

“VIVA Servizi S.p.A.”

DELIBERAZIONE N. 6 DEL 18.01.2023

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL’IMPIANTO DI ESSICCAMENTO FANGHI DEL DEPURATORE DI JESI - APPROVAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA INDIZIONE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA CON POSA IN OPERA.

Il Consiglio di Amministrazione,

Premesso che:

- . VIVA Servizi S.p.A. opera nel servizio idrico integrato per conto del gestore unico provinciale – A.A.T.O. n. 2 “Marche Centro-Ancona” con particolare riferimento alla conduzione di reti e impianti acquedottistici/fognari e depurazione;
- . presso l’impianto di depurazione di Jesi è presente la sezione di essiccamento termico dei fanghi nella quale, attraverso un processo di evaporazione che consente una drastica riduzione del quantitativo di acqua contenuta negli stessi, avviene il trattamento dei fanghi allo stato palabile prodotti dagli impianti di depurazione delle acque reflue urbane in gestione alla VIVA Servizi S.p.A.;
- . mediante il trattamento dei suddetti fanghi presso l’impianto di essiccamento, la concentrazione di sostanza secca, che in un fango disidratato si aggira mediamente intorno al 20-30%, può essere portata fino a valori anche del 90%, con conseguente riduzione dei costi di smaltimento degli stessi;
- . la capacità di riduzione della volumetria dei fanghi e quindi il corretto funzionamento della sezione di essiccamento permette la conseguente capacità di incremento della facoltà di smaltimento di quota parte dei rifiuti speciali non pericolosi CER 19.08.05 prodotti da VIVA Servizi nell’ambito della gestione degli impianti di depurazione dell’A.A.T.O. n. 2 “Marche Centro-Ancona” anche al fine di poter perseguire gli obiettivi fissati dall’Autorità di Regolazione per Energia Rete e Ambiente relativamente al macro-indicatore M5, al fine di ridurre la quantità di fanghi destinati allo smaltimento in discarica;
- . con deliberazione n. 258 del 23/10/2009 il Consiglio di Amministrazione della Multiservizi S.p.A. (ora VIVA Servizi S.p.A.) ha approvato il progetto definitivo denominato “Essiccamento termico dei fanghi prodotti dagli impianti di depurazione di Multiservizi. Piattaforma presso impianto di Jesi”, dell’importo complessivo a base di gara pari a € 5.921.300,00, di cui € 134.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed € 110.000,00 per progettazione esecutiva e redazione del Piano di Coordinamento e Sicurezza;
- . l’impianto di essiccamento presente presso il depuratore di Jesi è stato realizzato nel 2012 dalla allora SIEMENS S.p.A. Water Technologies (poi Evoqua Water Technologies S.r.l ed ora GIOTTO WATER e GIOTTO Service S.r.l.) ed è stato

avviato in esercizio nel corso del 2013;

- . nel corso del decennio di attività dell'essiccamento, il personale tecnico/operativo dell'Area Operativa Acqua Reflua in forza presso l'U.O. Depurazione – N.O. Depurazione di Jesi ha già provveduto ad effettuare sull'impianto sia interventi di manutenzione ordinaria che interventi di manutenzione straordinaria di modesta entità acquistando i necessari materiali di ricambio dalla stessa ditta costruttrice GIOTTO WATER S.r.l. Via Prati Nuovi, 23 - Voghera (PV) – ex Siemens S.p.A. Water Technologies;
- . data la vetustà dell'impianto (10 anni di funzionamento), al fine di garantire il ripristino ed il mantenimento di un'efficiente ed efficace futura funzionalità dello stesso, è necessario porre in essere una serie di interventi manutentivi, tanto che il personale tecnico/operativo aziendale ha già avviato alcune importanti operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria, ma nel contempo si rendono indispensabili particolari interventi di manutenzione straordinaria di maggiore entità **le cui attività richiedono un'adeguata professionalità e capacità tecnologica che solo la ditta produttrice dell'impianto può assicurare con minore dispendio di tempo ed energie;**

Considerato che:

