

“VIVA Servizi S.p.A.”

DELIBERAZIONE N. 7 DEL 09.02.2022

“INCARICO PROFESSIONALE TRIENNALE PER LA MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI AZIENDALI DELLA VIVA SERVIZI S.P.A.” – INDIZIONE DELLA GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO.

Il Consiglio di Amministrazione,

Premesso che:

- VIVA Servizi S.p.A., gestore del Servizio Idrico Integrato nell’Ambito Territoriale Ottimale n. 2 – Marche Centro – Ancona, intende conferire tramite gara, in conformità all’art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ad operatore economico di cui all’art. 46, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i servizi tecnici di ingegneria per la messa a norma degli impianti elettrici aziendali della medesima società tramite redazione di Dichiarazione di Rispondenza (DIRI) e Progetto Elettrico;
- trattasi di prestazioni professionali frazionate di servizi di ingegneria da eseguirsi presso siti di proprietà della VIVA Servizi S.p.A. – o dalla stessa gestiti – per ottemperare a quanto richiesto dal D.M. 37 del 22/01/2008. Tali siti possono essere suddivisi nelle seguenti tipologie:
 - o sedi aziendali tecnico/amministrative: immobili e/o locali ospitanti uffici/magazzini/officine;
 - o sorgenti/debatterizzatori di acqua potabile: impianti di captazione idrica, generalmente caratterizzati da un unico immobile e da ridotta potenza elettrica ad eccezione di poche casistiche in cui l’opera di captazione necessita di pompaggi;
 - o serbatoi di pubblico acquedotto: impianti caratterizzati da un unico immobile, con impiantistica di ridotta potenza elettrica poiché privo di pompaggi;
 - o stazioni di sollevamento di pubblico acquedotto: impianti caratterizzati da un unico immobile, dotati di elettropompe in numero variabile da 2 a 6 con potenza elettrica complessiva variabile da qualche kW a qualche centinaio di kW;
 - o impianti di depurazione di acque reflue civili: impianti caratterizzati da più sezioni di trattamento liquami/fanghi, dotati quindi di varie utenze elettriche (elettropompe, compressori, agitatori, mixer, ecc.) il cui numero, pari anche a varie decine, è funzione della potenzialità dell’impianto, distribuiti anche su più immobili/manufatti e con potenza elettrica complessiva variabile da 6 kW in bt a varie centinaia di kW in MT;
- i servizi dovranno essere normalmente espletati nei 43 Comuni appartenenti all’Ambito Territoriale Ottimale n. 2 – Marche Centro – Ancona, in particolare: Agugliano, Ancona, Arcevia, Barbara, Belvedere Ostrense, Camerano, Camerata

Picena, Castelbellino, Castellone di Suasa, Castelplanio, Cerreto d'Esse, Chiaravalle, Corinaldo, Cupramontana, Fabriano, Falconara Marittima, Genga, Jesi, Maiolati Spontini, Mergo, Monsano, Montecarotto, Montemarciano, Monte Roberto, Monte San Vito, Morro d'Alba, Offagna, Ostra, Ostra Vetere, Poggio San Marcello, Polverigi, Rosora, San Marcello, San Paolo di Jesi, Santa Maria Nuova, Sassoferrato, Senigallia, Serra De Conti, Serra San Quirico, Staffolo, Trecastelli, Matelica ed Esanatoglia ubicati nel territorio della Provincia di Ancona e Provincia di Macerata;

Considerato che:

- l'incarico professionale di natura tecnica è relativo ai servizi di ingegneria e architettura per la messa a norma degli impianti elettrici aziendali della VIVA Servizi S.p.A., tramite l'emissione della Dichiarazione di Rispondenza (DIRI) e Progetto Elettrico per siti tipologicamente diversi e aventi una dislocazione territoriale non omogenea;
- tali prestazioni professionali sono richieste nell'ambito di edifici con impianti elettrici realizzati prima del 27/03/2008 e sprovvisti di Dichiarazione di Conformità (DICO) totale o parziale;
- le prestazioni oggetto dell'incarico dovranno essere rese da un professionista iscritto all'albo professionale che ha esercitato la professione per almeno cinque anni nel settore impiantistico elettrico (articolo 7, comma 6, D.M. n. 37/2008);
- il Direttore Tecnico con il supporto del Settore Energy Management e Progetti Elettrici dell'Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi S.p.A. ha predisposto il documento "Disciplinare di Incarico" (denominato per brevità D.D.I.) datato 01.02.2022, relativo all'"Incarico professionale triennale per la messa a norma degli impianti elettrici aziendali della VIVA Servizi S.p.A." in cui sono indicate le condizioni che regolano il rapporto con l'affidatario ed in particolare:
 - o l'importo complessivo presunto dell'incarico pari a € 123.800,00 oltre IVA, comprensivo dell'importo delle spese per la sicurezza pari a € 0,00;
 - o la durata dell'incarico prevista in n. 36 mesi dal perfezionamento del contratto o dalla data di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza con eventuale scadenza anticipata al raggiungimento dell'importo contrattuale;

