

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:200809-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Ancona: Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio  
2023/S 067-200809**

**Avviso di aggiudicazione di appalto**

**Risultati della procedura di appalto**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

- I.1) **Denominazione e indirizzi**  
Denominazione ufficiale: VIVA Servizi SpA  
Indirizzo postale: Via del Commercio n. 29  
Città: Ancona  
Codice NUTS: ITI32 Ancona  
Codice postale: 60127  
Paese: Italia  
Persona di contatto: Francesca Raggetti  
E-mail: [gare@vivaservizi.it](mailto:gare@vivaservizi.it)  
Tel.: +39 07128931  
Fax: +39 0712893270  
**Indirizzi Internet:**  
Indirizzo principale: <https://www.vivaservizi.it>  
Indirizzo del profilo di committente: <https://www.vivaservizi.it>

- I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

- I.5) **Principali settori di attività**

Altre attività: Acqua

**Sezione II: Oggetto**

- II.1) **Entità dell'appalto**
- II.1.1) **Denominazione:**  
Servizio di pulizia dei locali aziendali della Viva Servizi SpA di Ancona - Codice CIG n. 94473854BB
- II.1.2) **Codice CPV principale**  
90919000 Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio
- II.1.3) **Tipo di appalto**  
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**  
Servizio di pulizia dei locali aziendali della Viva Servizi SpA di Ancona - Codice CIG n. 94473854BB
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.1.7) **Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)**

Valore, IVA esclusa: 385 037.46 EUR

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI32 Ancona

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Ancona e Comuni della provincia di Ancona

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di pulizia dei locali aziendali della Viva Servizi SpA di Ancona - Codice CIG n. 94473854BB

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: 70 / Ponderazione: 100

Prezzo - Ponderazione: 30/100

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Viva Servizi si riserva la facoltà di ricorrere alle modifiche contrattuali di cui all'art. 106, commi 1, 2, 11 e 12, del D.Lgs. 50/2016 e smi.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2022/S 204-580099](#)

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

**Denominazione:**

Servizio di pulizia dei locali aziendali della Viva Servizi SpA di Ancona - Codice CIG n. 94473854BB

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

24/03/2023

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 6

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: MERANESE SERVIZI SPA  
Indirizzo postale: VIA ALBERTINA BROGLIATI 56  
Città: MERANO  
Codice NUTS: ITH10 Bolzano-Bozen  
Codice postale: 39012  
Paese: Italia  
Tel.: +39 0473220238  
Fax: +39 0473206935  
Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: GRUPPO SIASS SRL UNIPERSONALE  
Indirizzo postale: VIA A. MARANGON 5  
Città: PADOVA  
Codice NUTS: ITH36 Padova  
Codice postale: 35129  
Paese: Italia  
Tel.: +39 0498934284  
Fax: +39 0498934423  
Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 385 037.46 EUR  
Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 307 562.20 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.3) **Informazioni complementari:**

Deliberazione di indizione della procedura aperta n. 52 del 27.07.2022. Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Alessandro Fanara, Responsabile dell'Area Prevenzione e Logistica di Viva Servizi Spa. Ulteriori informazioni, soggetti ammessi alla partecipazione e modalità di presentazione documentazione e offerta economica: vedasi Disciplinare di Gara — parte integrante e sostanziale del presente bando. Ai fini della costituzione dei Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti (art. 48, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e tenuto conto della tipologia del servizio da affidare, si fa presente che non sono previste prestazioni principali e prestazioni secondarie. Aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche se sarà presentata una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente e idonea. Non sono ammesse offerte in variante e/o in aumento sull'importo a base di gara. Le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in modo indeterminato o riferite ad altro appalto saranno escluse dalla gara. Verifica requisiti e cause di esclusione specificamente indicati nel Disciplinare di Gara. Contributo ANAC come da delibera n. 830 del 21/12/2021. Trattamento dati ai sensi del Regolamento UE 679/2016. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere presentata in lingua italiana.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR DELLE MARCHE  
Indirizzo postale: VIA DELLA LOGGIA N. 24  
Città: ANCONA  
Codice postale: 60121  
Paese: Italia  
Tel.: +39 071206946

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Denominazione ufficiale: VIVA SERVIZI SPA  
Indirizzo postale: VIA DEL COMMERCIO N. 29  
Città: ANCONA  
Codice postale: 60127  
Paese: Italia  
E-mail: [info@vivaservizi.it](mailto:info@vivaservizi.it)  
Tel.: +39 07128931  
Fax: +39 0712893270  
Indirizzo Internet: [www.vivaservizi.it](http://www.vivaservizi.it)

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:  
Si fa riferimento alla normativa vigente in materia.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR DELLE MARCHE  
Indirizzo postale: VIA DELLA LOGGIA N. 24  
Città: ANCONA  
Codice postale: 60121  
Paese: Italia  
Tel.: +39 071206946

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

30/03/2023