- . la manutenzione di cui sopra si rende necessaria al fine di garantire anche il mantenimento delle condizioni di sicurezza di funzionamento della sezione;
- . come da documentazione consegnata in fase di realizzazione, in condizioni di corretta manutenzione e di normale e corretto utilizzo dell'impianto di essiccamento, la vita utile dei singoli componenti soggetti ad usura, è stata stimata dalla ditta produttrice, dai sei mesi ai cinque anni, considerando condizioni di funzionamento ottimale, con la precisazione di sostituire i componenti di usura prima che siano completamente usurati o nel caso diano segni di cedimento o di perdita di funzionalità e **di utilizzare solo componenti originali** per non inficiare la garanzia e **mantenere le condizioni di sicurezza dell'impianto;**
- . **la vita utile di un sistema è il periodo accettabile di utilizzo in servizio durante il quale il sistema o le sue parti mantengono livelli prestazionali superiori o uguali ai limiti di accettazione. È il tempo dopo l'installazione durante il quale il sistema mantiene livelli prestazionali sufficienti, prima che si manifestino degradi tali da pregiudicarne la funzionalità e quindi non corrisponde necessariamente alla sostituzione totale del sistema;**
- . **tramite degli interventi di riparazione e manutenzione, la vita nominale di progetto di una struttura può essere estesa e si può prolungare la vita utile e/o, in via subordinata migliorarne l'efficienza, l'affidabilità, la produttività, la manutenibilità e l'ispezionabilità. In particolare, per mantenere adeguato il livello di integrità strutturale, si possono seguire due tipi di strategie diverse: 1) manutenzione ordinaria, effettuata in maniera preventiva e prevista nell'ambito di una manutenzione programmata (interventi minori e meno costosi, svolti frequentemente) 2) manutenzione straordinaria o correttiva,**

messa in atto al seguito di un fenomeno di degrado (Interventi più importanti e costosi, svolti raramente);

. l'intervento di manutenzione straordinaria è rivolto a garantire ove possibile il ripristino dei tempi di vita utile;

. tale impianto di essiccamento termico dei fanghi, presente presso il depuratore di Jesi, è configurato all'interno del provvedimento di Autorizzazione Integrata Ambientale dello stesso depuratore rilasciata dalla Provincia di Ancona con Determinazione del Dirigente n. 111 del 02/02/2022, per cui i suddetti interventi di manutenzione straordinaria sono importanti per preservare la corretta funzionalità dell'impianto al fine di garantire il rispetto del quadro prescrittivo in materia di emissioni in atmosfera previsto dal citato provvedimento autorizzativo;

. per la particolarità degli interventi di manutenzione straordinaria da effettuare sull'essiccamento, si è ritenuto opportuno richiedere la consulenza della ditta realizzatrice dell'impianto, la Società GIOTTO WATER S.r.l. di Voghera (PV) (ex Siemens S.p.A. Water Technologies), leader nel settore, che opera in tutto il mondo da oltre 40 anni nel campo della depurazione, con ampio portfolio prodotti, con tecnologie specifiche e soluzioni per il trattamento delle acque primarie e dei reflui, sia civili che industriali, nonché dei fanghi di depurazione;

- la Società GIOTTO WATER S.r.l. è in grado di fornire i ricambi originali delle parti di macchine che ha essa stessa progettato e realizzato o comunque è in grado di fornire alternative ad essi;

- la Società GIOTTO WATER S.r.l., costruendo ancora ad oggi questo modello di essiccamento, è in grado di fornire, inoltre, appropriate soluzioni tecnologiche per migliorarne l'efficienza, l'affidabilità, la produttività, la manutenibilità e l'ispezionabilità;

- la Società GIOTTO WATER S.r.l. ha effettuato, il 18/07/2022, un sopralluogo presso la sezione dell'essiccamento di Jesi, alla presenza del personale di VIVA Servizi, ed ha individuato i punti di tale impianto sui quali si rende necessario porre in essere interventi di manutenzione straordinaria per migliorarne e/o ripristinarne la corretta funzionalità, ovvero: il condensatore, il gruppo trafila, il ventilatore di raffreddamento, alcune coibentazioni, i ventilatori interni all'essiccatore, lo scarico del fango essiccato e la coclea del fango essiccato;