Preso atto che non sono previste opzioni di proroga e rinnovo del contratto;

Tenuto conto che, tutti gli incarichi affidati all'interno del periodo di validità del contratto, per i quali non sia avvenuta l'ultimazione entro il termine di cui sopra, dovranno essere comunque portati a compimento nei termini assegnati dalla VIVA Servizi S.p.A.;

Considerato inoltre che, per quanto disposto dall'art. 51 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. il servizio non può essere suddiviso in lotti perché:

- ha caratteristiche di omogeneità tecnica/operativa e non si ravvisano evidenti vantaggi nella suddivisione e frazionamenti su base territoriale stante la indeterminata richiesta di prestazioni che occorreranno per singolo Comune/territorio;
- l'eventuale suddivisione del servizio in più lotti non rende possibile l'individuazione di alcuna convenienza economica viceversa risulterebbe antieconomica negli aspetti logistici e per i maggiori costi burocratici/amministrativi;

Tenuto conto delle deliberazioni n. 293 del 10.12.2009 e n. 115 del 06.12.2011, con cui il Consiglio di Amministrazione ha stabilito di addivenire alla "regolamentazione dell'attività del Consiglio di Amministrazione" in materia di appalti di lavori, servizi e forniture;

Tenuto altresì conto di quanto previsto dai punti 5 – 9 – 10 del prospetto allegato alla deliberazione n. 293/2009 in merito al conferimento del mandato al Direttore Generale alla stipula del contratto con l'operatore economico che risulterà aggiudicatario;

Considerato che, trattandosi di incarico di importo complessivo uguale a € 123.800,00, quindi superiore ad € 100.000,00 e inferiore alla soglia comunitaria, l'affidamento si effettuerà nei limiti, modalità e procedure di cui:

- al Regolamento per il perfezionamento dei "contratti sotto soglia" settori speciali artt. 35 e 36 D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i - (deliberazione Consiglio di Amministrazione n. 16 del 26.02.2020)

e nel rispetto

- della Legge 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» modificato con DECRETO-LEGGE 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni nella Legge 108/2021;
- delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019);

con applicazione del criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4, lettera b), del D. Lgs 50/2016, determinato mediante ribasso unico percentuale (R%) sull'importo posto a base di gara.

Tenuto conto che gli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata per l'appalto in oggetto saranno individuati dall'Area Appalti nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, commi 1, 34 e 42 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

Vista la proposta del Direttore Tecnico, ing. Andrea De Angelis, formulata con Comunicazione Interna del 01.02./2022, condivisa dal Direttore Generale;

A voti unanimi;

delibera

- 1) di autorizzare l'affidamento dell'“Incarico professionale triennale per la messa a norma degli impianti elettrici aziendali della VIVA Servizi S.p.A.” ed in particolare di approvare il documento “Disciplinare di Incarico”, datato 01.02.2022, firmato dall'ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico della VIVA Servizi S.p.A., in cui sono indicate le condizioni che regolano il rapporto con l'affidatario ed in particolare:
 - a. l'ammontare complessivo presunto dell'incarico pari a € 123.800,00 oltre contributi previdenziali obbligatori ed IVA, comprensivo dell'importo delle spese per la sicurezza pari a € 0,00;
 - b. la durata dell'incarico prevista in n. 36 mesi con eventuale scadenza anticipata al raggiungimento dell'importo contrattuale;
- 2) di autorizzare l'affidamento dell'incarico descritto al precedente punto 1) nei limiti, modalità e procedure di cui:
 - al Regolamento per il perfezionamento dei “contratti sotto soglia” settori speciali artt. 35 e 36 D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i - (deliberazione Consiglio di Amministrazione n. 16 del 26.02.2020)e nel rispetto
 - della Legge 120/2020 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» modificato con DECRETO-LEGGE 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni nella Legge 108/2021;
 - delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019);previa consultazione degli operatori economici che saranno individuati dall'Area Appalti nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- 3) di stabilire che l'incarico verrà affidato con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lettera b), del D. Lgs 50/2016, determinato mediante ribasso unico percentuale (R%) sull'importo posto a base di gara;

- 4) di dare mandato al Direttore Generale di procedere alla stipulazione del relativo contratto con l'operatore economico aggiudicatario ad avvenuta produzione della documentazione necessaria al perfezionamento del contratto stesso;
- 5) di confermare l'ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico della VIVA Servizi S.p.A., Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile del servizio;
- 6) di nominare per il ruolo del Direttore dell'Esecuzione l'ing. Roberto Gasperini, Responsabile del Settore Energy Management e Progetti Elettrici dell'Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi S.p.A.;
- 7) di fare fronte all'onere derivante mediante le somme individuate nella proposta di Budget 2022 e seguenti per gli Investimenti e per Beni e Servizi della VIVA Servizi S.p.A., mediante le fonti di finanziamento inserite nel budget sopra indicato.
