

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:580099-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Ancona: Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio
2022/S 204-580099**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: VIVA Servizi SpA

Indirizzo postale: Via del Commercio n. 29

Città: Ancona

Codice NUTS: ITI32 Ancona

Codice postale: 60127

Paese: Italia

Persona di contatto: Francesca Raggetti

E-mail: gare@vivaservizi.it

Tel.: +39 07128931

Fax: +39 0712893270

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <https://www.vivaservizi.it>

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.vivaservizi.it>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.vivaservizi.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://vivaservizi.acquistitelematici.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: Acqua

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizio di pulizia dei locali aziendali della Viva Servizi SpA di Ancona - Codice CIG n. 94473854BB

II.1.2) Codice CPV principale

90919000 Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Servizio di pulizia dei locali aziendali della Viva Servizi SpA di Ancona - Codice CIG n. 94473854BB

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 385 037.46 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI32 Ancona

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Ancona e Comuni della provincia di Ancona

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di pulizia dei locali aziendali della Viva Servizi SpA di Ancona - Codice CIG n. 94473854BB

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 385 037.46 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 24

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

Viva Servizi si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo del contratto, alle medesime condizioni, per periodi che cumulati tra loro non potranno superare i mesi 24 (ventiquattro)

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Viva Servizi si riserva la facoltà di ricorrere alle modifiche contrattuali di cui all'art. 106, commi 1, 2, 11 e 12, del D.Lgs. 50/2016 e smi.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

- a) non si trovino nelle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi, di violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 e/o nelle condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione in riferimento alla vigente normativa antimafia;
- b) siano in regola con quanto previsto dalla Legge 18.10.2001, n. 383 e s.m.i. e dal D.L. 25.09.2002, n. 210, convertito con Legge 22.11.2002, n. 266, se ed in quanto applicabile;
- c) siano iscritti nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o ad eventuali corrispondenti albi negli Stati di residenza per le Ditte straniere aventi sede in uno stato della UE e comprendente nell'oggetto sociale l'iscrizione per lo svolgimento del servizio di pulizie;
- d) siano in possesso dell'iscrizione nel Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della L. 25 gennaio 1994, n. 82 e del D.M. 07 luglio 1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione "E" di cui all'art. 3 del citato decreto;

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

- e) abbiano eseguito, nel quinquennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta (07/2017-2018-2019-2020-2021-06/2022), almeno 3 (tre) servizi analoghi a quello oggetto dell'appalto per un importo complessivo pari a € 700.000,00 IVA esclusa, di cui almeno 1 (uno) di importo minimo pari a € 300.000,00 IVA esclusa;
- f) siano in possesso della certificazione di conformità del proprio sistema di gestione alle norme SA8000:2014 (Etica), BS OHSAS 18001:2007 (Salute e Sicurezza sul Lavoro) e del proprio sistema di gestione ambientale alle norme serie UNI EN ISO 14001 o EMAS

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

Vedasi Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 30/11/2022

Ora locale: 09:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 30/11/2022

Ora locale: 09:15

Luogo:

L'intera procedura di gara verrà espletata esclusivamente con modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma e-procurement "Piattaforma di Gestione Albo fornitori e Gare telematiche" di Viva Servizi SpA accessibile dal seguente link: <https://vivaservizi.acquistitelematici.it>.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

Viva Servizi si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo del contratto, alle medesime condizioni, per periodi che cumulati tra loro non potranno superare i mesi 24 (ventiquattro) come indicato nel Disciplinare di Gara

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari:

Deliberazione di indizione della procedura aperta n. 52 del 27.07.2022. Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Alessandro Fanara, Responsabile dell'Area Prevenzione e Logistica di Viva Servizi Spa. Ulteriori informazioni, soggetti ammessi alla partecipazione e modalità di presentazione documentazione e offerta economica: vedasi Disciplinare di Gara — parte integrante e sostanziale del presente bando. Ai fini della costituzione dei Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti (art. 48, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e tenuto conto della tipologia del servizio da affidare, si fa presente che non sono previste prestazioni principali e prestazioni secondarie. Aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche se sarà presentata una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente e idonea. Non sono ammesse offerte in variante e/o in aumento sull'importo a base di gara. Le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in modo indeterminato o riferite ad altro appalto saranno escluse dalla gara. Verifica requisiti e cause di esclusione specificamente indicati nel Disciplinare di Gara. Contributo ANAC come da delibera n. 830 del 21/12/2021. Trattamento dati ai sensi del Regolamento UE 679/2016. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere presentata in lingua italiana.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR DELLE MARCHE

Indirizzo postale: VIA DELLA LOGGIA N. 24

Città: ANCONA

Codice postale: 60121

Paese: Italia

Tel.: +39 071206946

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Denominazione ufficiale: VIVA SERVIZI SPA

Indirizzo postale: VIA DEL COMMERCIO N. 29

Città: ANCONA

Codice postale: 60127

Paese: Italia

E-mail: info@vivaservizi.it

Tel.: +39 07128931

Fax: +39 0712893270

Indirizzo Internet: www.vivaservizi.it

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
Si fa riferimento alla normativa vigente in materia.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR DELLE MARCHE
Indirizzo postale: VIA DELLA LOGGIA N. 24
Città: ANCONA
Codice postale: 60121
Paese: Italia
Tel.: +39 071206946

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

17/10/2022