- a seguito del sopralluogo di cui sopra, la Società GIOTTO WATER S.r.l., in data 09/01/2023, ha prodotto il preventivo n. A22069_rev.2 del 09/01/2023, dal quale risulta la seguente sintesi degli interventi da realizzare nei suddetti punti, con la relativa quantificazione economica:

3. OFFERTA ECONOMICA

Pos.	Tag. n.	Item	Euro
1a	CS204	Fornitura di nuovo tratto di condotta aeraulica	7.200,00
1b	CS204	Fornitura di nuovo pacco demister	5.000,00
2	UG203	Fornitura gruppo ruote e binari	5.600,00
3	KL217	Fornitura ventilatore di raffreddamento	2.200,00
4	SC302 CS204	Rifacimento coibentazioni	18.200,00
5	VE214a/b/p/g/h VE216b	Fornitura motorizzazioni ventilatori interni essiccatore	4.800,00
6		Fornitura livelli radar scarico fango essiccato e modifiche software	11.000,00
7	CL207	Fornitura coclea fango essiccato	22.200,00
8		Posa in opera, comprensiva di mezzi di sollevamento e supervisione, posizioni dalla 1 alla 7 (ove non già inclusa nella voce stessa di posizione)	25.300,00

Quanto sopra reso presso l'impianto di depurazione di Jesi (AN), escluso lo scarico.

Rimane escluso lo smaltimento di quanto non riutilizzato.

Eventuali ore aggiuntive rispetto a quanto offerto verranno esposte a consuntivo, sulla base delle seguenti tariffe:

- Tecnico meccanico per montaggi: 48 Euro/h (comprese ore di viaggio)
- Supervisore: 60 Euro/h (comprese ore di viaggio)
- Rimborso km viaggi a/r: 0,7 Euro/km
- Vitto e alloggio: 120 Euro/d/tecnico
- Piattaforma verticale: 40 €/d
- Muletto carrello elevatore: 85 €/d
- Viaggio a/r per piattaforma e carrello: 130 Euro/cad mezzo

- la ditta GIOTTO WATER S.r.l. ha indicato le seguenti condizioni commerciali per la suddetta fornitura e posa in opera:

4. ESCLUSIONI

Con riferimento al rapporto sopralluogo, di seguito l'elenco degli interventi identificati come necessari ma non oggetto della presente offerta:

- Fornitura e sostituzione del sensore CH4 e H2S al servizio della tramoggia fango umido TK101;
- Manutenzione aspo essiccatore AS215;
- Rimozione eventuale scaricatori telescopici ST202a/b;
- Fornitura e sostituzione inverter del ventilatore KL410b di aspirazione aria capannone;
- Verifica di dettaglio impianto (incluse parti interne) per identificazione di ulteriori componenti danneggiate ed esecuzione degli interventi risultanti dalla verifica;
- Verifica e ottimizzazione dei parametri di funzionamento impianto con bilanciamento delle pressioni sul circuito aeraulico;
- Sistema di ingrassaggio dall'esterno o cartuccia incorporata per i ventilatori interni essiccatore.

Rimangono altresì esclusi:

- Scarico apparecchiature;
- Smaltimento materiale di risulta interventi;
- Pulizia locale e pulizia preventiva item oggetto di intervento, con particolare riferimento alla rimozione di polveri e materiale depositato;
- IVA e tutto quanto non espressamente indicato in offerta.

5. CONDIZIONI COMMERCIALI

- Validità offerta : 30 gg
- Destinazione fornitura : f.co impianto di depurazione di Jesi (AN), escluso scarico
- Termine di consegna : 90 gg da conferma ordine, escluso Agosto e due settimane di Dicembre
- Imballo : incluso, standard GIOTTO
- Condizione di pagamento : solite in uso
- Garanzia elettromeccanica : 12 mesi dalla consegna

- la ditta GIOTTO WATER S.r.l. ha indicato come tempi di consegna 90 giorni dalla data di conferma dell'ordine;
- la ditta GIOTTO WATER S.r.l. ha indicato ordine come termine di validità dell'offerta 30 giorni e di conseguenza, oltre tale termine, l'offerta potrebbe decadere;

Tenuto conto che:

