna dei lavori o anticipatamente al raggiungimento dell’importo contrattuale, il tutto come suddiviso secondo il seguente quadro economico:

		Spesa
<b>A) Somme a Base D'asta</b>		
<b>a.1) Lavori a misura, a corpo, in economia</b>		
a.1.1 a corpo	€	-
a.1.2 a misura	€	2.500.000,00
a.1.3 in economia	€	-
<b>Totale soggetto a ribasso</b>		€ 2.500.000,00
<b>a.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>		€ 123.581,40
Oneri per la sicurezza speciale (esclusi COVID-19)	€ 123.581,40	
Oneri per la sicurezza speciale adeguamento emergenza Covid-19	€ -	
<b>Totale lavori (a1+a2)</b>		<b>€ 2.623.581,40</b>
<b>B) Somme a disposizione stazione appaltante</b>		
<b>b.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura</b>		€ 800.000,00
b.1.1 lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura- interventi con personale Viva Servizi	€ 200.000,00	
b.1.2 servizi e forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (FORNITURE Viva Servizi)	€ 600.000,00	
<b>b.2) Rilievi, accertamenti e indagini (incl. diagnosi, stima emissioni ex ante, stima emissione ex post, certificazione energetica, monitoraggio)</b>		€ 30.000,00
b.2.1 indagini geologiche e geotecniche a carico del progettista	€ -	
b.2.2 altro (incluse indagini geologiche non a carico del progettista) verifiche georadar, relazioni archeologiche etc	€ 30.000,00	
<b>b.3) Allacciamenti ai pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)</b>		€ -
<b>b.4) Imprevisti, adeguamento prezzi e arrotondamento</b>		€ 288.418,60
b.4.1 Imprevisti	€ 262.358,14	
b.4.1 Accantonamento per adeguamento prezzi - compensazioni	€ 26.235,81	
b.4.3 Arrotondamento	-€ 175,35	
<b>b.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi</b>		€ -

b.5.1 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-	
b.5.2 Oneri a discarica ove di pertinenza			
<b>b.6) Spese art. 24 DLgs 50/2016, spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza, conferenze di servizi, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, incentivi art. 113 DLgs 50/2016</b>	€		86.000,00
b.6.1 spese per assicurazione progettista	€	-	
b.6.2 spese di cui all'art.24, comma 4 DLgs 50/2016 (assicurazione dipendenti)	€	-	
b.6.3 spese tecniche relative alla progettazione	€	9.000,00	
b.6.4 attività preliminari - bonifica bellica	€	-	
b.6.5 coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	2.000,00	
b.6.6 conferenze di servizi	€	-	
b.6.7 direzione lavori	€	15.000,00	
b.6.8 coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	30.000,00	
b.6.9 assistenza giornaliera e contabilità	€	30.000,00	
b.6.10 incentivi art. 113 DLgs 50/2016	€	-	
<b>b.7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione</b>	€		5.000,00
<b>b.8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici</b>	€		-
<b>b.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche</b>	€		2.000,00
b.9.1spese per pubblicità di gara	€	2.000,00	
b.9.2 spese per interventi informativi e pubblicitari destinati al pubblico	€	-	
b.9.3 spese per promozione risultati	€	-	
<b>b.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</b>	€		10.000,00
<b>Totale somme a disposizione al netto di IVA</b>			<b>€ 1.221.418,60</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO AL NETTO DI IVA</b>	<b>€ 3.845.000,00</b>
---	-----------------------

<b>b.11) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</b>	€	832.844,00
b.11.1) IVA lavori (22%)		577.187,91
b.11.2) IVA b.1, b.2, b.3, b.5, b.7, b.8, b.9 (IVA 22%)		184.140,00
b.11.3) IVA b.4 come dovuta		63.452,09
b.11.3.1) IVA imprevisi al 10% ove di pertinenza		
b.11.3.2) IVA imprevisi al 22% ove di pertinenza	€	63.452,09
b.11.4) IVA b.5 ove di pertinenza (10%)		
b.11.5) IVA b.6 + b.10 (dIVA 22%)		6.600,00
b.11.6) C.N.P.A.I.A. sulle voci b.2, b.6, b.10 ove di pertinenza (4%)		1.200,00
b.11.7) IVA su b.11.6 (IVA 22%)		264,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>2.054.262,60</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>4.677.844,00</b>

2) di autorizzare l'indizione di apposita procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2021, convertito con modificazioni con Legge 120/2020, così come modificato e integrato dal D.L. 77/2021, convertito con modificazioni con L. 108/2021 e in deroga al comma 2, lettera d), dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'aggiudicazione dell'appalto lavori di cui al progetto definitivo descritto al precedente punto 1) dell'importo complessivo fissato in via presuntiva pari ad € 2.623.581,40 oltre IVA, di cui € 123.581,40 oltre IVA per oneri per la sicurezza

non soggetti a ribasso, tra le n. 20 ditte che saranno individuate dal Settore Appalti dell'Area Appalti nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, commi 1, 34 e 42 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese e che risultano in possesso dei requisiti di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa;

- 3) di stabilire che l'appalto sarà aggiudicato mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., determinato mediante ribasso sull'Elenco Prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con Legge 120/2020;
- 4) di autorizzare VIVA Servizi S.p.A. ad esercitare l'opzione di rinnovo del contratto, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto originario ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;
- 5) di dare mandato al Direttore Generale, giusta procura notarile datata 12.09.2019, di procedere alla stipulazione del relativo contratto con l'Impresa aggiudicataria ad avvenuta produzione della documentazione necessaria al perfezionamento del contratto stesso nonché di procedere alla stipulazione del contratto per l'eventuale rinnovo contrattuale, così come previsto negli elaborati progettuali;
- 6) di costituire l'ufficio di Direzione Lavori così formato:
  - Direttore dei Lavori geom. Beniamino Borgognoni;
  - Assistente con funzioni di ispettore di cantiere: geom. Alessio Piancatelli;
- 7) di confermare l'ing. Giacomo Balzani, Responsabile dell'Area Operativa Acqua Potabile della VIVA Servizi S.p.A., Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori;
- 8) di autorizzare il Direttore Generale ad affidare ad un libero professionista, a mezzo procedura affidamento diretto ai sensi del Regolamento per il perfezionamento dei "contratti sotto soglia" settori speciali artt. 35 e 36 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. (deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 26.02.2020) e nel rispetto della Legge 11 settembre 2020, n. 120 aggiornata dal Decreto Legge 31 maggio, n. 77, previa consultazione di operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase Esecutiva dei lavori di cui al progetto in questione, previa verifica della possibilità di ricorrere ai tecnici aziendali;

- 9) di confermare l'incarico per il collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale dei lavori di cui al progetto in questione, all'ing. Gianluca Sordi, Responsabile dell'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi S.p.A.;
- 10) di fare fronte all'onere derivante mediante le somme individuate nella proposta di Budget 2023 e seguenti per gli Investimenti e per Beni e Servizi dell'Area Operativa Acqua Potabile, mediante le fonti di finanziamento inserite nel budget sopra indicato.

\*\*\*\*\*