- in virtù del preventivo di cui sopra, in base anche alle eventuali ore aggiuntive che verranno quantificate a consuntivo secondo le quotazioni riportate in offerta o ad interventi non prevedibili, l'importo della fornitura con posa in opera relativa agli interventi di manutenzione straordinaria necessari per mantenere e/o ripristinare la regolare funzionalità dell'impianto di essiccamento termico dei fanghi presente presso il depuratore di Jesi risulta stimata in complessivi € 130.000,00, di cui € 101.500,00 per la fornitura e posa in opera (come da preventivo) ed € 28.500,00 per eventuali imprevisti da quantificare a consuntivo secondo le tariffe indicate in offerta;
- dopo dieci anni di funzionamento, risulta necessario ed opportuno effettuare un'adeguata manutenzione straordinaria dell'impianto di essiccamento fanghi per ripristinarne il normale funzionamento al fine di aumentare il più possibile la concentrazione di sostanza secca del fango disidratato con conseguente vantaggio economico in termini di costi di smaltimento dello stesso;
- sussistono vantaggi tecnico/economici nel ricorrere alla ditta realizzatrice dell'impianto di essiccamento fanghi Società GIOTTO WATER S.r.l. in quanto i ricambi dalla stessa offerti presentano il vantaggio di avere caratteristiche tecniche compatibili con quanto dovrà essere sostituito;
- dalla nota del Responsabile dell'Area Operativa Acqua Reflua, ing. Lorenzo Burzacca, condivisa dal Direttore Tecnico, ing. Andrea De Angelis, si rileva congrua e conveniente l'offerta economica proposta dalla GIOTTO WATER S.r.l., anche e soprattutto alla luce dei rincari delle materie prime dell'ultimo semestre e delle tempistiche previste;
- l'ing. Andrea De Angelis, in qualità di Direttore Tecnico della VIVA Servizi S.p.A., può essere nominato Responsabile Unico del Procedimento;

- l'ing. Lorenzo Burzacca , in qualità di Responsabile dell'Area Operativa Acqua Reflua della VIVA Servizi S.p.A., può essere nominato Direttore dell'Esecuzione;
- l'importo della fornitura con posa in opera in affidamento è inferiore al limite di € 139.000,00 e che ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) così come integrato dal Decreto legge n° 77 del 2021 è possibile l'affidamento diretto;
- sussistono le condizioni di opportunità tecnico/economica e normativa per procedere all'affidamento diretto alla ditta GIOTTO WATER S.r.l. Via Prati Nuovi, 23 - Voghera (PV) della fornitura e posa in opera relativa agli interventi di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso l'impianto di essiccamento termico dei fanghi del depuratore di Jesi, per l'importo complessivo stimato pari a € 130.000,00, di cui € 101.500 per fornitura e posa in opera ed € 28.500,00 per imprevisti da quantificare a consuntivo secondo le tariffe di cui all'offerta, come di seguito riportato:

3. OFFERTA ECONOMICA

Pos.	Tag. n.	Item	Euro
1a	CS204	Fornitura di nuovo tratto di condotta aeraulica	7.200,00
1b	CS204	Fornitura di nuovo pacco demister	5.000,00
2	UG203	Fornitura gruppo ruote e binari	5.600,00
3	KL217	Fornitura ventilatore di raffreddamento	2.200,00
4	SC302 CS204	Rifacimento coibentazioni	18.200,00
5	VE214a/b/p/g/h VE216b	Fornitura motorizzazioni ventilatori interni essiccatore	4.800,00
6		Fornitura livelli radar scarico fango essiccato e modifiche software	11.000,00
7	CL207	Fornitura coclea fango essiccato	22.200,00
8		Posa in opera, comprensiva di mezzi di sollevamento e supervisione, posizioni dalla 1 alla 7 (ove non già inclusa nella voce stessa di posizione)	25.300,00

Quanto sopra reso presso l'impianto di depurazione di Jesi (AN), escluso lo scarico.

Rimane escluso lo smaltimento di quanto non riutilizzato.

Eventuali ore aggiuntive rispetto a quanto offerto verranno esposte a consuntivo, sulla base delle seguenti tariffe:

- Tecnico meccanico per montaggi: 48 Euro/h (comprese ore di viaggio)
- Supervisore: 60 Euro/h (comprese ore di viaggio)
- Rimborso km viaggi a/r: 0,7 Euro/km
- Vitto e alloggio: 120 Euro/d/tecnico
- Piattaforma verticale: 40 €/d
- Muletto carrello elevatore: 85 €/d
- Viaggio a/r per piattaforma e carrello: 130 Euro/cad mezzo

- sussistono le condizioni di opportunità tecnico/economica e normativa per procedere all'affidamento diretto dell'appalto in oggetto in quanto si rientra nelle casistiche indicate all'art. 125 del D. Lgs. 50/2016, comma 1, lettera c) **“quando i lavori, servizi e forniture possono essere forniti unicamente da un determinato operatore economico per una delle seguenti ragioni:2) la concorrenza è assente per motivi tecnici. ...”** in quanto non esistono sostituti o alternative ragionevoli di idonee capacità tecniche, e lettera e) **“nel caso di appalti di forniture per consegne complementari effettuate dal fornitore originario e destinate al rinnovo parziale di forniture o di impianti o all'ampliamento di forniture o**

impianti esistenti, qualora il cambiamento di fornitore obbligasse l'ente aggiudicatore ad acquistare forniture con caratteristiche tecniche differenti, il cui impiego o la cui manutenzione comporterebbero incompatibilità o difficoltà tecniche sproporzionate”;

- il “Regolamento per la disciplina di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per il perfezionamento dei “contratti sotto soglia” settori speciali artt. 35 e 36 d.lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.” - (deliberazione Consiglio di Amministrazione n. 16 del 26.02.2020) ed in particolare l’art. 8 PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA INDIZIONE DI GARA, specifica che oltre il limite di € 100.000 il ricorso a detta procedura è consentito previa deliberazione del Consiglio di Amministrazione;

Vista la deliberazione n. 293 del 10/12/2009 così come modificata con deliberazione n. 115/2011, con cui il Consiglio di Amministrazione ha stabilito di addivenire alla “regolamentazione dell’attività del Consiglio di Amministrazione” in materia di appalti di lavori, servizi e forniture, ai punti 5 – 9 – 10 del prospetto;

Vista la proposta del Responsabile dell’Area Operativa Acqua Reflua, ing. Lorenzo Burzacca, formulata con nota interna del 16.01.2023, condivisa dal Direttore Tecnico/Responsabile del Procedimento, ing. Andrea De Angelis e dal Direttore Generale;

A voti unanimi;

delibera

- 1) di autorizzazione a procedere alla procedura negoziata senza previa indizione di gara nei limiti, modalità e procedure del Regolamento per il perfezionamento dei “contratti sotto soglia” settori speciali artt. 35 e 36 D. Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. (deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 26.02.2020) e nel rispetto del Decreto Legge 16/07/2020, n. 76 convertito in L. 120/2020, nonché dell’art. 125, comma 1, lettere c2) ed e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla ditta GIOTTO WATER S.r.l. Via Prati Nuovi, 23 - Voghera (PV) per la fornitura e posa in opera degli “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL’IMPIANTO DI ESSICCAMENTO FANGHI DEL DEPURATORE DI JESI ” per un importo complessivo stimato di contratto di € 130.000,00, di cui € 101.500,00 per fornitura e posa in opera ed € 28.500,00 per imprevisti da quantificare a consuntivo secondo le tariffe di cui all’offerta;
- 2) di nominare l’ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico di VIVA Servizi S.p.A., Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e l’ing. Lorenzo Burzacca, Responsabile dell’Area Operativa Acqua Reflua di VIVA Servizi S.p.A., Direttore dell’Esecuzione;
- 3) di dare mandato al Direttore Generale di procedere alle pubblicazioni della documentazione relativa alla procedura in oggetto in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti in materia, apportando eventuali modifiche non sostanziali alla documentazione tecnica che si rendessero necessarie per l’espletamento della procedura;

- 4) di dare mandato al Direttore Generale, giusta procura notarile datata 12.09.2019, di procedere alla stipulazione del contratto di appalto con l'impresa affidataria ad avvenuta produzione della documentazione necessaria al perfezionamento del contratto stesso;
- 5) di dare atto che la spesa trova copertura con le somme stanziare nel piano del Budget degli investimenti Acqua Reflua per il periodo 2022/2023.
